**4. Kupní smlouva mezi Obcí Psáry a Slavomírem Bandasem a Františkem Prokešem na převod pozemků p. č. 696/8 a p. č. 696/23 k. ú. Dolní Jirčany**

**5. Kupní smlouva mezi Obcí Psáry a Tondach ČR s.r.o. na převod pozemku p. č. 697/20 k. ú. Dolní Jirčany**

**Zdůvodnění:**

V návaznosti na realizaci stavby kruhového objezdu, bude zrušena dnešní křižovatka (odbočka) na Tondach. Odkloněním vznikne mezi stávající komunikací a novou trasou, která povede přes kruhový objezd, zbytkový prostor. Z přiložené mapky je patrné, že všechny pozemky (vyjma dvou předmětných) jsou ve vlastnictví obce. V příloze jsou obecní pozemky podbarveny oranžovou barvou. Oslovil jsem tedy majitele zbytkových pozemků s návrhem na odkup.

V příloze označený pozemek 697/20 o výměře 477 m2 ve vlastnictví Tondach ČR číslicí „1“ a dále pozemky soukromých vlastníků 696/8 o výměře 284 m2 a 696/23 o výměře 50 m2 označený číslicí „2“.

Výkup pozemků byl dohodnut za částku 112,-Kč/m2. Dohodnutá částka vychází ze znaleckého posudku, který byl vyhotoven pro potřeby výkupů pozemků na kruhový objezd.

Návrh usnesení ZO:

Zastupitelstvo obce:

**I. s c h v a l u j e**Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Psáry (kupující) a Tondach Česká republika s.r.o. (prodávající). Předmětem smlouvy je převod pozemku p. č. 697/20 k. ú. Dolní Jirčany o výměře 477 m² za cenu celkem 53.424,- Kč.

**II. s c h v a l u j e**Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Psáry (kupující) a Slavomírem Bandasem a Františkem Prokešem (prodávající). Předmětem smlouvy je převod pozemku p. č. 696/8 k. ú. Dolní Jirčany o výměře 284 m² a p. č. 696/23 o výměře 50 m² za cenu celkem 37.408,- Kč.

**III. p o v ě ř u j e**

Starostu Milana Váchu podpisem těchto smluv.

|  |  |
| --- | --- |
| Vypracováno pro účely: | Zasedání zastupitelstva obce Psáry |
| Č. zasedání/ datum konání: | 5-2017, 20. 9. 2017 |
| Vypracoval: | **Milan Vácha** |