



Název: Návrh na odkup pozemku par.č. 135/14 v kú Dolní Jirčany do vlastnictví obce

Zdůvodnění:

Obec Psáry vybuodovala v r. 2009 - 2010 mj. řad splaškové kanalizace v ul. Na Výsluní. Při vlastní stavbě bylo zřejmě zjištěno, že inženýrské sítě, které jsou již v pozemku obecní komunikace p.č. 664/1 umístěny, neumožňují při zachování ochranných pásem uložení stavby řadu do tohoto pozemku a v místech kde se zužuje, uložili řad do sousedních pozemků a tuto změnu ve stavbě již „nedoúřadovali“ s vlastníky pozemků.

Nyní vlastník pozemku par. č. 135/9 žádá obec Psáry o odkup předmětné části pozemku, na které je umístěna stavba a jež je současně užíván jako komunikace. Pozemek je označen par.č. 135/14 o výměře 36 m². Cena je stanovena znaleckým posudkem č. 2161-04/2017 Ing. J. Pleyera z 24.2.2017 resp. z opravy znaleckého posudku ze dne 9.5.2017 a činí 107 000,- Kč. Vzhledem k tomu, že vlastník uzavře s obcí smlouvu o spolupráci k výstavbě rodinného domu na předmětném pozemku, bude mu tato částka započtena oproti platbě plynoucí z uzavřené smlouvy.

Zastupitelstvu je předložena ke schválení kupní smlouva.

Vypracováno pro účely:	Zasedání zastupitelstva obce Psáry
Č. zasedání/ datum konání:	ZO č. 4-2017/ 21.6.2017
Vypracoval:	R. Sedláková