Důvodová zpráva

**9. Smlouva o spolupráci s Stč. krajem a BRAMAL PROJECT s.r.o.**

**Zdůvodnění:**

V souvislosti se stavbou multifunkčního domu Sv. Václava na pozemku par.č. 75/5 v kú Dolní Jirčany (spol. Bramal) dojde v místě napojení nové stavby k rozšíření krajské silnice o odbočovací pruh a to z důvodu bezpečnější obsluhy nově vzniklého domu. Současně s rozšířením silnice bude vybudována v silnici v úseku od stavby domu na křižovatku s ul. K Junčáku nová dešťová kanalizace vč. nového povrchu.

V současné době je pozemek p.č. 660/1 v kú Dolní Jirčany, na kterém leží krajská silnice ve vlastnictví obce. Aby vlastník silnice investoval do stavebních úprav, je žádoucí, aby vlastnil i pozemek pod silnicí a proto požádal obec o jeho bezúplatný převod popř. směnu. U odbočovacího pruhu pro rozšíření silnice se jedná o cca 125 m2, rozsah pozemku silnice, ve kterém bude umístěna i kanalizace je cca 3 500 m2 tj. celkem cca 3 625 m2.

Pro potřeby obce tento pozemek nemá význam a ani nelze nijak využít. Obec nebude hradit žádné náklady spojené s uvedenými stavbami.

Zastupitelstvu je nyní předložena třístranná smlouva mezi obcí, KSUS a spol. Bramal, která kromě převodu části pozemku par.č. 660/1 v kú Dolní Jirčany řeší práva a povinnosti stavebníka a vlastníka silnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

**I. schvaluje**

Uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Obcí Psáry, Stč. krajem a BRAMAL PROJECT s.r.o. Předmětem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností za účelem zajištění stavby „modernizace silnice II/105 a souvisejících stavebních objektů v úseku ul. Pražská, obec Psáry“

**II. pověřuje**

Starostu Mgr. Milana Váchu podpisem této smlouvy.

|  |  |
| --- | --- |
| Vypracováno pro účely: | Zasedání zastupitelstva obce Psáry |
| Č. zasedání/ datum konání: | ZO č. 4-2020/ 16. 9. 2020 |
| Vypracoval: | R. Sedláková |