

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Název: *Nabídka na odkup č.ev. 63 vč. vybavení v lokalitě na Vysoké pro uspokojení dědického řízení prostřednictvím soudu*

Obec je vlastníkem st. pozemků par.č 318 a okolní zahrady v lokalitě na Vysoké, na kterém stojí chata č.ev. 63 ,která je součástí dědického řízení projednávaného soudem.

Soud nařídil prodej chaty vč. movitého vybavení pro dědice.

Hodnota objektu je stanovena znaleckým posudkem a činí 325 940,- Kč.

Hodnota movitých věcí v objektu je stanovena v nulové hodnotě.

Pokud obec má zájem o odkup nemovitosti měla by nabídnout cenu 330 000,- Kč (325 940,- + 4 060,- Kč), která bude pro soud akceptovatelná. I když jsou movité věci stanoveny bez hodnoty, stát (soud) nemůže uzavřít darovací smlouvu , ale pouze kupní.

Podmínkou pro odprodej chaty je, že se současně koupí i movité vybavení (podmínka soudu). Pokud by obec tuto cenu nereflektovala, půjde nemovitost do prodeje formou dražby.

Zastupitelstvu jsou předloženy ke schválení 2 kupní smlouvy (1/ dědictví po Fr. Tručkovi a 2/ dědictví po Anně Tručkové).

Vypracováno pro účely:	Zasedání zastupitelstva obce Psáry
Č. zasedání/ datum konání:	ZO č. 2-2016/ 20.4.2016
Vypracoval:	R. Sedláková <i>fa /</i>