1. **Smlouva o smlouvě budoucí kupní na část pozemku p. č. 642/1 k. ú. Dolní Jirčany**

Na části pozemku par.č. 642/1 o výměře cca 80 m2 je umístěna veřejná komunikace Na Stráni (cesta na Babu). K ocenění pozemku byl vypracován znalecký posudek č. 0467445/1/2024. Hodnota 1m2 pozemku je stanovena na 70,- Kč.

**Zdůvodnění:**

Obec plánuje na této komunikaci upravit podloží a položit asfaltový povrch. Před zadáním vypracování projektové dokumentace zkontaktuje všechny vlastníky pozemků, na nichž se částečně komunikace nachází. Jedním z nich je i Arcibiskupství pražské.

Z tohoto důvodu je nyní předložena zastupitelstvu ke schválení první ze smluv.

**Návrh usnesení:**

1. **s c h v a l u j e**Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní mezi Obcí Psáry (bud. kupující) a Arcibiskupstvím pražským (bud. prodávající) na část z pozemku p.č. 642/1 k. ú. Dolní Jirčany za cenu 70,- Kč/m² (předpoklad 80 m²$)$.
2. **p o v ě ř u j e**Starostku Vlasu Málkovou podpisem této smlouvy.

|  |  |
| --- | --- |
| Vypracováno pro účely: | Zasedání zastupitelstva obce Psáry |
| Č. zasedání/ datum konání: | č. 4-2024, 18. 9.2024 |
| Vypracoval: | R. Sedláková |