



*Z a k á z k a m a l é h o r o z s a h u*  
 Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry

Tento projekt je spolufinancován Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Národního programu Životní prostředí.



### Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

#### Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Psáry  
 IČO: 00241580  
 sídlem Pražská 137, 252 44 Psáry  
 Zastoupení ve věcech smluvních: Milan Vácha, starosta, tel.: 241 940 454  
 Zastoupení ve věcech technických: Mgr. Lenka Houšková, tel.: 606 060 737  
 (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Lukáš Rajtr Zahradnictví  
 IČO: 48973076, DIČ: CZ7702181058  
 Dřevčice 65, 250 01 Brandýs nad Labem  
 Zastoupení: Lukáš Rajtr, tel: 608 927 158  
 (dále jen „zhotovitel“)

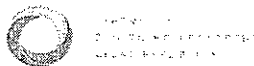
uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku „Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry“ na služby zadávanou na základě výzvy k podání nabídky ze dne 23.5.2016 v zadávacím řízení mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a v souladu s Metodikou obce Psáry k zadávání veřejných zakázek a Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory – Národní program Životní prostředí.

#### Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo:  
     „Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry“  
     (dále také jen „dílo“).
2. Rozsah provedení díla je určen zadávací dokumentací pro zakázku malého rozsahu „Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry“ ze dne 20.5.2016 (dále jen „zadávací dokumentace“) a projektovou dokumentací, která je součástí zadávací

*Z a k á z k a m a l é h o r o z s a h u*  
Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry

Tento projekt je spolufinancován Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Národního programu Životní prostředí.



dokumentace a kterou zpracovala společnost Living in green s.r.o., Palackého 70, Dobřichovice 252 29. Objednavatel se zavazuje, že dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převezme a zaplatí jeho cenu.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zadávací dokumentací a projektovou dokumentací díla a místem provedení díla.
4. Dílo je realizováno v rámci Národního programu Životní prostředí.

**Článek III.**  
**Místo plnění**

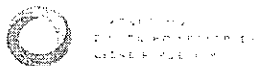
Dílo bude provedeno v obci Psáry, katastrální území Psáry.

**Článek IV.**  
**Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele podané na základě zadávací dokumentace. Vychází z oceněných výkazů výměr zpracovaných na podkladě projektové a zadávací dokumentace.
2. Rekapitulace úhrnné ceny za dílo:
  - **Cena celkem bez DPH 115.705,- Kč**
  - **21% DPH 24.298,-Kč**
  - **Cena celkem vč. DPH 140.003,-Kč**
3. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, přiměřené míry zisku a finančních vlivů po celou dobu realizaci díla v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Cena obsahuje veškeré nutné náklady k realizaci díla včetně nákladů souvisejících.
4. Cena je garantována ze strany zhotovitele jako cena nejvýše přípustná na předmět smlouvy a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla. Cena byla smluvními stranami sjednána na základě rozhodnutí o výsledku soutěže o nejvýhodnější nabídku na realizaci stavby.
5. Změna (překročení) ceny je možné jen v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

*Z a k á z k a m a l é h o r o z s a h u*  
Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry

Tento projekt je spolufinancován Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Národního programu Životní prostředí.



6. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
7. Cena za plnění veřejné zakázky bude hrazena průběžně po dokončení části díla (etap) na základě dílčích daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem maximálně 1x za měsíc (do 10. dne následujícího měsíce), a to na základě soupisů provedených prací (zjišťovacích protokolů) odsouhlasených objednatelem. Nedílnou součástí každé faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Veškeré faktury musí být označeny plným názvem předmětu plnění veřejné zakázky uvedeným v uzavřené smlouvě o dílo, místem plnění a názvem objednatele a zároveň musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví v platném znění.
8. Splatnost faktur se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Platba bude realizována bankovním převodem v české měně.
9. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejm. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.

**Článek V.**  
**Doba plnění**

1. Předpokládaný termín zahájení prací: 1.9.2016.
2. Termín ukončení – předání díla: do 30. 11. 2016.
3. Dílo bude dokončeno předáním objednateli. O předání díla sepíše smluvní strany předávací protokol, v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo nepřejímá a v němž bude uveden rozsah a stav díla v okamžiku předání a případné vady. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, uvede důvody.

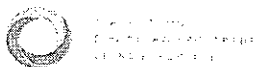
**Článek VI.**  
**Objednatel**

Objednatel zajistí následující:

- Přístupové komunikace na místo provádění díla.

*Z a k á z k a m a l é h o r o z s a h u*  
Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry

Tento projekt je spolufinancován Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Národního programu Životní prostředí.



- Umožní přístup zaměstnancům zhotovitele k místu provádění díla podle potřeby i v nepracovních dnech v době 8.00 – 20.00 hod.
- Odpovědný zástupce objednatele ve věcech technických bude provádět pravidelný technický dozor a je oprávněn činit zápisy do deníku.

**Článek VII.**  
**Zhotovitel**

1. Zhotovitel se zavazuje vést deník, ve kterém bude evidovat veškeré provedené práce tak, aby pověřený zástupce objednatele mohli řádně prověřit kvalitu a rozsah prováděných prací. O kontrolách budou sepsány zápisy do deníku. V případě zjištění nedostatků určí pověřený zástupce objednatele po dohodě se zhotovitelem lhůtu k jejich nápravě. O předání a převzetí díla bude vyhotoven konečný předávací protokol.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel nese nebezpečí škod na zhotovovaném díle až do dne řádného předání zhotoveného díla objednateli.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
4. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby údaje ve stavebním deníku byly vždy aktuální. Zhotovitel dále povede evidenci o nakládání s odpady, jež při plnění díla vzniknou, včetně dokladů o jejich likvidaci.
6. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje na staveništi a v jeho okolí zachovávat čistotu a pořádek. Zhotovitel bude provádět průběžný denní úklid staveniště. Po předání díla zhotovitel staveniště vyklidí a do 10 dnů předá protokolárně objednateli.
8. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit stavbu tak, aby nebyl omezen plynulý a bezpečný provoz v okolí stavby.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy požární ochrany.

*Z a k á z k a m a l é h o r o z s a h u*  
Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry

Tento projekt je spolufinancován Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Národního programu Životní prostředí.



10. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady za spotřebované množství odebrané vody a elektřiny.
11. Zhotovitel zajistí na své náklady plnou, plynulou a včasnou obecnou informovanost o případném hrozícím nebezpečí při provádění prací.
12. Zhotovitel je povinen po dobu deseti let od řádného předání díla poskytovat požadované informace a dokumentaci vztahující se k dílu příjemci dotace a pověřeným osobám ŘO, Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy.
13. Zhotovitel je povinen při realizaci dodržet tyto **požadavky zadavatele**:
  - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
  - ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání
  - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
  - ČSN 83 9011 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
  - ČSN 46 4902-1 – Výpěstky okrasných dřevin. 2001.33 s

Při realizaci prací musí zhotovitel dodržet povinnosti vyplývající ze zákona č. 144/1992 o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

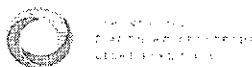
Terénní úpravy související s revitalizací sídelní zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny. V případě potřeby bude zajištěna ochrana stávajících dřevin proti poškození při stavebních činnostech a zemních pracích dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Nové výsadby budou realizovány mimo inženýrské sítě v souladu s ČSN 83 9021 technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin.

14. Dílo bude realizováno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy ČR a platnými ČSN a dle závazných a doporučených předpisů a metodik.
15. Dílo musí plně vyhovovat technickým podmínkám obsaženým v zadávací dokumentaci a musí být v souladu s plány, s množstevními údaji, mírami a pokyny.

*Z a k á z k a m a l é h o r o z s a h u*  
Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry

Tento projekt je spolufinancován Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Národního programu Životní prostředí.



16. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatele nepostoupí práva z této smlouvy třetí osobě. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují, že budou uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy po dobu, která je určena platnými právními předpisy.
17. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním díla. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody a její výše.

**Článek VIII.**  
**Záruka za dílo**

1. Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo (na výsadbu) záruku v délce trvání **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni závěrečného předání a převzetí díla objednateli bez vad a nedodělků.
2. Záruka se vztahuje na vady, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik nezavinil (např. v případě zaviněného poškození, poškození z důvodu neodborného zásahu, vandalismu, poškození zvěří a zvířaty, vyšší mocí).
3. Práva z odpovědnosti za vady jsou smluvními stranami dohodnuta takto:
  - a) vady, které jsou zřejmé již při předání díla, je objednatel povinen reklamovat v zápise o převzetí, jinak práva z odpovědnosti za tyto vady zanikají;
  - b) ostatní vady musí být oznámeny zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby;
  - c) v případě oprávněné reklamace je zhotovitel povinen zjištěné vady díla bezplatně odstranit nebo uskutečnit náhradní plnění bez nároku na úhradu; smluvní strany se rovněž mohou dohodnout, že objednatel na náklad zhotovitele vady sám odstraní nebo dá odstranit.

*Z a k á z k a m a l é h o r o z s a h u*  
Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry

Tento projekt je spolufinancován Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Národního programu Životní prostředí.



**Článek IX.**  
**Odpovědnost za škodu**

Odpovědnost za škodu na zhotoveném díle nese zhotovitel do dne předání a převzetí díla. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele převzetím díla a jeho zaplacením zhotoviteli. Dojde-li v důsledku činnosti zhotovitele k jakékoliv škodě, odpovídá za ni zhotovitel v plném rozsahu.

**Článek X.**  
**Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení díla, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení kvality při plnění (kvality prací a sadby) je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní sankci ve výši 1000,- Kč za každý jednotlivý případ.
3. Zhotovitel předloží objednateli seznam subdodavatelů podle § 147a odst. 1 písm. c) zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny díla v příslušném kalendářním roce. Tento seznam zhotovitel předloží objednateli v termínu do 60 dnů od předání díla. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu. Tento seznam vlastníků akcií bude vyhotoven ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Nedošlo-li k plnění z více než 10% z části ceny díla v příslušném kalendářním roce subdodavatel, předkládá o této skutečnosti zhotovitel čestné prohlášení. V případě prodlení zhotovitele při plnění povinností, výše uvedené v tomto článku a v tomto bodě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
4. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy a toto porušení způsobí finanční plnění na straně objednatele (neposkytnutí dotace, sankce ze strany poskytovatele dotace nebo kontrolních orgánů včetně příslušenství, tj. zejména úroků z prodlení), má objednatel právo na náhradu škody způsobené mu porušením povinností zhotovitele a zhotovitel povinnost uplatněný oprávněný nárok objednateli uhradit.

*Z a k á z k a m a l é h o r o z s a h u*  
Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry

Tento projekt je spolufinancován Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Národního programu Životní prostředí.



Státní fond životního prostředí  
Česká republika

5. Smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů od doručení písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu, ani její výše nejsou zaplacením smluvní pokuty dotčeny.

**Článek XI.**  
**Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis do deníku, doporučený dopis) upozorněn a nesjednal nápravu ve stanovené době. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.
2. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
3. V případě neposkytnutí alokované finanční dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR si objednavatel vyhrazuje jednostranné právo od smlouvy uzavřené se zhotovitelem odstoupit, a to bez nároku na náhradu škody, nebo ušlého zisku, pro kteroukoliv ze smluvních stran.

**Článek XII.**  
**Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení některé z těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý



*Z a k á z k a m a l é h o r o z s a h u*  
Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry

Tento projekt je spolufinancován Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Národního programu Životní prostředí.



jednotlivý případ porušení povinnosti. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.

2. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontrole, zavazuje se poskytnout objednateli nezbytné informace a veškeré doklady souvisejících s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si vyžádají kontrolní orgány, dokladovat svoji činnost a umožnit kontrolu dokladů pověřeným osobám (pracovníkům SFŽP, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva pro místní rozvoj, Platebního orgánu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) – k ověřování plnění podmínek této smlouvy, a to po dobu 10 let po skončení plnění zakázky
3. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této smlouvy včetně případných dodatků k této smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených v této smlouvě včetně ceny.

**Článek XIII.**

**Společná a závěrečná ustanovení**

1. Veškeré dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany sjednávají, že se právní vztahy touto smlouvou neupravené řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle ustanovení zákona č. 106/99 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zhotovitel souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě bez výjimky byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.
5. Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou se doručují doporučeně druhé smluvní straně. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže provozovatel poštovních služeb (pošta) písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.

Zakázka malého rozsahu  
Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry

Tento projekt je spolufinancován Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Národního programu Životní prostředí.



6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
8. Součástí této smlouvy je:
  - Oceněný výkaz výměr – Příloha č. 1 /zpracovaný zhotovitelem pro zadávací řízení/
  - Harmonogram prací - Příloha č. 2 /zpracovaný zhotovitelem pro zadávací řízení/

V Psárech dne 13.6.2016

V Psárech dne 13.6.2016

Zhotovitel:  
Lukáš Rajtr Zahradnictví  
Lukáš Rajtr

Objednatel:  
obec Psáry  
Milan Vácha, starosta

ZAHRADNICTVÍ LUKÁŠ RAJTR  
Dřevčice 65, 250 01 Brandýs n/Lab.  
IČO: 48973076  
DIČ: CZ7702181058

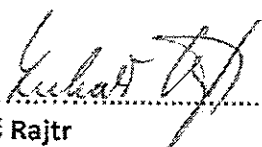
Schváleno usnesením	nady
Obce Psáry č.	55/16-2016
ze dne	8.6.2016

## Harmonogram plnění prací zakázky

### „REVITALIZACE ZELENĚ V OKOLÍ VODNÍ NÁDRŽE V OBCI PSÁRY“

Název služby	Doba plnění
Kácení včetně odstranění pařezu, odstranění nevhodných dřevin	1. 9. – 12. 9. 2016
Výškový prořez stromů	1. 9. – 12. 9. 2016
Chemické odplevelení	12. 9. – 23. 9. 2016
Úprava terénů, montáž broukoviště, příprava záhonů pro výsadby a plochy k výsevu trávniku	26. 9. – 10. 10. 2016
Výsadba listnatých stromů a keřů	10. 10. – 30. 11. 2016
Montáž infopanelu, trvalé pamětní desky, ptačích budek a laviček	20. 10. – 15. 10. 2016
Výsev trávníků	20. 10. – 30. 11. 2016

V Dřevčicích dne 31. 5. 2016

  
.....  
**Lukáš Rajtr**

Majitel firmy Lukáš Rajtr Zahradnictví

**ZAHRADNICTVÍ LUKÁŠ RAJTR**  
Dřevčice 65, 250 01 Brandýs n/Lab.  
IČO: 48973076  
DIČ: CZ7702181058

**VÝKAZ VÝMĚR**  
**ROZPOČET K AKCI: REVITALIZACE ZELENĚ V OKOLÍ VODNÍ NÁDRŽE V OBCI PSÁRY**

Náklady za rostlinný materiál							
	latinský název	český název	výsadbová velikost	počet jednotek	cena za kus	cena celkem bez DPH	
<b>Stromy alejového typu s balem</b>							
	<i>Acer platanoides</i>	javor mlč	12 - 14	2	1 450 Kč	2 900 Kč	
	<i>Quercus robur</i>	dub letní	12 - 14	1	2 100 Kč	2 100 Kč	
	<i>Salix alba</i>	vrba bílá	12 - 14	4	1 250 Kč	5 000 Kč	
	<i>Tilia cordata</i>	lípa malolistá (srdčitá)	12 - 14	2	1 350 Kč	2 700 Kč	
	<b>Stromy alejového typu s balem – celkem</b>				<b>9</b>		<b>12 700 Kč</b>
<b>Nekontejnerované keře</b>							
	<i>Carpinus betulus</i> - živý plot	habr obecný	40 - 60	49	48 Kč	2 352 Kč	
	<b>Nekontejnerované keře na živé ploty – celkem</b>				<b>49</b>		<b>2 352 Kč</b>
<b>Vyšší keře</b>							
	<i>Salix viminalis</i>	vrba	60 - 80	18	20 Kč	360 Kč	
	<i>Salix purpurea</i>	vrba purpurová	60 - 80	17	20 Kč	340 Kč	
	<b>Vyšší keře – celkem</b>				<b>35</b>		<b>700 Kč</b>
<b>Nížší keře a půdopokryvné rostliny</b>							
	<i>Salix repens</i>	vrba plazivá	K13	139	24 Kč	3 336 Kč	
	<b>Nížší keře – celkem</b>						<b>3 336 Kč</b>
	<b>Celkem za rostlinný materiál bez DPH</b>						<b>19 088 Kč</b>

*[Handwritten signature]*  
 1/8

Náklady za práce					
	název	lj	počet jednotek	cena jednotku	cena celkem bez DPH
<b>NEUZNATELNÉ NÁKLADY</b>					
<b>Kácení stromů</b>					
Kácení stromu v intravilánu, průměr kmene 10 - 20 cm					
112 15-1311	Pokácení stromu postupně (v rovině nebo svahu do 1:5) do 200 mm průměru kmene, vč. odvozu dřevní hmoty				
112 20-1111	Odstranění pařezu o průměru do 200 mm do hloubky min. 30 cm průměru kmene, vč. likvidace vytěženého odpadu	ks	11	450 Kč	4 950 Kč
specifikace	Zásyp jant po pařezech dovezenou ornici s hrubým urovnáním povrchu zasypávky při průměru pařezu přes 100 do 200 mm, vč. ceny ornice	ks	11	300 Kč	3 300 Kč
	<b>Kácení stromu v intravilánu, průměr kmene 10 - 20 cm – celkem</b>			120 Kč	1 320 Kč
	<b>Kácení kmenů stromů – celkem</b>				9 570 Kč
	<b>Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm</b>				9 570 Kč
R	Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm výšky přes 1 m bez odstranění pařezu přes 100 do 500 m <sup>2</sup> v rovině nebo na svahu do 1:5 včetně likvidace dřevní hmoty, naložení, odvození a skládkování)	m <sup>2</sup>	2,0	23,00 Kč	46 Kč
	<b>Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm – celkem</b>	ha			46 Kč
	<b>NEUZNATELNÉ NÁKLADY - celkem</b>				9 516 Kč
	<b>Výškový prořez stromů</b>				
R	Výškový prořez kategorie I.* (včetně likvidace dřevní hmoty, naložení, odvození a skládkování)	ks	7	350 Kč	2 450 Kč
	<b>Výškový prořez stromů – celkem</b>	ks			2 450 Kč
	<b>Úprava terénu</b>				
R	Přemístění výkopku včetně modelace terénu				
	<b>Úprava terénu - celkem</b>	m <sup>2</sup>	38,0	40,00 Kč	1 520 Kč
	<b>Příprava záhonů</b>	M <sup>2</sup>			1 520 Kč
184 80-2111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře přes 20 m <sup>2</sup> v rovině nebo na svahu 1:5 postříkem na široko	m <sup>2</sup>	87,0	1,20 Kč	104 Kč
specifikace	Dodávka totální herbicid např. Roundup 0,0008 l/m <sup>2</sup> , vč. ceny dopravy materiálu	l	0,1	400,00 Kč	28 Kč
111 11-1411	Odstranění stáří ze souvislé plochy do 100 m <sup>2</sup> v rovině nebo ve svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	87,0	5,00 Kč	435 Kč
183 20-5121	Založení záhonu pro výsadbu rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5 na starém trávníku	m <sup>2</sup>	87,0	10,00 Kč	870 Kč
	<b>Příprava záhonů – celkem</b>				1 437 Kč
	<b>Výsadba živého plotu</b>				
184 70-1111	Výsadba živého plotu v rovině nebo na svahu do 1:5, z dřevin bez balu	ks	49	13,00 Kč	637 Kč
185 80-2114	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo ve svahu 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	l	0	18 000,00 Kč	9 Kč
specifikace	Tabletové hnojivo např. Silvamix - forte vč. Dodávky (1 ks tablet / keř), vč. ceny dopravy materiálu	ks	49	1,80 Kč	88 Kč
185 80-2114	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo ve svahu 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0	18 000,00 Kč	13 Kč
specifikace	Absorbční prostředek - např. Hydrogel v dávce 15 g ke každé rostlině kontejnerovaného keře malého, vč. ceny dopravy materiálu	kg	1	320,00 Kč	235 Kč
184 91-1311	Položení mulčovací textilie proti prorůstání plevelů kolem vysazených rostlin v rovině nebo na svahu 1:5	m <sup>2</sup>	11	18,00 Kč	189 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací textilie proti prorůstání plevelů + 5 % překrytí, vč. ceny dopravy materiálu	m <sup>2</sup>	11	22,00 Kč	231 Kč
184 91-1421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tloušťky do 100 mm na rovině nebo svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	10	25,00 Kč	250 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry vrstva mulče 0,10 m, vč. ceny dopravy materiálu	m <sup>3</sup>	1	650,00 Kč	650 Kč
	<b>Výsadba živého plotu - celkem</b>	ks			2 302 Kč
	<b>Výsadba kontejnerového keře</b>				
183 10-2212	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině 1 až 4 s výměnou půdy na 50 % na svahu přes 1:5 do 1:2, objemu přes 0,01 m <sup>3</sup> do 0,02 m <sup>3</sup>	ks	139	10,00 Kč	1 390 Kč
183 10-2213	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině 1 až 4 s výměnou půdy na 50 % na svahu přes 1:5 do 1:2, objemu přes 0,02 m <sup>3</sup> do 0,05 m <sup>3</sup>	ks	35	13,00 Kč	455 Kč
184 10-2121	Výsadba dřeviny s balen do předem vyhloubené jamky se zalitím na svahu přes 1:5 do 1:2, při průměru balu přes 100 do 200 mm	ks	139	13,00 Kč	1 807 Kč

184 10-2122	Výsadba dřeviny s baletm do předem vyhloubené jamky se zalitím na svahu přes 1:5 do 1:2, při průměru balu přes 200 do 300 mm	ks	35	15,00 Kč	525 Kč
specifikace	Pěstební substrát 0,01 m3 / 1 ks, včetně ceny dopravy materiálu	m3	1	600,00 Kč	834 Kč
specifikace	Pěstební substrát 0,025 m3 / 1 ks, včetně ceny dopravy materiálu	m3	1	390,00 Kč	341 Kč
185 80-2114	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo ve svahu 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0	18 000,00 Kč	44 Kč
specifikace	Hnojení tabletovým hnojivem např. Silvamix - forte vč. Dodávky (1 ks tablet / nižší keř nebo půdopokryvná rostlina), vč. ceny dopravy materiálu	ks	139	1,80 Kč	250 Kč
specifikace	Hnojení tabletovým hnojivem např. Silvamix - forte vč. Dodávky (3 ks tablet / vyšší keř), vč. ceny dopravy materiálu	ks	105	1,80 Kč	189 Kč
185 80-2114	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo ve svahu 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0	18 000,00 Kč	56 Kč
specifikace	Absorbční prostředek - např. Hydrogel v dávkce 15 g ke každému nižšímu keři nebo půdopokryvné rostlině, vč. ceny dopravy materiálu	kg	2	320,00 Kč	667 Kč
specifikace	Absorbční prostředek - např. Hydrogel v dávkce 30 g ke každému vyššímu keři, vč. ceny dopravy materiálu	kg	1	320,00 Kč	336 Kč
184 91-1312	Položení mulčovací textilie proti prorůstání plevelů kolem vysázených rostlin na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	71	15,00 Kč	1 071 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací textilie proti prorůstání plevelů + 5 % překrytí, vč. ceny dopravy materiálu	m2	71	22,00 Kč	1 571 Kč
184 91-1422	Mulčování vysázených rostlin mulčovací kůrou, hloušťky do 100 mm na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	68	25,00 Kč	1 700 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry II. vrstvy 0,1 m, vč. ceny dopravy materiálu	m3	7	650,00 Kč	4 420 Kč
	<b>Výsadba kontejnerového keře do jamek s 50% výměnou půdy vč. náhradního substrátu - celkem</b>	ks			<b>15 657 Kč</b>
	<b>Výsadba alejového stromu s baletm</b>				
183 10-1222	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině 1 až 4 s výměnou půdy na 50 % v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 1,00 m3 do 2,00 m3	ks	9	200,00 Kč	1 800 Kč
184 10-2116	Výsadba dřeviny s baletm do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo ve svahu 1:5 při průměru balu přes 600 do 800mm	ks	9	300,00 Kč	2 700 Kč
specifikace	Pěstební substrát 1,0 m3 / 1 ks, včetně ceny dopravy materiálu	m3	9	600,00 Kč	5 400 Kč
185 80-2114	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo ve svahu 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,00045	18 000,00 Kč	8 Kč
specifikace	Hnojení tabletovým hnojivem např. Silvamix - forte vč. Dodávky (5 ks tablet / strom), vč. ceny dopravy materiálu	ks	45	1,80 Kč	81 Kč
185 80-2114	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo ve svahu 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,0045	18 000,00 Kč	81 Kč
specifikace	Absorbční prostředek - např. Hydrogel v dávkce 500 g ke každému stromu, vč. ceny dopravy materiálu	kg	4,5	320,00 Kč	1 440 Kč
184 21-5132	Ukotvení dřeviny I. třídy kůly, délky přes 1 do 2 m průměru do 100 mm	ks	9	150,00 Kč	1 350 Kč
specifikace	Dodání kůlů délky 2500 mm, průměru 60 mm (3 ks k jedné dřevině), vč. ceny dopravy materiálu	ks	27	60,00 Kč	1 620 Kč
specifikace	Dodání příchůvků délky 500 mm, průměru 60 mm (3 ks k jedné dřevině), vč. ceny dopravy materiálu	ks	27	13,00 Kč	351 Kč
specifikace	Dodání úvazku (3 ks k jedné dřevině), vč. ceny dopravy materiálu	ks	27	13,00 Kč	351 Kč
184 50-1141	Zhotovení obalu kmene z rákosové nebo kokosové rohože v jedné vrstvě v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	9	15,00 Kč	135 Kč
specifikace	Dodávka kokosové rohože na zhotovení obalu kmene, vč. ceny dopravy materiálu	m2	9	45,00 Kč	405 Kč
184 21-5412	Zhotovení závlahové mísy u soliterních dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5, o průměru mísy přes 0,5 do 1 m	ks	9	30,00 Kč	270 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry II. vrstvy 0,1 m, vč. ceny dopravy materiálu	m3	0,9	650,00 Kč	585 Kč
R	Výchovný řez stromů po výsadbě, včetně likvidace odpadu	ks	9	40,00 Kč	360 Kč
	<b>Výsadba alej. stromu s baletm do jamek s 50% výměnou půdy vč. náhradního substrátu - celkem</b>	ks			<b>18 937 Kč</b>
	<b>Založení trávníku zahradnickým způsobem včetně ceny osiva a první sočky</b>				
184 80-2111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře přes 20 m2 v rovině nebo na svahu 1:5 posílkem na široko	m2	179,0	1,20 Kč	215 Kč
specifikace	Dodávka totální herbicid např. Roundup 0,0008 l/m2, vč. ceny dopravy materiálu	l	0,1	400,00 Kč	57 Kč
111 11-1411	Odstranění stáří ze souvislé plochy do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	179,0	4,00 Kč	716 Kč
183 40-3114	Obdělání půdy kultivátorováním, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	179,0	1,20 Kč	215 Kč
183 40-3153	Obdělávání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	179,0	2,00 Kč	358 Kč
181 11-4711	Odstranění kamene z pozemku sebráním kamene, hmotnosti jednotlivě do 15 kg	m3	0,0	500,00 Kč	0 Kč
specifikace	Kvalitní řídká zemina bonity I. tř. vrstvy 0,05 m, vč. ceny dopravy materiálu	m3	9,0	300,00 Kč	2 685 Kč
R	Dovoz materiálu do 20 km na místo	m3	9,0	45,00 Kč	403 Kč
181 30-1101	Rozprošření a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5, do 500 m2, II. vrstvy do 100 mm	m2	179,0	8,00 Kč	1 432 Kč
183 40-3153	Obdělávání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	179,0	2,00 Kč	358 Kč
181 45-1131	Založení trávníku parkového na podzemní připravené plochy do 1000 m2 vysevní včetně údržby v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	179,0	9,00 Kč	1 611 Kč
specifikace	Dodání travního osiva (Parková směs) při výsevku 250 kg/ha, vč. ceny dopravy materiálu	kg	4,5	100,00 Kč	448 Kč

185

185 80-2113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo ve svahu 1:5 umělým hnojivem na široko				
specifikace	Trávníkové hnojivo 30 g/m2, vč. ceny dopravy materiálu	l	0,0	3 500,00 Kč	
111 15-1121	Pokosení trávníku při souvislé ploše do 1 000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5, 3x	kg	5,4	20,00 Kč	107 Kč
	Založení trávníku zahradnickým způsobem včetně ceny osiva - celkem	m2	537,0	2,00 Kč	1 074 Kč
	Publicita - trvalá pamětní deska	ha			9 697 Kč
	Publicita - Trvalá pamětní deska o velikosti 300 x 400 mm, materiál plast s barevným polepem na 1 kovovém kůlu				
	Publicita - trvalá pamětní deska - celkem	ks	1	2 500,00 Kč	2 500 Kč
	Náklady celkem za práce	ks			2 500 Kč
	* u každé dřeviny bude individuálně posouzen rozsah navrhovaného zásahu				52 501 Kč
	Doprovodné prvky a mobiliář				
	Infopanel se stříškou (dřevěný) - specifikace viz Průvodní zpráva, vč. kotvení do betonových patek, vč. ceny materiálu, dopravy materiálu a montáže				
	Návrh a grafické zpracování naučného plagátu vč. tisku, dopravy a materiálu	ks	1	12 000,00 Kč	12 000 Kč
	Lavice bez opěrek (dřevěný) - specifikace viz Průvodní zpráva, vč. kotvení do betonových patek, vč. ceny materiálu, dopravy materiálu a montáže	ks	1	3 000,00 Kč	3 000 Kč
	Ptačí budka č. 1 - specifikace viz Průvodní zpráva, vč. upevnění ke stromu, vč. ceny materiálu, dopravy materiálu a montáže	ks	2	7 000,00 Kč	14 000 Kč
	Ptačí budka č. 2 - specifikace viz Průvodní zpráva, vč. upevnění ke stromu, vč. ceny materiálu, dopravy materiálu a montáže	ks	1	1 700,00 Kč	1 700 Kč
	Montáž boroukoviště na ploše 5,0 * 2,5 m, specifikace viz Průvodní zpráva	ks	1	1 300,00 Kč	1 300 Kč
	Doprovodné prvky a mobiliář - celkem	ks	1	2 500,00 Kč	2 500 Kč
		ks			34 500 Kč

REKAPITULACE			
Rostlinný materiál bez DPH	Kč		19 088 Kč
Náklady za práce bez DPH	Kč		52 501 Kč
Celková cena za sadové úpravy bez DPH	Kč		71 589 Kč
Celkové neuznatelné náklady	Kč		9 616 Kč
Celková cena za doprovodné prvky a mobiliář bez DPH	Kč		34 500 Kč
Celková cena za sadové úpravy a mobiliář bez DPH	Kč		106 089 Kč
Cena celkem bez DPH	Kč		115 705 Kč
DPH 21%	Kč		24 298 Kč
Celková cena s DPH	Kč		140 003 Kč

Rozpočet sestavila 25.3.2015 Ing. Lenka Vyhnálková

*1. Dřevčice 31.5.2016*

*Lukáš Rajtr*  
 ZAHRADNICTVÍ LUKÁŠ RAJTR  
 Dřevčice 65, 250 01 Brandýs n/Lab.  
 IČO: 48973076  
 DIČ: CZ7702181058