



97/2018

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského (dále „občanský zákoník“)
mezi:

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Psáry
zastoupený: Vlastou Málkovou, místostarostkou obce
se sídlem: Pražská 137, 252 44 Psáry
IČ: 00241580
DIČ: CZ00241580

Osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Vlasta Málková

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: Ing. Jan Šinták –I.P.R.E.
osoba oprávněná k jednání za spol: Ing. Jan Šinták
se sídlem: Kolová 2, 362 14 Kolová
IČ: 11386096
DIČ: CZ5809181037

osoba oprávněná k jednání Ing. Jan Šinták
ve věcech technických: Ing. Tomáš Darivčák
dále jen „zhotovitel“

Čl. II. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo s názvem „Psáry – intenzifikace ČOV – projektová dokumentace (DSJ) a inženýrská činnost, vč. rozpočtu a výkazu výměr pro výběrové řízení na zhotovitele stavby“ (dále jen „dílo“), spočívající ve vypracování projektové dokumentace včetně výkonu inženýrské činnosti tj. vypracování dokumentace pro společné vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.
Dílo bude obsahovat - Technologický návrh a výpočty biologického stupně budou realizovány metodou matematické simulace aktivačního procesu, která bude sloužit k ověření funkce systému a optimalizaci objemového členění nádrží spolu s dalšími technologickými prvky systému jako jsou velikosti recirkulací, výpočet oxigenační kapacity apod. Matematická simulace umožní výpočty aktivačního procesu při reálném dynamickém chování. Návrh aktivačních a dosazovacích nádrží bude proveden v souladu s ČSN 75 6401 (756401) platné od

1.11.2014. Součástí dokumentace bude detailní hydraulický výpočet celé intenzifikované technologické linky ČOV.

Součástí díla je i :

- zajištění inženýrské činnosti pro vydání společného územního a stavebního povolení včetně podání žádosti o jejich vydání. Součástí IČ je i zpracování pozemkového elaborátu a příprava mapových a dalších podkladů pro uzavření majetkoprávních smluv. Uzavření smluv součástí díla není.
- zajištění všech potřebných podkladů a činností pro zpracování projektové dokumentace (geodetické zaměření, geologický průzkum, zmapování současného stavu apod.)

Dílo bude předáno objednateli v písemné formě ve dvojnásobném vyhotovení a 1 x na datovém nosiči.

2. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu, jak je dohodnuto v čl. III. této smlouvy.
3. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli k provedení díla, jsou majetkem objednatele. Zhotovitel předá tyto podklady objednateli zpět bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří dnů, po ukončení této smlouvy.
4. Při zpracovávání díla je zhotovitel povinen dodržovat právní předpisy, ČSN technické normy, ujednání této smlouvy a řídit se předanými výchozími podklady objednatele a jeho pokyny. Zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů nebo vady objednatelům předaných podkladů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.

Čl. III. Cena díla

1. Cena díla činí : 1.377.000,- Kč + DPH 21% 289.170,- Kč, tj. celkem 1.666.170,- Kč. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.

Čl. IV. Platební podmínky

1. 50% ceny díla bez DPH je splatných po předání 2 ks dokumentace DSJ vč. kopie dokladu o podání žádosti na vydání DSJ na příslušném stavebním úřadě, zbývající částka je splatná po předání platného stavebního povolení vč. vyznačení nabytí PM + orazítkovaná dokumentace, vč. výkazu výměr.
2. Podkladem pro zaplacení ceny za dílo jsou faktury vystavené zhotovitelem objednateli.
3. Faktura je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
4. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČ, DIČ, číslo faktury, datum vystavení faktury, den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, účel platby – úhrada díla, fakturovaná částka, razítko a podpis oprávněné osoby. Přílohou bude kopie protokolu s podpisem objednatele potvrzujícím převzetí díla.

5. Objednatel je oprávněn doručitou fakturu ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení předmětu díla sjednanou v této smlouvě nebo faktura neobsahuje náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele.

Čl. V. Doba a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a předat je Objednateli bez vad a nedodělků a to DSJ do 4 měsíců od podpisu smlouvy a stavební povolení s nabytím PM do 7 měsíců od podpisu smlouvy.

Čl. VI. Záruka

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předmětu plnění definovanému v této smlouvě a příslušným právním předpisům.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, za odborné zpracování, za správnost a úplnost a za soulad díla s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem a právními předpisy.
3. Záruční lhůta díla počíná běžet převzetím díla objednatelem a její délka činí 60 měsíců od data podpisu předávacího protokolu, potvrzujícího předání díla bez vad a nedodělků.
4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
5. Právo na odstranění vady předmětu díla objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti pracovních dnů od doručení reklamace, reklamovanou vadu odstraní.
6. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím chybných podkladů a pokynů předaných objednatelem nebo třetími osobami, pokud na jejich chybnost objednatele neupozornil, ač ji mohl zjistit.

Čl. VII. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele:
 - a) s předáním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH nejméně však 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení,
 - b) s odstraněním záruční vady dle odst. 5 čl. VI. se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den a neodstraněnou vadu.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednávají smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 10ti dnů od obdržení jejího vyúčtování.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.



5. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

Čl. VIII. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu jednostranně ukončit výpovědí nebo odstoupením. Výpověď i odstoupení musí být písemné, jinak jsou neplatné.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel podstatně nebo nepodstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy se považují zejména případy, kdy
 - a) zhotovitel je v prodlení s řádným předáním díla déle než 10 dnů,
 - b) zhotovitel neoprávněně nebo bezdůvodně přerušil či ukončil provádění díla před jeho řádným dokončením a předáním objednateli,
 - c) zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s pokyny objednatele.
4. Zjistí-li objednatel nepodstatné porušení smlouvy, je povinen tuto skutečnost písemně sdělit zhotoviteli a poskytnout mu k jeho odstranění přiměřenou lhůtu. Nebude-li ve lhůtě porušení smlouvy odstraněno, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Odstoupení musí být učiněno v písemné formě a je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně.

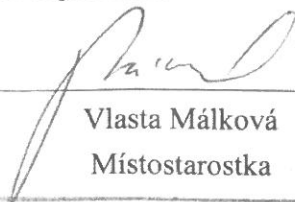
Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou dodatků podepsaných smluvními stranami. Veškeré dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele.
3. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Psárech dne 29-08-2018

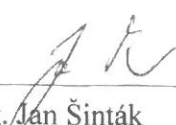
V *Psárech* dne 29.8.2018

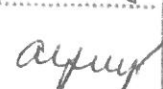
Za objednatele


Vlasta Málková
Místostarostka



Za zhotovitele


Ing. Jan Šinták
Ing. Jan Šinták-I.P.R.E.

Schváleno usnesením	<u>nady</u>
Obce Psáry č.	<u>93/19-2018</u>
ze dne <u>8.8.2018</u>	

Ing. Jan ŠINTÁK - I.P.R.E.
362 14 KOLOVÁ 2
P.O.Box 179, 360 21 Karlovy Vary
IČ: 113 86 096 DIČ: CZ5809181037
☎ 353 228 222

Pojišťovací zprostředkovatel 1 Pojišťovací zprostředkovatel 2 Kód DP

20109294

**Pojištění profesní odpovědnosti
Autorizované osoby ve výstavbě**Pojistná smlouva číslo: **503601173**

Terif: PL 04

Pojistitel Allianz pojišťovna, a.s., Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika, IČO 47 11 59 71 obch. rejstřík u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 1815 www.allianz.cz NON-STOP +420 241 170 000 info@allianz.cz	
Bankovní spojení Číslo účtu/kód banky	2727/2700
Variabilní symbol	503601173
Konstantní symbol	3558
Smluvně zmocněný pojišťovací zprostředkovatel smí inkasovat pojistné pouze na inkasní blok Allianz pojišťovny, a.s.	

Pojišťovací zprostředkovatel Pojišťovací zprostředkovatel RESPECT, a.s. Osoba oprávněná k uzavření smlouvy, identifikaci a kontrole účastníků obchodu	
Jméno a příjmení	Pavel Kesl
E-mail	pavel.kesl@respect.cz
Reg. číslo přidělené ČNB	000523PA
Tel.	603 887 844
Osobní číslo	20109294

Pojistník (ten, kdo uzavírá s pojistitelem pojistnou smlouvu)	
Obchodní firma/název	Šinták Jan, Ing.
Zastoupená paní/panem Číslo účtu	/ IČO 11386096
Zapsaná v obch. rej. vedeném	oddíl vložka
Adresa sídla (nebo bydliště)	
Ulice	Kolová
Číslo popisné	2 Číslo orientační PSČ 36001
Obec, část obce	Kolová
E-mail	Tel.
Kontaktní adresa	
Ulice	
Číslo popisné	Číslo orientační PSČ
Obec, část obce	

Pojištěný (ten, na jehož odpovědnost se pojištění vztahuje, vyplňuje pouze tehdy, je-li odlišný od pojistníka)	
Obchodní firma/název	Šinták Jan, Ing.
Zastoupená paní/panem Číslo účtu	/ IČO 11386096
Zapsaná v obch. rej. vedeném	oddíl vložka
Adresa sídla (nebo bydliště)	
Ulice	Kolová
Číslo popisné	2 Číslo orientační PSČ 36001
Obec, část obce	Kolová
E-mail	Tel.
Kontaktní adresa	
Ulice	
Číslo popisné	Číslo orientační PSČ
Obec, část obce	

Profese			
<input type="checkbox"/> Poskytovatelé zdravotních služeb	<input type="checkbox"/> Poskytovatelé sociálních služeb	<input type="checkbox"/> Ekonomické profese	<input type="checkbox"/> Právnícké profese
<input type="checkbox"/> Správce nemovitosti a realitní kancelář	<input checked="" type="checkbox"/> Autorizované osoby ve výstavbě	<input type="checkbox"/> Veterinární lékaři	<input type="checkbox"/> IT společnosti
Číslo autorizace:	6494		

Počátek pojištění:		Konec pojištění:	
1 4 . 0 8 . 2 0 1 8	Pojistné období	2 8 . 0 2 . 2 0 2 1	pojistná doba

Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě, a není-li tento den dohodnut, dnem následujícím po dni (od 00.00 hod.) zaplacení prvního pojistného v plné výši. Při placení pojistného prostřednictvím peněžního ústavu nebo provozovatele poštovních služeb je pro vznik pojištění rozhodující den jeho připsání na účet pojistitele nebo pojišťovacího zprostředkovatele (pokud je oprávněn k jeho přijetí), anebo den, ve kterém pojistitel nebo pojišťovací zprostředkovatel, který je oprávněn k jeho přijetí, potvrdil příjem pojistného v hotovosti.

Prohlášení pojistníka

Pojistník svým podpisem stvrzuje, že mu byly s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy předány a že byl seznámen:

- s příslušnými pojistnými podmínkami (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění profesní odpovědnosti VPP-PO 1/15 a Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění profesní odpovědnosti autorizovaných osob činných ve výstavbě ZPP-PO AQ 1/15).
- se záznamem z jednání s klientem, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozomen na nesrovnalosti tohoto pojištění se záznamanými požadavky.

Pojistník prohlašuje, že limity pojištění zabezpečuje svou oprávněnou potřebu ochrany před nebezpečími uvedenými v této smlouvě. V případě, že je pojistník odlišný od pojištěného, potvrzuje pojistník, že má zájem i na ochraně této osoby, jejího majetku či jiného zájmu. Pojistník má povinnost seznámit pojištěné osoby, jsou-li odlišné od pojistníka, s obsahem smlouvy a všemi dalšími dokumenty, které jsou její součástí, a zavazuje se jim předat kopii pojištěné smlouvy v úplném znění.

Pojistník dále prohlašuje, že mu byly poskytnuty nezbytné informace týkající se sjednaného pojištění, zodpovězeny veškeré jeho dotazy a že uvedl všechny údaje týkající se sjednání této pojištěné smlouvy pravdivě a že nic podstatného nezamítá. Zároveň prohlašuje, že veškerá jeho prohlášení uvedená v této smlouvě a záznamu z jednání jsou pravdivá. Pojistník se zavazuje oznámit pojištěteli veškeré změny údajů vztahujících se k této smlouvě. Zpracování osobních údajů fyzických osob pojištětlem a jeho smluvními zpracovateli se provádí v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a to za účelem sjednání a plnění této smlouvy, po dobu její účinnosti a dále po dobu nezbytně nutnou k vypořádání všech závazků. Osoby, jejichž údaje jsou zpracovávány, byly poučeny o svých právech, zejm. že mají právo přístupu k osobním údajům a na opravu těchto údajů. Poskytnutí údajů je dobrovolné, nicméně v rozsahu některých, zejména adresních a identifikačních údajů, je nezbytné pro uzavření smlouvy a pro plnění práv a povinností z ní vyplývajících.

Obsahuje-li přijetí nabídky dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny proti původní nabídce, považuje se za novou nabídku. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 z. č. 89/2012 Sb. je vyloučeno. Smluvní strany ujednávají, že se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí ustanovení týkající se adhezních smluv (§ 1799 a § 1800 zák. č. 89/2012 Sb.). To neplatí v případě, že pojistník není podnikatelem ve smyslu § 420 zák. č. 89/2012 Sb.

Pojistník souhlasí, aby jeho adresy uvedené v této pojištěné smlouvě byly používány ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojištětlem.

zpracováno	13.08.2018 datum sjednání v Praze místo	 podpis pojistníka	 podpis a razítko pojišťovacího zprostředkovatele nebo zaměstnance Allianz pojišťovny, a.s.
------------	--	--	---

respect.
Group

RESPECT, a.s.
Krymská 47, 360 01 Karlovy Vary
Tel.: 359 600 022
IČ: 25146351, DIČ: CZ25146351
OR MS Praha, oúř. B. 4845 

**Záznam z jednání s klientem**

k pojistné smlouvě pojištění profesní odpovědnosti č. 503601173

**Klient (záměrně o pojištění / pojistník)**

Jméno a příjmení / Název firmy:

Šinták Jan, Ing.

Datum narození / IČO: 11386096

Bydliště / Sídlo:

Kolová 2, 360 01 Kolová

**Pojišťovací zprostředkovatel (dále jen PZ)**

Jméno a příjmení / Název firmy:

RESPECT, a.s.

Registrační číslo u ČNB: 000523PA

Sjednatelské číslo Allianz: 20109294

Bydliště (místo podnikání, pokud se liší) / Sídlo:

Krymská 47, Karlův Vary 1, 360 01

Jméno a příjmení osoby, která za PZ vede jednání

s klientem: Pavel Kesl

**Pojišťovna**

Allianz pojišťovna, a. s., Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO 47 11 59 71, obch. rejstřík u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 1815

www.allianz.cz, NON-STOP +420 241 170 000, info@allianz.cz


Identifikace pojistného zájmu. Chci pojistit odpovědnost:




své firmy



třetí osoby, specifikujte vztah k pojistníkovi:

 Potřeby klienta	Doporučení pojišťovacího zprostředkovatele
Pojištění škody, kterou má firma způsobit někomu jinému poskytováním odborných služeb v oblasti: Autorizovaný inženýr <input checked="" type="checkbox"/>	Pojištění profesní odpovědnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Odborné služby poskytují pouze na území (pro území): ČR + SR <input checked="" type="checkbox"/>	Sjednání územní působnosti v rozsahu: ČR + SR <input checked="" type="checkbox"/>
Pojištění škody, která byla zapříčiněna již dříve, ale nyní o ní ještě nevím <input type="checkbox"/>	Sjednání retroaktivního krytí od data: <input type="checkbox"/>
Specifická rizika podnikání: <input type="checkbox"/>	Sjednání rozšíření pojištění odpovědnosti: <input type="checkbox"/>
Pojištění pro případ, že nebude možné poskytovat odborné služby z důvodu nemoci, úrazu nebo úředního zásahu <input type="checkbox"/>	Pojištění přerušení (omezení) provozu <input type="checkbox"/>
Další údaje o podnikatelské činnosti, které ovlivňují doporučení pojišťovacího zprostředkovatele, jsou zaznamenány v pojistné smlouvě a zohledněny v kalkulaci pojištění.	

 Specifické požadavky klienta	Doporučení pojišťovacího zprostředkovatele
Popište:	Popište: