

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo ze dne 11. 6. 2018

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského (dále „občanský zákoník“)
mezi:

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Psáry**
zastoupený: Vlastou Málkovou, místostarostkou obce
se sídlem: Pražská 137, 252 44 Psáry
IČ: 00241580
Osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Vlasta Málková, 602 714 101

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Mašek Martin**
osoba oprávněná k jednání za spol: Martin Mašek
se sídlem: Kamenný Přívoz 207, Kamenný Přívoz
IČ: 12559113
DIČ: CZ5901240279
osoba oprávněná k jednání: Martin Mašek
ve věcech technických: Martin Mašek
dále jen „zhotovitel“

Čl. II. Úvodní ustanovení

1. Dne 11. 6. 2018 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby - „**Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech**“ dle projektové dokumentace vypracované Zona architekti s.r.o., Pračská 14a/3139, Praha 10, PSČ 10 00, z 09/2017, ověřená Ing. arch. Martinem Belicou, autorizovaným architektem ČKA – 03174. Ke smlouvě byl uzavřen i Dodatek č. 1 dne 29. 6. 2018.

Čl. III. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je úprava čl. III Cena díla:

Cena díla se mění na částku 1.287.996,- Kč bez DPH + DPH 21% tj. 1.558.475,16 Kč s DPH. Vícepráce činí 99.884,- Kč bez DPH. Výkaz výměr je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. V rozpočtu stavby byly podrobně rozepsány tyto položky:

Řádek č. D2-38 se upravuje z 18 ks na 4 ks , nová celková cena činí 48 400 Kč,

Řádek č. D2-39 se upravuje z 14 ks na 11 ks celková cena činí 107 800 Kč.

Řádek č. D2-40 OSTATNÍ KNIHOVNICKÝ NÁBYTEK v celkové hodnotě 78.900,- Kč

Řádek č. D2-41 NÁBYTEK v celkové hodnotě 132.700,- Kč

Z názvu položky v řádku č. D2-41 NÁBYTEK PRO SENIORY-židle, stoly, komody byla vypuštěna slova pro seniory.

Zbylé finanční prostředky 64 600 Kč se převádějí do položek č. D2-40, D2-41 a rovněž jsou sestaveny detailní rozpočty těchto položek po dohodě s objednatelem.

3. Na základě požadavku investora došlo ke snížení množství bourací prací a výstavby nových dělicích konstrukcí. V rámci tohoto dodatku navrhuje úpravu položek D1-2 vybourání vnitřních dělicích konstrukcí (příčky, části příček, otvory pro nové dveře) na 5 m2 z původních 40 m2 a položky D2-7 Příčky SDK nebo YTONG (včetně přízdívek) je v množství 2,5 m2 místo 52,5 m2. Investor požádal o zvýšení kvality podhledů řádek D2-27 a podlah řádek D2-25 a vybral si ze vzorníku. Tímto dodatkem tedy s ohledem na zvýšení kvality dodávaného zboží upravujeme cenu položek.


4. Upravené rozpočty jsou přílohou tohoto dodatku.

Čl. IV. Závěrečná ustanovení

1. O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada obce usnesením č. 103/21-2018 ze dne 29. 8. 2018.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Smluvní strany tohoto dodatku prohlašují, že si jej před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Psárech dne **30-08-2018**

Za objednatele


Vlasta Málková
místostarostka

V PSÁRECH dne **31.8.2018**

ZASTUPITELNÍ SDRUŽENÍ
M. P. V. S. M.
MARTIN MAŠEK
232 82 Karloviný Přívaz 232
Tel./Fax +420 2 746 17 909. Mob. +420 602 320 607
E-mail: info@psarech.cz

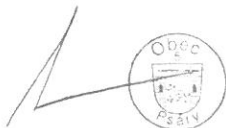
Martin Mašek

Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Rozpis položek rozpočtu tj. řádku č. 40 a č. 41

Řádek č. 40	Skříň nízká	10 ks	á 7890	78 900,00 Kč
Řádek č. 41a	Skříň vysoká	2 ks	á 12800	25 600,00 Kč
Řádek č. 41b	Skříň pod tiskárnu	1 ks	á 12100	12 100,00 Kč
Řádek č. 41c	židle	40 ks	á 1220	48 800,00 Kč
Řádek č. 41d	stoly	11 ks	á 4200	46 200,00 Kč

objednatel:



zhotovitel:

STAVĚBNÍ SDRUŽENÍ
M. V. 8 M.
K. A. E. T. H. N. K. A. S. B. E. M.
252 62 / KEMETRY PŘÍMOZ 207
TEL: 320 602 320 607
40270

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Objekt: 002 - Oprava kanceláře 3. patro

Místo:

Datum:

8. 9. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	99 884,00
D1 - BOURACÍ PRÁCE	5 670,00
D2 - NOVÉ KONSTRUKCE	81 814,00
D3 - OSTATNÍ PRÁCE	12 400,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	99 884,00

ROZPOČET

Stavba: Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Objekt: 002 - Oprava kanceláře 3. patro

Místo: Datum: 8. 9. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							99 884,00
D1 - BOURACÍ PRÁCE							5 670,00
1	K	96807245R	Demontáž vnitřních dveří včetně zárubní	ks	1,000	520,00	520,00
2	K	76315101R	Demontáž rastru podhledu, svítidel (dle potřeby)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
3	K	77620101R	Demontáž podlahové krytiny (dle potřeby)	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
4	K	74111101R	Demontáž stávající elektroinstalace (dle potřeby)	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00
D2 - NOVÉ KONSTRUKCE							81 814,00
5	K	76668206R	Vnitřní dveře D6/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
6	K	76668250R	Vnitřní dveře - doprava a seřízení	kpl	1,000	800,00	800,00
7	K	77621101R	Aplikace podlahové krytiny - koberec, lino (dodávka a montáž)	m2	16,000	780,00	12 480,00
8	K	61231101R	Úpravy povrchů stěn (zděné - omítky štukové, YTONG - stěrka)	m2	25,000	395,00	9 875,00
9	K	76313501R	Podhledy (dodávka a montáž)	m2	16,000	925,00	14 800,00
10	K	78422101R	Vnitřní malby stěn	m2	45,000	36,00	1 620,00
11	K	74111001R	Úpravy stávající elektrorozvodů (včetně zásuvek)	kpl	1,000	5 700,00	5 700,00
12	K	72237002R	Osvětlení - centrální, stropní (včetně montáže)	ks	4,000	2 470,00	9 880,00
13	K	76681102R	Přemístění archivu a regálů	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00
14	M	54241403	myčka nádobí - dodávka	kus	1,000	7 589,00	7 589,00
D3 - OSTATNÍ PRÁCE							12 400,00
15	K	99700601R	Odvoz suti	kpl	1,000	800,00	800,00
16	K	99800001R	Přesun hmot	kpl	1,000	8 400,00	8 400,00
17	K	63245101R	Nivelace podlahy	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: PSARY_2018_01a

Stavba: Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 8. 9. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	1 287 996,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH 1 287 996,00

DPH základní	21,00%	ze	1 287 996,00	270 479,16
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 558 475,16

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko



Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

STAVEBNÍ SDRUŽENÍ
M & V & M
MARTIN MAŠEK
252,82 Kamenný Přívóz 207
Tel./Fax +420 2 748 17 399, Mob. +420 602 320 807
DIČ J60-0901240279

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: PSARY_2018_01a

Stavba: Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Místo:

Datum: 8. 9. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 287 996,00	1 558 475,16
001	Zázemí pro neformální vzdělávání	1 188 112,00	1 437 615,52
002	Oprava kanceláře 3. patro	99 884,00	120 859,64
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 287 996,00	1 558 475,16

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Objekt: 001 - Zázemí pro neformální vzdělávání

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 8. 9. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				1 188 112,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				1 188 112,00
DPH základní	21,00%	ze	1 188 112,00	249 503,52
snižovaná	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		1 437 615,52

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Objekt: 001 - Zázemí pro neformální vzdělávání

Místo: Datum: 8. 9. 2018

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 188 112,00
D1 - BOURACÍ PRÁCE	42 880,00
D2 - NOVÉ KONSTRUKCE	1 085 332,00
D3 - OSTATNÍ PRÁCE	59 900,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 188 112,00

ROZPOČET

Stavba: Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Objekt: 001 - Zázemí pro neformální vzdělávání

Místo: Datum: 8. 9. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 188 112,00

D1 - BOURACÍ PRÁCE

42 880,00

1	K	96807245R	Demontáž vnitřních dveří včetně zárubní	ks	14,000	520,00	7 280,00
2	K	96203113R	Vybourání vnitřních dělicích konstrukcí (příčky, části příček, otvory pro nové dveře)	m2	5,000	180,00	900,00
3	K	76315101R	Demontáž rastru podhledu, svítidel (dle potřeby)	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
4	K	77620101R	Demontáž podlahové krytiny (dle potřeby)	kpl	1,000	8 700,00	8 700,00
5	K	74111101R	Demontáž stávající elektroinstalace (dle potřeby)	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
6	K	72511001R	Demontáž sanitárních výrobků	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

D2 - NOVÉ KONSTRUKCE

1 085 332,00

7	K	34227201R	Příčky SDK nebo YTONG (včetně přízdivek)	m2	2,500	820,00	2 050,00
8	K	76668201R	Vnitřní dveře D1/P, 700/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 120,00	13 120,00
9	K	76668202R	Vnitřní dveře D2/L, 700/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 120,00	13 120,00
10	K	76668203R	Vnitřní dveře D3/P, 600/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 120,00	13 120,00
11	K	76668204R	Vnitřní dveře D4/L, 700/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
12	K	76668205R	Vnitřní dveře D5/P, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
13	K	76668206R	Vnitřní dveře D6/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
14	K	76668207R	Vnitřní dveře D7/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
15	K	76668208R	Vnitřní dveře D8/P, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
16	K	76668209R	Vnitřní dveře D9/P, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	76668210R	Vnitřní dveře D10/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
18	K	76668211R	Vnitřní dveře D11/P, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
19	K	76668212R	Vnitřní dveře D12/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
20	K	76668213R	Vnitřní dveře D13/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
21	K	76668214R	Vnitřní dveře D14/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
22	K	76668250R	Vnitřní dveře - doprava a seřízení	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
23	K	78141101R	Obklady na WC a za kuchyňskou linkou (dodávka a montáž)	m2	36,000	820,00	29 520,00
24	K	77154101R	Dlažba na WC a kuchyňky (dodávka a montáž)	m2	12,000	920,00	11 040,00
25	K	77621101R	Aplikace podlahové krytiny - koberec, lino (dodávka a montáž)	m2	150,000	720,00	108 000,00
26	K	61231101R	Úpravy povrchů stěn (zděné - omítky štukové, YTONG - stěrka)	m2	52,000	395,00	20 540,00
27	K	76313501R	Podhledy (dodávka a montáž)	m2	160,000	888,13	142 100,00
28	K	78422101R	Vnitřní malby stěn	m2	505,000	36,00	18 180,00
29	K	78422102R	Vnitřní malby stropů	m2	160,000	36,00	5 760,00
30	K	77217601R	Úpravy rozvodů zdravotnické (rozvody, roháčky, zavírací ventily, hadičky...)	kpl	1,000	16 800,00	16 800,00
31	K	72511101R	WC závěsné s prkýnkem, včetně montáže	ks	1,000	3 800,00	3 800,00
32	K	72511102R	WC invalidní, včetně montáže	ks	1,000	5 800,00	5 800,00
33	K	72511103R	Systém pro závěsné wc s nádržkou, ovládací tlačítka, včetně montáže	ks	1,000	2 980,00	2 980,00
34	K	72521101R	Umyvadlo se sifónem, včetně montáže	ks	1,000	1 280,00	1 280,00
35	K	72521102R	Umyvadlo zdravotní se sifónem, včetně montáže	ks	1,000	1 872,00	1 872,00
36	K	72582201R	Vodovodní baterie, včetně montáže	ks	2,000	1 200,00	2 400,00
37	K	74111001R	Úpravy stávající elektrorozvodů (včetně zásuvek)	kpl	1,000	54 000,00	54 000,00
38	K	76682101R	Regálové systémy - knihovní regál oboustranný výška 2100mm	ks	4,000	12 100,00	48 400,00
39	K	76682102R	Regálové systémy - knihovní regál jednostranný výška 2100mm	ks	11,000	9 800,00	107 800,00
40	K	76682103R	Ostatní knihovnický nábytek	kpl	1,000	78 900,00	78 900,00
41	K	76682104R	Nábytek - židle, stoly, komody	kpl	1,000	132 700,00	132 700,00
42	K	74137001R	Osvětlení - liniové, zářivkové, stropní (včetně montáže)	ks	22,000	1 840,00	40 480,00
43	K	72237002R	Osvětlení - centrální, stropní (včetně montáže)	ks	6,000	2 380,00	14 280,00
44	K	74137003R	Osvětlení - přisazené, nad zrcadly	ks	2,000	2 100,00	4 200,00
45	K	76682105R	Zrcadlo 1,6m x 1,0m (rozměr bude upřesněn po výběru obkladu)	ks	1,000	1 870,00	1 870,00
46	K	76682106R	Zrcadlo na invalidní WC	ks	1,000	1 250,00	1 250,00
47	K	76681101R	Kuchyňská linka, včetně dřezu, baterie, lednice	kpl	1,000	29 800,00	29 800,00
48	K	72529101R	Doplňky pro toalety (doplnění invalidními prvky, držák toaletního papíru, háček, vysoušeč rukou, držák mýdla, štetka...)	kpl	1,000	3 600,00	3 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D3 - OSTATNÍ PRÁCE

59 900,00

49	K	99700601R	Odvoz suti	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
50	K	99800001R	Přesun hmot	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
51	K	63245101R	Nivelace podlahy	kpl	1,000	38 900,00	38 900,00