

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 3/23/4
Rekonstrukce zahrady u č.p. 13 v Dolních Jirčanech

kterou uzavřely

Objednatel: Obec Psáry
IČ 00241580
sídlem Pražská 137, Psáry 252 44
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: SARK engineering s. r. o.
IČ 27880214
sídlem Za Jalovým dvorem 1949/7a, 142 00 Praha 4
(dále jen „Zhotovitel“)

- 1) Objednatel a zhotovitel se na základě postupujících prací a dodatečně požadovaných víceprací dohodli na následující změně Smlouvy o dílo č. 3/23/4 (dále jen Smlouva), která spočívá ve změně Čl. III. Cena díla.

dosavadní text bodu 1. čl. III. Smlouvy **nově zní takto:**

Cena díla dle SOD	1.120.000,00 Kč bez DPH
Méněpráce	- 312.635,50 Kč bez DPH
Vícepráce	570.985,70 Kč bez DPH
Cena díla dle dodatku č. 1	1.378.350,20 bez DPH

Nabídka zhotovitele, včetně specifikace méněprací, nutných víceprací a výkazu výměr je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

- 2) Objednatel a zhotovitel se na základě postupujících prací a dodatečně požadovaných víceprací dohodli na následující změně Smlouvy o dílo č. 3/23/4 (dále jen Smlouva), která spočívá ve změně Čl. V. Doba a místo plnění.

dosavadní text bodu 1. čl. V. Smlouvy **nově zní takto:**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit do 16. 6. 2023 z důvodu dodatečných prací nad rámec SOD objednatele.
Místo plnění: budova č. p. 13, Dolní Jirčany

- 3) Objednatel a zhotovitel prohlašují, že tento dodatek byl sepsán z jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak nevýhodných okolností a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4) Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Psárech dne: 21. 6. 2023
Objednatel:

V Praze dne:
Zhotovitel:

.....
Vlasta Málková, starostka
Schváleno usnesením rady obce č. 88/17-2023.

.....
Ing. Tomáš Kubr, jednatel

„Rekonstrukce zahrady u č.p. 13 v
Dolních Jirčanech“ - orientační rozpočet

návrh ZL

Pořadí dle SOD	Práce :	množství	mj	Cena/mj [Kč]	Cena [Kč] dle SOD	množství dle skutečnosti	cena za MJ	Cena celkem bez DPH
1	Odstranění pařezů.	1	kpl	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč			
2	Zařízení a zabezpečení staveniště,mobilní WC.	1	kpl	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč	1	4 375,00	4 375,00
3	Rozebrání zamkové dlažby 60mm Y,M2 a vyskladání na palety a čištění na novou pokladku dlažby .	350	m ²	75,00 Kč	26 250,00 Kč	-82	75,00	-6 150,00
	Příplatek za odsekání dlažby		m ²			268	48,00	12 864,00
4	Smršťovací folie na zabalení palet+manipulace	1	ks	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč			
5	Vybourání betonových chodniček okolo části stavby+odvoz /m3/	12	m ³	2 900,00 Kč	34 800,00 Kč			
	Vybourání betonů pod sportovní povrch, včetně pískoviště a parkoviště		m ³			4,685	2 900,00	13 586,50
	Odvoz na skládku a uložení betonu a cihel - suť		t			9,37	1 950,00	18 271,50
	Vyhroubení podkladní vrstvy pr šterkové lože 100 mm		m ³			4,25	650,00	2 762,50
	Odvoz na skládku a uložení zeminy		t			6,8	1 150,00	7 820,00
	Podkladní šterkové lože pod sportovní povrch a zámkovou dlažbu rozvoz urovnání hutnění		m ²			218	89,00	19 402,00
6	Přesuny po stavbě a nakládání na kontejnery /tuny/	20	t	195,00 Kč	3 900,00 Kč	47,7	195,00	9 301,50
7	Výškové zaměření po hrubých terenních pracech- odvodnění,deštové svody,podklad pod novou dlažbu,obrubníky,parkove plochy.	1	ks	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč			
8	Ruční výkopové práce v zemině	10	m ³	1 520,00 Kč	15 200,00 Kč	6,8	1 520,00	10 336,00
9	Ruční bourací práce beton, asfalt, skála.	8	m ³	2 900,00 Kč	23 200,00 Kč			
10	Strojní a ruční výkop na novou kanalizaci, pískové lože, zasyp a hutnění po vrstvách, odvoz přebytečného výkopku na skládku.	50	bm	850,00 Kč	42 500,00 Kč			
11	Rozšíření na nové revizní šachty, na novou kanalizaci, pískové lože, zásyp a hutnění po vrstvách, odvoz přebytečného výkopku na skládku.	6	ks	12 000,00 Kč	72 000,00 Kč	-4	12 000,00	-48 000,00
12	Osazení sadových obrubníků - parkan- (100x35x7,5) - betonová směs, práce, materiál, doprava	50	bm	720,00 Kč	36 000,00 Kč	5	720,00	3 600,00
13	Úprava napojení na dešťovou kanalizaci, pokládka potrubí KG 160 mm D+M	50	bm	825,00 Kč	41 250,00 Kč			
14	Kanalizační šachty KG 400mm rovné dno. Pojezdový poklop třídy D, 400mm kulatý	2	ks	6 800,00 Kč	13 600,00 Kč	-2	6 800,00	-13 600,00

15	Kanalizační šachty KG 400mm dno 3 x odbočka+1 nátok. Pojezdový poklop třídy D, 400mm kulatý	2	ks	8 950,00 Kč	17 900,00 Kč	-2	8 950,00	-17 900,00
	Úprava šachet výšková, dna včetně poklopů					2	8 250,00	16 500,00
	Úprava šachty ve vjezdu včetně nového poklopu					1	7 650,00	7 650,00
16	Štěrkoдр' s dopravou 8-16 mm	2	t	1 150,00 Kč	2 300,00 Kč	10,81	1 150,00	12 431,50
17	Štěrkoдр' s dopravou 4-8 mm	1	t	1 150,00 Kč	1 150,00 Kč	55,89	1 150,00	64 273,50
18	Hutnění štěrkového lože po vrstvách + přesun materiálu	10	m ²	125,00 Kč	1 250,00 Kč	48	125,00	6 000,00
19	Geotextilie 300 g/m ²	10	m ²	65,00 Kč	650,00 Kč	50	65,00	3 250,00
20	Pokládka geotextilie	10	m ²	35,00 Kč	350,00 Kč	50	35,00	1 750,00
21	Hydroizolace okolo budovy o výšce 0,25 m D+M včetně silikonu	30	bm	655,00 Kč	19 650,00 Kč	-17	655,00	-11 135,00
	Drenáž DN 100 D+M, zašterkování		bm			17	395,00	6 715,00
	Svislé vyrovnání základů po hydroizolaci asfaltovou lepenkou		m ²			14,25	325,00	4 631,25
	Hydroizolace základů - asfaltová penetrace + asfaltový pás		m ²			14,25	325,00	4 631,25
22	Keramický obklad okolo budovy D+M včetně silikonového ošetření spar	30	bm	490,00 Kč	14 700,00 Kč			
23	Dlažba CSB - cihla 80 mm červená - dodávka	420	m ²	519,00 Kč	217 980,00 Kč	-132	519,00	-68 508,00
24	Dlažba - pokládka, přehutnění, dosyp křmičitým pískem	420	m ²	325,00 Kč	136 500,00 Kč	-202	325,00	-65 650,00
25	Betonový potěr pod zámkovou dlažbu do 30 mm v ploše	410	m ²	125,00 Kč	51 250,00 Kč	-410	125,00	-51 250,00
26	Oprava stávajícího betonového povrchu (vybourání, likvidace, zabetonování)	43	m ²	595,00 Kč	25 585,00 Kč			
27	Přesun brány	1	kpl	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč			
31	Repase a nátěr brány a plotu		kpl			1	3 500,00	3 500,00
	Nátěr fasády - Weberpas silikon	m ²				62,5	210,00	13 125,00
28	Oprava zídek a pískoviště spravbetonovou směsí	90	m ²	495,00 Kč	44 550,00 Kč	-61,5	495,00	-30 442,50
	D+M terasových prken - lavice		m ²			4,2	3 500,00	14 700,00
29	Penetrace stávající betonové plochy	100	m ²	42,00 Kč	4 200,00 Kč	6	42,00	252,00
30	D+M litého polyuretanového povrchu EPDM tl. 10 mm, barva zelená	100	m ²	1 920,00 Kč	192 000,00 Kč	6	1 920,00	11 520,00
	Podklad pod polyuretanový povrch - na štěrkové lože vyrovnání 10 mm		m ²			24	565,00	13 560,00
31	VRN - doprava materiálu, zaměstnanců a techniky, likvidace odpadu,....	1	kpl	45 000,00 Kč	45 000,00 Kč	1	8 500,00	8 500,00
	Vybourání podkladů pod asfalt		m ³			5,95	2 900,00	17 255,00
	Odvoz na skládku a uložení		t			11,9	3 200,00	38 080,00
	Pokládka podobalu		t			3,5	5 250,00	18 375,00
	Pokládka ACO 11 6cm		m ²			191	780,00	148 980,00
	Přeprava mechanizace včetně finišeru		kpl			1	8 400,00	8 400,00
	Ošetření modifikovanou zálivkou s prořezem		m			25,2	106,00	2 671,20

Instalatérské práce - přívod vody k zahradnímu protizámrzovému kohoutu D+M, včetně stav. Přípomoci		kpl			1	8 950,00	8 950,00
Dodávka ornice, včetně dovozu		t			4,5	900,00	4 050,00
Rozvoz ornice, uhrabání		hod			8	390,00	3 120,00
Vspravení betonové plochy - parkoviště u přemístěného plotu		m3			0,5	4 850,00	2 425,00
D+M gajgr		ks			4	745,00	2 980,00
AKU drain D+M		m			2,5	1 650,00	4 125,00
Klempířské práce - nové potrubí svod průměr 100 mm dmtz + D+M		m			3,8	720,00	2 736,00
Prohlídka dešťové kanalizace pod betonovou plochou		m			17	210,00	3 570,00
Treláž na popínavé rostliny		ks			2	4 980,00	9 960,00
Celkem						1 120 015,00	258 350,20

VCP
celkem bez
DPH

Veškeré stavební práce budou fakturovány dle cenové nabídky a po položkách které budou provedeny a odsouhlaseny (dle skutečného stavu), vše bude potvrzováno ve stavebním deníku, veškeré vícepráce budou odsouhlasovány investorem a potvrzeny ve stavebním deníku, poté je bude možno fakturovat.

nová cena bez DPH 1 378
365,20

Poznámky Ing. Novák k 6. 6. 2023

Více práce nové položky 5, 15, 22, 23, 24, 31, 32, 36 a 38-52 422 532,20

Více práce položky dle SoD 148 453,50
-312

Méně práce položky SoD 635,50

Více práce celkem 258 350,20

Položky vázané k asfaltovému povrchu č. 38-43 233 761,20

Souhlasím s předloženým soupisem provedených prací a dodávek Ing. Václav Novák

804 746,90