

## Smlouva o dílo

### 1. Smluvní strany:

Objednatel: Obec Psáry IČ: 00241580  
Pražská 137 DIC:  
252 44 Psáry

Zastoupení ve věcech smluvních: Milan Vácha, starosta  
tel.: 241 940 454

Zastoupení ve věcech technických: Renáta Sedláková  
tel.: 602754834

Zhotovitel: J.L.T. stavební společnost s.r.o., IČ: 45792348  
Budějovická 701, DIČ: CZ45792348  
25242 Jesenice

Zastoupení ve věcech smluvních a technických: ing. Pavel Jágr, jednatel  
Tel.: 605 267 106

Zastoupení ve věcech technických: ing. Lukáš Jágr, stavbyvedoucí  
Tel.: 603 182 450, jlt@jlt.cz

### 2. Předmět smlouvy:

Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést svým jménem a na své náklady pro objednatele stavbu a to:

#### **NUTNÉ STAVEBNÍ ZABEZPEČOVACÍ PRÁCE NA OPĚRNÉ ZDI KOMUNIKACE HLAVNÍ I. ETAPA – DOLNÍ JIRČANY**

dle projektové dokumentace zpracované spol. HW PROJEKT s.r.o. ze srpna 2013.

### 3. Cena:

Cena je stanovena na základě předložené nabídky výkazu výměr od zhotovitele, který byl vybrán ve výběrovém řízení zastupitelstvem obce dne 23.4.2014 a činí 1 060 299,- Kč bez DPH.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a místem stavby.

### 4. Lhůty plnění:

Termín: převzetí staveniště a zahájení prací 19.5.2014 - ukončení prací do 6.7.2014

### 5. Předávání díla

V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla v termínu uvedeném v článku 4 této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení, kromě případů, kdy toto prodlení bylo způsobeno vyšší mocí nebo kdy

Objednatel s dodavatelem na prodloužení lhůty k předání předmětu díla písemně dohodli  
nebo z důvodů uvedených v této smlouvě nebo v jejích dodatcích.  
Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo stavební dozor k převzetí díla nejméně 1 den  
před jeho předáním.  
Při převzetí dokončeného díla bude vyhotoven protokol. Objednatel nebo jeho pověřený  
stavební dozor provede kontrolu díla a správnost údajů. Na základě těchto skutečností potvrdí  
objednatel předávací protokol, v němž bude uveden rozsah a stav díla v okamžiku předání a  
případné vady. Předávací protokol tvoří podklad pro fakturaci dle článku 6, bod B.

## 6. Fakturování:

- A. Zhotovitel nepožaduje zálohu.  
Zhotovitel bude fakturovat po dokončení celé stavby.
- B. V souladu s předávacím protokolem vystaví zhotovitel fakturu. Splatnost faktury je stanovena na 14 dní od doručení faktury objednateli. Za zaplacení faktury se považuje datum připsání fakturované částky na účet zhotovitele. V případě opoždění platby je objednatel povinen uhradit zhotoviteli penále z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- C. Objednatel prohlašuje, že má na finančním účtu dostatečně vysokou částku na úhradu objednané služby.

## 7. Záruka

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo 36 měsíců ode dne předání díla.

## 8. Závěrečná ustanovení

Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.

Tuto smlouvu lze upravit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma stranami.

Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána z jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak nevýhodných okolností. Smlouvu si přečetli a souhlasí bez výhrad s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení a nabývá platnosti dnem jejího podpisu.

V Psárech dne.....<sup>15.5.</sup>.....2014

V Jesenici dne.....<sup>15.5.</sup>.....2014

Objednatel  
Milan Vácha, starosta  
obec Psáry



Zhotovitel  
ing. Pavel Jágr, jednatel  
J.L.T. – stavební společnost, spol. s r.o.

J.L.T. stavební společnost, spol. s r.o.  
Budčianskeho 701, 252 32 Jesenice  
ICO 45792345 DIČ CZ45792348