

# Smlouva o dílo

## 1. Smluvní strany:

Objednatel: Obec Psáry  
Pražská 137  
252 44 Psáry

IČ: 00241580  
DIC:

Zastoupení ve věcech smluvních: Milan Vácha, starosta  
tel.: 241 940 454

Zastoupení ve věcech technických: Renáta Sedláková  
tel.: 602754834

Zhotovitel: J.L.T.- stavební společnost, spol. s r.o.,  
Budějovická 701,  
25242 Jesenice

IČ: 45792348  
DIČ: CZ45792348

Zastoupení ve věcech smluvních a technických: ing. Pavel Jágr, jednatel  
Tel.: 605 267 106

Zastoupení ve věcech technických: ing. Lukáš Jágr, stavbyvedoucí  
Tel.: 603 182 450, jlt@jlt.cz

## 2. Předmět smlouvy:

Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést svým jménem a na své náklady pro objednatele stavbu a to:

**„Psáry - dešťová kanalizace a komunikace v ulicích Ve Svahu, Pod Stráží a  
Ve Stráži“**

dle projektové dokumentace zpracované Ing. Tomášem Melicharem z června 2012.

## 3. Cena:

Cena je stanovena na základě předložené nabídky výkazu výměr od zhotovitele, který byl vybrán ve výběrovém řízení radou obce dne 22.9.2014 a činí **3.263.310,87 Kč bez DPH.**

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a místem stavby.

## 4. Lhůty plnění:

Termín: převzetí staveniště a zahájení prací 2.10.2014 (není podstatné) - dokončení prací do 1.12. 2014.

## 5. Předávání díla

V případě prodlžení zhotovitele s předáním dokončeného díla v termínu uvedeném v článku 4 této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč

za každý den prodlení, kromě případů, kdy toto prodlení bylo způsobeno vyšší mocí, nepřízní počasí (zápisem v stavebním deníku potvrzeném TDI) nebo kdy se objednatel s dodavatelem na prodloužení lhůty k předání předmětu díla písemně dohodli nebo z důvodů uvedených v této smlouvě nebo v jejích dodatcích.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo stavební dozor k převzetí díla nejméně 1 den před jeho předáním.

O převzetí dokončeného díla bude vyhotoven protokol. Objednatel nebo jeho pověřený stavební dozor provede kontrolu díla a správnost údajů. Na základě těchto skutečností potvrdí objednatel předávací protokol, v němž bude uveden rozsah a stav díla v okamžiku předání a případné vady. Předávací protokol tvoří podklad pro konečnou fakturaci dle článku 6, bod B.

## 6. Fakturování:

A. Zhotovitel nepožaduje zálohu.

Zhotovitel bude fakturovat měsíčně, na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací.

B. V souladu s předávacím protokolem vystaví zhotovitel konečnou fakturu. Splatnost faktur je stanovena na 14 dní od doručení faktury objednateli. Za zaplacení faktury se považuje datum připsání fakturované částky na účet zhotovitele. V případě opoždění platby je objednatel povinen uhradit zhotoviteli penále z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

C. Objednatel prohlašuje, že má na finančním účtu dostatečně vysokou částku na úhradu objednané služby.

## 7. Záruka

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo 36 měsíců ode dne předání díla.

## 8. Závěrečná ustanovení

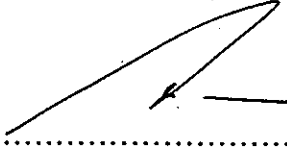

Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.

Tuto smlouvu lze upravit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma stranami.

Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána z jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak nevýhodných okolností. Smlouvu si přečetli a souhlasí bez výhrad s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

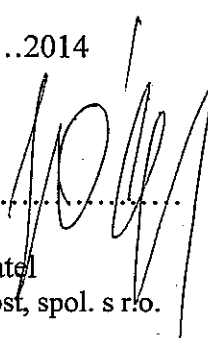
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech o dvou stranách, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení a nabyvá platnosti dnem jejího podpisu.

V Psárech dne 24. 9. 2014

  
.....  


**Objednatel**  
Milan Vácha, starosta  
obec Psáry

V Jesenicích dne 23. 9. 2014

.....  


**Zhotovitel**  
J.L.T. - stavební společnost, spol. s r.o.  
ing. Pavel Jágr, jednatel

J.L.T.-stavební společnost, spol. s r.o.  
Budějovická 701, 252 42 Jesenice  
IČO: 45792348 DIČ: CZ45792348