

**PROTOKOL O KONTROLE č. 2/2017 ze dne 11. 4. 2017**

Kontrolující:	Jan Čihák	předseda výboru
	Pavel Otruba	člen výboru
	Vladimír Kadeřábek	člen výboru
Za kontrolovanou osobu:	Nikola Alferyová	asistentka starosty

1. Kontrola byla zahájena v 15:00 hod. v budově Obecního úřadu Psáry. Obec Psáry předložila ke kontrole dokumentaci dle požadavku Kontrolního výboru (dále jen „KV“)
2. Předmět kontroly:
  - 2.1. Usnesení RO č. 2-2017 z 05. 01. až č. 7-2017 ze dne 29. 03. 2017
  - 2.2. Usnesení RO č. 1/1-2016 ze dne 6. ledna 2016 v návaznosti na celkové náklady na zpracování projektové dokumentace Náves Dolní Jirčany
  - 2.3. Plnění usnesení RO, na základě kterého byla uzavřena smlouva, z níž vyplývá finanční plnění ve prospěch Obce Psáry
  - 2.4. Činnost komisí RO
  - 2.5. Centrum Mozaika, o.p.s.
  - 2.6. Finanční náklady na výstavbu nové školy

**K bodu 2.1**

- 1) Rada obce Psáry přijala Usnesení č. 26/5-2017, ve kterém souhlasila s přistoupením obce k Sdružení místních samospráv ČR.

**Zjištění:** v usnesení není uvedeno, v jakých intervalech je hrazen poplatek za členství, který činí 2.000,- Kč + 1,- Kč za každého občana obce.

- 2) Rada obce Psáry přijala Usnesení č. 14/3-2017, ve kterém schválila uzavření Dodatku č. 11 (ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě na roky 2010 až 2019 – linky PID č. 332 a 362 mezi Obcí Psáry a Hl. m. Pha zast. spol. ROPID a dalšími dotčenými obcemi) a uzavření Dodatku č. 8 (ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě na roky 2010 až 2019 – linky PID č. 606 mezi Obcí Psáry a Hl. m. Pha zast. spol. ROPID a dalšími dotčenými obcemi.)

**Zjištění:** KV navrhuje, aby bylo se zněním dodatků seznámeno na nejbližším jednání ZO.

**Stanovisko starosty:** Přistoupení k SMS je předmětem samotného bodu jednání dubnového zastupitelstva. Dodatky s integrátorem Ropid budou uveřejněny spolu s podklady na zasedání zastupitelstva.

**K bodu 2.2**

Rada obce Psáry přijala dne 6. ledna 2016 Usnesení č. 1/1-2016, ve kterém schválila výběr nejvýhodnější cenové nabídky od Atelier M.A.A.T. s.r.o. na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na akci Náves Dolní Jirčany“ za cenu 450.000,- Kč bez DPH.

KV si nechal předložit vyčíslení celkových nákladů na tuto akci:

Datum	Název	částka
23. 9. 2014	Arch. studie	413.820,00 Kč
19. 4. 2016	PD pro ÚR / dílčí část	96.800,00 Kč
15. 6. 2016	Projekt demolice objektu č.p. 3	30.000,00 Kč
3. 8. 2016	Podíl na připojení EE	91.250,00 Kč
16. 8. 2016	PD pro ÚR	24.200,00 Kč
25. 8. 2016	Vícepráce PD pro ÚR	10.000,00 Kč
1. 2. 2017	SP	23.000,00 Kč
<b>CELKEM</b>		<b>689.070,00 Kč</b>

**Zjištění:** KV požaduje zdůvodnění vysokých finančních nákladů vynakládaných obcí na tuto akci. KV nedoporučuje, vzhledem k výstavbě nové školy, další investice do tohoto projektu.

**Stanovisko starosty:** Příprava projektu návsi v Dolních Jirčanech byla jedním z investičních plánů obce a celkové náklady na realizaci jsou výrazně pod standardními cenami ČKA. Do dostavby školy se nepředpokládá investování do návsi (pouze dokončení projektové dokumentace). Na tomto je v zastupitelstvu shoda a veřejnost byla také informována (naposledy v únorovém Psárském zpravodaji, str. 14 článek „Zvládne obec financování stavby nové školy?“)

**K bodu 2.3**

KV v Protokolu o kontrole č. 5/2016 ze dne 29. 11. 2016 pod písm. i) požadoval informaci k Usnesení RO č. 151/36-2015, které se týkalo uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Obcí Psáry a BRAMAL PROJECT s.r.o. na pozemek p.č. 75/5 k. ú. Dolní Jirčany. Výše finančního příspěvku je 2.865.000,- Kč + dále příspěvek dle počtu bytových jednotek.

**Zjištění:** KV navrhuje, aby bylo ZO informováno o tom, zda investor Bramal Project s.r.o. splnil svůj závazek uvedený v Čl. III Smlouvy, tedy zda požádal o vydání stavebního povolení nejpozději do 31. 12. 2016 a současně, zda bylo toto povolení vydáno. Pokud se tak nestalo, KV požaduje informaci, jaký bude další postup ze strany Obce Psáry. Současně požaduje informaci, jakým způsobem byly vyřešeny problémy při navázce vytěžené zeminy na pozemek pod rybníkem Kukulák.

**Stanovisko starosty:** Společnost Bramal žádala o stavební povolení, ale doposud vydáno nebylo. Dle informace zástupce společnosti se v současné době řeší připojení na komunikaci II/105.

Navázku řeší Stavební úřad Jesenice a dle vyjádření referenta SÚ je vše v souladu se zákonem a na akci dohlíží.

## K bodu 2.4

KV provedl kontrolu činnosti komisí RO s ohledem na četnost zápisů, řešenou problematiku a informování veřejnosti na webových stránkách obce. KV si je vědom, že problematika komisí RO jako iniciativních a poradních orgánů je upravena v § 122 zákona o obcích a činnost těchto komisí je výhradní záležitostí RO, stejně jako písemná forma zápisů z jednání komisí a dalších výstupů a požadovat je může pouze RO. V současnosti jsou zřízeny tyto komise:

### 1) Komise pro vzdělávání:

Předseda: Mgr. Martina Jedličková, Členové: Mgr. Martina Běťáková, Martina Šmergllová, Mgr. Ivana Málková, Mgr. Matěj Vrhel, Ing., Bc. Ondřej Kracman

**Zjištění:** poslední zápis z 5. jednání komise pro vzdělávání je ze dne 12. 11. 2015, přestože od této doby došlo k významným změnám – zrušení PO, vyhlášení konkurzů na místo ředitele/ředitelky nových subjektů, výstavba nové školy a její zaměření, atd. Před rokem 2015 se uskutečnila dvě až čtyři jednání komise, v roce 2016 a 2017 ani jediné, resp. žádný zápis nebyl zveřejněn.

### 2) Stavební a územně-plánovací komise

Předseda: Ing. Aleš Laboutka, Členové: Milan Vácha, Vlasta Málková, Ing. Hynek Šorm, Stanislav Kopp

**Zjištění:** ze zasedání komise se nedělají zápisy. Všechna její rozhodnutí jsou buď poradní pro radu obce, nebo jsou stanoviska uveřejňována na úřední desce.

### 3) Sociální a kulturní komise

Předseda: Vlasta Málková, Členové: Naděžda Komárková, Martina Šmergllová, Michaela Hájková, Martina Jedličková, Jitka Svobodová, Olga Kramosilová, Bc. Ondřej Kracman

**Zjištění:** poslední zápis z jednání je ze dne 3. 10. 2016, od té doby nebyl další zápis zveřejněn.

### 4) Komise sportovní a životního prostředí

Předseda: Ing. Petr Jaško, Členové: Milan Vácha, Milan Zetocha, Lukáš Málek, Pavel Kuka

**Zjištění:** poslední zápis z jednání je ze dne 11. 4. 2017, předchozí zápis je datován 12. 11. 2015, v loňském roce tato komise nevykázala žádnou činnost nebo nezveřejnila zápis na webu.

**KV navrhuje, aby zastupitelé přijali usnesení, ve kterém uloží RO, že jsou předsedové všech komisí povinni pravidelně zveřejňovat zápisy ze svých jednání, která by se měla konat nejméně dvakrát ročně.**

**Stanovisko starosty:** Návrh může být předložen zastupitelstvu.

**K bodu 2.5**

KV požaduje na příští jednání výboru předložení detailního vyúčtování dotace pro Centrum Mozaika, o.p.s. za rok 2016.

**K bodu 2.6**

KV navrhuje, aby bylo ZO při nejbližším jednání informováno o zpřesněných finančních nákladech na výstavbu nové školy (včetně zařízení), výši schválené dotace a celkové finanční zátěži pro obecní rozpočet.

Kontrola byla ukončena dne 12. 4. 2017 v 16:50 hod.

Zapsal: Jan Čihák

Ing. Jan Čihák



Pavel Otruba



Vladimír Kadeřábek



Kontrolovaná osoba: Milan Vácha  
Starosta Obce Psáry



Převzal dne: 12. 4. 2017

### 3. Námitky kontrolované osoby

Starosta Obce Psáry byl seznámen s obsahem Kontrolního protokolu dne 12. 4. 2017

V Psárech dne: 12. 4. 2017

Předseda KV:

Ing. Jan Čihák



*Rozdělovník:*

1x Obec Psáry

1x Kontrolní výbor

## Zápis z jednání Kontrolního výboru č. 2/2017 ze dne 11. 4. 2017

Přítomni:	Ing. Jan Čihák	předseda výboru
	Pavel Otruba	člen výboru
	Vladimír Kadeřábek	člen výboru
Nepřítomni:	Václav Novák	člen výboru
	Vladislav Zeithaml	člen výboru

- 1) Jednání Kontrolního výboru (KV) bylo zahájeno v 15:00 hod. v budově Obecního úřadu Psáry. KV byl usnášeníschopný.
- 2) KV provedl kontrolu, jejíž předmět a výsledky jsou uvedeny v PROTOKOLU O KONTROLE č. 2/2017 ze dne 11. dubna 2017 (samostatná příloha).
- 3) Po kontrole a diskuzi bylo přistoupeno k hlasování.

### **USNESENÍ KV č. 2/2017**

Členové KV projednali a schválili výsledek a doporučení uvedená v PROTOKOLU O KONTROLE č. 2/2017 ze dne 11. 4. 2017. Pověřují předsedu KV k předání Protokolu starostovi Obce Psáry (kontrolovaná osoba) k seznámení a podání případných námitek. Po vypořádání námitek pověřují předsedu KV k předložení výsledků kontroly a návrhu doporučení na nejbližším zasedání ZO.

**PRO: 3**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

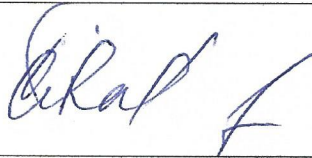

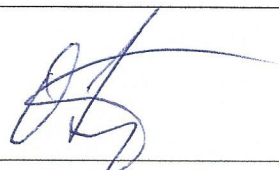
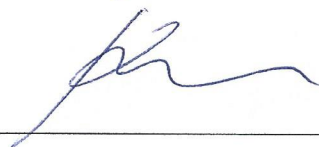
V Psárech dne 11. 4. 2017

Zapsal: Ing. Jan Čihák

**PREZENČNÍ LISTINA**

JEDNÁNÍ KONTROLNÍHO VÝBORU OBCE PSÁRY

11. 4. 2017

<b>Ing. Jan Čihák</b>	
<b>Václav Novák</b>	
<b>Pavel Otruba</b>	
<b>Vladimír Kadeřábek</b>	
<b>Vladislav Zeithaml</b>	