

Zápis z VI. zasedání Zastupitelstva obce Psáry, konaného 13. 12. 2017 v 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu, Pražská 137, 252 44 Psáry

Přítomni: Milan Vácha, Vlasta Málková, Mgr. Martina Běťáková, Olga Kramosilová, Vít Olmr, Martina Šmergllová, Bc. Miloslav Burián, Ing. Jan Čihák, Ing. Petr Jaško, Pavel Otruba, Ing. Antonín Rak, Vladimír Kadeřábek, Pavel Kuka

Nepřítomni: Ing. Roman Štípek, Mgr. Jakub Adámek

1. Úvod

Schůzi zahájil starosta Obce Psáry Milan Vácha. Přivítal všechny přítomné a uvedl, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno řádně a ve stanoveném termínu, v souladu s ustanovením § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále „zákon o obcích“). Starosta obce konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 13 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a zasedání je usnášeníschopné.

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu místostarostky Mgr. Martinu Běťákovou a Vlastu Málkovou.

Starosta přivítal přítomného JUDr. Sysla a zástupce spol. Staving Olomouc s.r.o. – p. Zetochu a p. Opletala ml.

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu VI. zasedání zastupitelstva v roce 2017, tak jak byl vyvěšen:

1. Úvod
2. Zpráva o činnosti obce
3. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru
4. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní mezi Obcí Psáry a Staving Olomouc s. r. o.
5. Změna c. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany
6. Územní plán sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany
7. Převod podílu ve společnosti Technické služby Dolnobřežanska s. r. o.
8. Smlouva o zřízení věcného břemene mezi Obcí Psáry a Evou Šúrovou
9. 8. rozpočtové opatření na rok 2017
10. Střednědobý rozpočtový výhled 2018-2020
11. Pověření rady obce schválením příp. rozpočtového opatření koncem roku 2017 a také v průběhu r. 2018 v příp. přijetí účelové dotace
12. Rozpočet obce Psáry na rok 2018
13. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
14. Obecně závazná vyhláška c. 2/2017 k regulaci hlučných činností
15. Darovací smlouva mezi Obcí Psáry a ZS Amos a Darovací smlouva mezi Obcí Psáry a MS Štědřík
16. Odměny pro členy výborů a komisí za r. 2017
17. Výše poplatku za svoz komunálního odpadu na rok 2018
18. Termíny zasedání zastupitelstva na rok 2018
19. Závěr

Bylo hlasováno o programu.

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh programu byl přijat.

2. Zpráva o činnosti obce

Starosta přednesl zprávu o činnosti.

- Z dlouhodobých akcí informoval o projektu nové školy. V současné době probíhá výběrové řízení na zhotovitele. Otevírání obálek se předpokládá 28. 12. 2017.

- Stavba přeložky komunikace II/105 probíhá. I. etapa kruhový objezd a cyklostezka a II. etapa (3-6/2018) dokončení a převedení dopravy. Obci byly vykoupeny zbytkové pozemky kolem přeložky.
- Z řešení agendy informoval o podání žádosti o SP na odbahnění Nádržky, připravují se proj. dokumentace na mosty u Rubínu a v Kutné, probíhá zpracování protipovodňových opatření.
- Stavba cyklostezek byla dokončena v 10/2017.
- Byla provedena konsolidace knihovny- vyřazeno 2500 knih z odd. pro dospělé čtenáře.
- Probíhají soudní spory s pí Svobodovou, Ing. Nezmarem a KMVS.
- Probíhají přípravy na přihlášení obce k plátcovství DPH.
- Probíhá jednání se zástupci ŘSD ohledně kapacity kruhového objezdu u D0.
- Je přislíbena dotace z MAS na rekonstrukci 2. NP obecního úřadu – cca 1,6 mil. Kč a na přechod pro chodce u Domova Laguna – cca 800 tis. Kč.
- Z plánovaných akcí uvedl: opravu mostku v ul. Za Můstkem – náklady cca 3,3 mil. Kč
 - : projektová dokumentace na cyklostezky – náklady cca 500 tis. Kč
 - : výměna potrubí v ul. Psárská – náklady cca 15 mil. Kč
 - : odbahnění Nádržky v Psárech – náklady cca 1,8 mil. Kč
 - : kamerový systém Dolnobřežansko – náklady cca 1,1 mil. Kč
 - : kolumbárium, opravy márnice – náklady cca 800 tis. Kč
 - : kniha o historii obce – náklady cca 400 tis. Kč
 - : koupě pozemku pro sběrný dvůr – náklady cca 1,1 mil. Kč
 - : projektová dokumentace na intenzifikaci ČOV – náklady cca 1,2 mil. Kč
 - : opravy střech hasičských zbrojnic – náklady cca 500 tis. Kč

Místostarostka Málková informovala o:

- Přepojení ul. Lesní na jiné tlakové pásmo
- Přepojení ul. Javorová a K Lesu na obecní vrty – původně Želivka.
- Informovala o možnosti připojit se na Posázavský vodovod nebo zdroj K13.
- Zpracování projektové dokumentace na část hlavního přivaděče k ČOV. Náklady celé akce cca 15 mil. Kč.
- Plánovaných akcích na 1-2/2018.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 49/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. b e r e n a v ě d o m í

Přednesenou zprávu starosty a místostarostky Málkové o činnosti obce.

Bylo hlasováno:

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

3. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru

Ing. Rak přednesl zprávu o činnosti FV.

Ing. Čihák přednesl zprávu o činnosti KV.

Zpráva a zápisy o činnosti FV jsou uveřejněny na webových stránkách obce.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 50/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti finančního výboru obce.

II. b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti kontrolního výboru obce.

Bylo hlasováno:

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

Návrh změny č. 6 územního plánu byl vystaven k nahlédnutí od 20. 1. 2017 do 8. 3. 2017 Obecním úřadě Psáry nebo na internetových stránkách obce www.psary.cz
Společné jednání o Návrhu změny č. 6 územního plánu se konalo v pondělí dne 6. 2. 2017 v 10:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu Psáry.

ad 3) Posouzení dokumentace Krajským úřadem : Následovalo posouzení Návrhu změny č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany Krajským úřadem, který ve svém vyjádření č.j. 042921/2017/KUSK ze dne 30. 3. 2017 konstatoval, že neshledal žádné rozpory s platnou legislativou a že lze postupovat v dalším řízení o změně č. 6 územního plánu.

ad 4) Řízení o Návrhu změny č. 6 ÚPSÚ: Návrh změny č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany byl k veřejnému nahlédnutí na těchto místech:

- Obecním úřadě Psáry
- na internetových stránkách obce <http://www.psary.cz>.

a to v termínu od 5. 5. 2017 do 14. 6. 2017 včetně.

Veřejné projednání se konalo dne 7. 6. 2017 v 11:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Psáry. Odborný výklad provedl zpracovatel územního plánu. Výsledek projednání včetně doplnění odůvodnění OOP, zpracovaný ve spolupráci pořizovatele s určeným zastupitelem, je uveden přímo v návrhu OOP, který je přílohou této zprávy. V určené lhůtě pro uplatnění námitek k Návrhu změny č. 6 územního plánu nebyly podány ze strany vlastníků pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněného investora a zástupce veřejnosti žádné námítky ani připomínky.

ad 5) Vydání Změny č. 6 ÚPSÚ zastupitelstvem obce předchází v souladu s ustanovením stavebního zákona ověření, že Změna č. 6 územního plánu není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem – Zásadami územního rozvoje ZÚR a se stanovisky dotčených orgánů. Po tomto ověření je Zastupitelstvo obce Psáry oprávněno vydat opatření obecné povahy Změna č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany.

Změna č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany se po vydání zastupitelstvem oznámí Veřejnou vyhláškou na úřední desce pořizovatele (obecní úřad Psáry). Účinnosti nabývá patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 52/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. bere na vědomí

- a) informaci o postupu projednání Opatření obecné povahy - Změna č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany ve znění předložené Důvodové zprávy
- b) stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování Krajského úřadu Středočeského kraje – odboru regionálního rozvoje č.j. 042921/2017/KUSK ze dne 30. 3. 2017, ve kterém se konstatuje, že neshledal žádné rozpory a je možné změnu č. 6 projednat ve smyslu ustanovení § 52 – 54 stavebního zákona.

II. konstatuje

že Změna č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem – Zásadami územního rozvoje a ani se stanovisky dotčených orgánů

III. vydává

dle § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti Změnu č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím přílohy č. 1 podkladového materiálu – Opatření obecné povahy – Změna č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany.

IV. ukládá starostovi ve spolupráci s pořizovatelem

- ve smyslu ustanovení § 165 stavebního zákona opatřit záznamem o účinnosti všechna paré Změny č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany. Jedno paré včetně dokladů o jeho pořízení uložit na obecním úřadě Psáry, dále pak po jednom paré jednotlivě poskytnout příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu
- zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o vydané Změně č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany a o místech, kde je možno do Změny č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany a do její dokladové části nahlížet

4. Smlouva o uzavření finančního budoucí smlouvy kupní mezi Obcí Psáry a Staving Olomouc s.r.o.

Starosta uvedl, že smlouva o smlouvě budoucí kupní přímo navazuje na smlouvu o spolupráci s obcí, která je přílohou podkladů a kterou by měla po případném schválení usnesení zastupitelstva k 6. změně ÚP schválit rada obce. Smlouva o smlouvě budoucí, která řeší odkup veřejných prostranství za částku 10,-Kč/m² je ve výhradní pravomoci zastupitelstva, a proto je potřeba ji schválit na zasedání ZO.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 51/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. schvaluje

Uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní mezi Obcí Psáry a Staving Olomouc s. r. o..
Předmětem smlouvy je budoucí prodej pozemků- budoucí veřejné prostranství mezi stavbami polyfunkčních domů o výměře cca minimálně 700 m² za cenu 10,- Kč/m².

II. pověřuje

Starostu podpisem této smlouvy.

Bylo hlasováno:

PRO: 12

PROTI:

ZDRŽELI SE: 1 (Otruba)

Návrh usnesení byl přijat.

5. Změna č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany

Projednáni opatření obecné povahy Změna č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb., probíhalo v několika krocích:

1. projednání návrhu Zadání změny č. 6 ÚPSÚ a jeho schválení zastupitelstvem obce;
2. zpracování Návrhu změny č. 6 ÚPSÚ projektantem, společné jednání o Návrhu změny č. 6 ÚPSÚ,
3. posouzení dokumentace Krajským úřadem Středočeského kraje;
4. řízení o Návrhu změny č. 6 ÚPSÚ, vč. veřejného projednání ;
5. vydání Změny č. 6 ÚPSÚ zastupitelstvem obce.

O pořízení Změny č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany rozhodlo zastupitelstvo na svém zasedání dne 24. 6. 2015 Zpracovatelem Změny č. 6 územního plánu je MArch. Ing. arch. Yvette Vašourková, autorizační osvědčení R 050. Pořizovatelem Změny č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany je obecní úřad Psáry, příslušný podle § 6 odst 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, na základě mandátní smlouvy s Ing. arch. Martinou Bredovou podle § 24 odst.1 stavebního zákona, která má osvědčení zvláštní odborné způsobilosti v územním plánování č. 800035020 a splňuje tak kvalifikační požadavky vzdělání a praxe.

ad 1) Návrh zadání změny č. 6 ÚPSÚ: Návrh Zadání změny č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany byl zaslán dotčeným orgánům, sousedním obcím a Krajskému úřadu Středočeského kraje. Dále byl návrh Zadání změny č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany vytaven k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů , tj. od 8. 1. 2016 do 8. 2. 2016 na obecním úřadě Psáry a na internetových stránkách obce <http://www.psary.cz>

Dotčené orgány a Krajský úřad uplatnily v zákonné lhůtě požadavky, které byly do Zadání zapracovány. Sousední obce neuplatnily žádné podněty nebo byly souhlasné. Zadání schválilo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 20. 4. 2016.

ad 2) Návrh změny č. 6 ÚPSÚ: Na základě schváleného Zadání změny č. 6 územního plánu byl návazně zpracován Návrh změny č. 6 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany. Dokumentace je ve své textové i grafické části zpracována tak, aby obsahovou strukturou a dalšími náležitostmi vyhověla požadavkům stanoveným v Příloze č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidenci územně plánovací činnosti.

- pro účely vyhodnocení územně plánovací činnosti zaslat registrační list nadřízenému orgánu územního plánování
- zajistit vyhotovení územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání jeho změny opatřený záznamem o účinnosti dle ust. § 55 odst. 5 stavebního zákona.

Bylo hlasováno:

PRO: 12

PROTI: 1 (Otruba)

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

6. Územní plán sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany

Postup vydání nového územního plánu je popsán v důvodové zprávě: Dne 18. 2. 2015 ZO usnesením č. 7/1-2015 schválilo pořízení nového ÚP obce Psáry. Jako pořizovatel územního plánu byl dne 4. 3. 2015 usnesením RO č. 26/6-2015 schválen Úřad územního plánování, MěÚ Černošice.

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) zaslal dotčeným orgánům, krajskému úřadu, sousedním obcím a obci, pro kterou územní plán pořizuje, Návrh zadání územního plánu Psáry. Oznámení o vystavení návrhu zadání bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Černošice, Riegrova 1209, 252 28 Černošice dne 1. 3. 2017 a na přední desce Obecního úřadu Psáry, Pražská 137, 252 44 Psáry dne 3. 3. 2017.

Dotčené orgány mohly u pořizovatele uplatnit své požadavky na obsah zadání vyplývající ze zvláštních právních předpisů, v souladu s § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení návrhu zadání. Každý mohl uplatnit ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění na úřední desce své připomínky podle § 47 odst. 2 stavebního zákona. Sousední obce mohly ve stejné lhůtě uplatnit své podněty podle § 47 odst. 2 stavebního zákona.

Na základě uplatněných požadavků, připomínek a podnětů, úřad územního plánování v souladu s § 47 odst. 4 stavebního zákona Návrh zadání územního plánu Psáry upravil.

Úřad územního plánování podle § 47 odst. 4 stavebního zákona předkládá zastupitelstvu obce Psáry upravený návrh Zadání územního plánu Psáry ke schválení. Spolu s upraveným návrhem zadání předkládá úřad územního plánování zastupitelstvu vyhodnocení, jak byly uplatněné požadavky, připomínky a podněty do návrhu zadání zapracovány.

Po schválení zadání ZO, bude zasláno usnesení ZO o schválení Zadání územního plánu Psáry a dvou schválených zadání úřadu územního plánování. Po výběru projektanta bude schválené Zadání územního plánu Psáry včetně vyhodnocení předáno zpracovateli návrhu územního plánu.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 53/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. b e r e n a v ě d o m í

Vyhodnocení uplatněných požadavků dotčených orgánů, podnětů sousedních obcí a ostatních připomínek k Návrhu zadání územního plánu Psáry, jak je uvedeno v tabulce.

II. s c h v a l u j e

Zastupitelstvo obce Psáry příslušné podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (dále jen „stavební zákon“), schvaluje podle § 47 odst. 5 stavebního zákona Zadání územního plánu Psáry.

Bylo hlasováno:

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

7. Převod podílu ve společnosti Technické služby Dolnobřežansko s.r.o.

Zdůvodnění je popsáno v důvodové zprávě: Ve věci schválení přistoupení obce Vrané nad Vltavou, jako podílníka do Technických služeb Dolnobřežanska s.r.o. se jedná o formální souhlas obce Psáry (i Březové-Oleška), že souhlasíme s tím, že obec Vestec může prodat obci Vrané nad Vltavou, část svého podílu. Ten je ve výši, která odpovídá zakládajícím smlouvám. Návrhy usnesení všem obcím připravila společnost Kaplan & Nohejl, advokátní kancelář s.r.o.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 54/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

Vzdání se předkupního práva k podílu obce Vestec, IČ: 00507644, se sídlem Vestecká 3, 252 50 Vestec, ve společnosti Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., IČ 037 11 617, se sídlem Vestecká 3, Vestec, 252 50, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 236760, o velikosti 9 % odpovídající vkladu do základního kapitálu společnosti ve výši 9.000,- Kč, který obec Vestec prodá obci Vrané nad Vltavou, IČ: 00241831, se sídlem Březovská 112, 252 46 Vrané nad Vltavou;

II. s c h v a l u j e

V souvislosti s prodejem podílu ve společnosti Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., IČ 037 11 617, se sídlem Vestecká 3, Vestec, 252 50 rovněž uzavření Smlouvy o postoupení budoucích pohledávek ve znění, v jakém je přílohou tohoto zápisu. Smlouva o postoupení budoucích pohledávek je uzavírána ve prospěch obcí Vestec, Psáry a Březová-Oleško (nabyvatelé pohledávek) s ohledem na skutečnost, že podíl o velikosti 9% ve společnosti Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., IČ 037 11 617 nabývá obec Vrané nad Vltavou, která se stane společníkem společnosti až ke dni 1. 1. 2018, tedy neúčastnila se na společnosti od jejího vzniku až do konce účetního období roku 2017, kdy společnost v tomto období vykonávala podnikatelskou činnost a vykazovala zisk, a dále zejména s ohledem na skutečnost, že obec Vrané nad Vltavou při zohlednění uzavření Smlouvy o postoupení budoucích pohledávek nabývá podíl ve společnosti Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., IČ 037 11 617 za kupní cenu, která odpovídá nominální hodnotě vkladu na základní kapitál společnosti. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce uzavřením této smlouvy.

III. d e l e g u j e

S účinností od 1. 1. 2018 deleguje jako svého zástupce pro účast na veškerých budoucích valných hromadách společnosti Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o., IČ 037 11 617 konaných do konce jeho funkčního období starostu obce a pověřuje jej hlasováním na těchto valných hromadách, podpisem veškerých příslušných dokumentů a prováděním veškerých jednání a výkonem veškerých práv a povinností, jež bude obec Psáry mít jako společník společnosti, jakož i souhlasí s tím, aby delegovaný zástupce zmocnil ke svému zastoupení další osobu;

Bylo hlasováno:

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

8. Smlouva o zřízení věcného břemene mezi Obcí Psáry a Evou Šůrovou

Zdůvodnění je popsáno v důvodové zprávě: Obec uzavřela v roce 2015 s vlastníkem pozemku plč. 613/4 a p.č. 613/1 k. ú. Psáry smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu zřízení, vedení, provozování a udržování stavby dešťové kanalizace pro odvodnění komunikace Slunečná. Obec nyní stavbu dokončila a nechal vypracovat geometrický plán s vyznačením věcného břemene pro zápis do katastru nemovitostí.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 55/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

Uzavření Smlouvy zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Psáry (oprávněná) a Evou Šůrovou (povinná) na pozemcích p. č. 613/4 a 613/3 v k. ú. Psáry. Věcné břemeno je zřízeno bezúplatně.

II. p o v ě ř u j e

Starostu Milana Váchu podpisem této smlouvy.

Bylo hlasováno:

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

9. 8. rozpočtové opatření na rok 2017

Starosta vysvětlil jednotlivé položky rozpočtového opatření.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 56/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

8. rozpočtové opatření na rok 2017 – snížení o 2.200.000,- Kč.

Bylo hlasováno:

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

10. Střednědobý rozpočtový výhled 2018-2020

Starosta vysvětlil položky rozpočtového výhledu.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 57/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

Střednědobý rozpočtový výhled Obce Psáry na roky 2018-2020.

Bylo hlasováno:

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

11. Pověření rady obce schválením příp. rozpočtového opatření koncem roku 2017 a v průběhu r. 2018 v příp. přijetí účelové dotace

Ke konci roku mohou být připsány na účet obce účelové dotace, které musí být bezodkladně promítnuty do rozpočtového opatření. Toto opatření by v tomto případě schválila rada obce.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 58/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. p o v ě ř u j e

Radu obce Psáry případným schválením rozpočtového opatření obce na rok 2017 ke konci tohoto roku do maximální výše 300.000,- Kč v případě přijetí účelové dotace.

II. p o v ě ř u j e

Radu obce Psáry schválením rozpočtových opatření v roce 2018, jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému veřejnému rozpočtu (dotace), bezodkladně.

Bylo hlasováno:

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

12. Rozpočet obce Psáry na rok 2018

Starosta uvedl, že návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen 15 dní před zasedáním. K rozpočtu nebyly předloženy žádné pozměňovací návrhy. Starosta blíže vysvětlil významné položky rozpočtu.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 59/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

Rozpočet Obce Psáry na rok 2018 ve výši 119.467.312,- Kč jako schodkový – příjmy ve výši 52.798.500,- Kč, financování ve výši 66.668.812,- Kč a výdaje ve výši 118.769.900,- Kč, financování ve výši 697.412,- Kč. Schodek bude kryt z přebytku minulých let (2017).

Bylo hlasováno:

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

13. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Návrh usnesení byl předložen z důvodu změny zákona č. 99/2017, který mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 60/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

Odměny neuvolněným členům zastupitelstva, a to v plné výši pro neuvolněné místostarosty, členy rady, předsedy výborů a komisí a členy zastupitelstva v souladu s § 71-73 zákona o obcích a podle aktuálního prováděcího nařízení vlády za výkon funkce členům zastupitelstva od 1. 1. 2018.

Bylo hlasováno:

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

14. Obecně závazná vyhláška č. 2/2017 k regulaci hlučných činností

Byl předložen návrh OZV k regulaci hlučných činností. OZV vymezuje hlučné stroje, a kdy je jejich používání zakázáno. Zároveň jsou uvedeny výjimky, kdy je lze použít – jde o sezónní práce v zemědělství, veřejně prospěšné stavby prováděné obcí, krajem či státem a údržbu veřejně prospěšných zařízení, komunikací a veřejných prostranství k tomu oprávněnými osobami. Znění OZV bylo konzultováno s MV ČR.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 61/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017 k regulaci hlučných činností.

Bylo hlasováno:

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

15. Darovací smlouvy mezi Obcí Psáry a ZŠ Amos a Darovací smlouva mezi Obcí Psáry a MŠ Štědřík

Místostarostka Běťáková zdůvodnila předložení těchto smluv v důvodové zprávě: Veškerý majetek rušené organizace ZŠ a MŠ Psáry i majetek jí svěřený do užívání přešel ke dni zániku 31. 7. 2017 do majetku zřizovatele, obce Psáry. Obec tento majetek rozdělila dle účelů užívání a návrhu ředitelů obou nových organizací, ZŠ Amos a MŠ Štědřík, mezi tyto organizace a o předání majetku byl sepsán předávací protokol. Audit Středočeského kraje při podzimní kontrole hospodaření obce doporučil nadto uzavřít s organizacemi darovací smlouvu, jejíž přílohou bude seznam předaného majetku. Byly předloženy ke schválení návrhy darovacích smluv připravené JUDr. R. Syslem včetně příloh majetku.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 62/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

Uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Psáry (dárce) a Základní školou Amos (obdarovaný). Předmětem smlouvy je převod movitých věcí dle přílohy smlouvy.

II. s c h v a l u j e

Uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Psáry (dárce) a Mateřskou školou Štědřík (obdarovaný). Předmětem smlouvy je převod movitých věcí dle přílohy smlouvy.

III. p o v ě ř u j e

Starostu Milana Váchu podpisem těchto smluv.

Bylo hlasováno:

PRO: 12

PROTI:

ZDRŽELI SE: 1 (Šmergllová)

Návrh usnesení byl přijat.

16. Odměny pro členy výborů a komisí za r. 2017

Místostarostka Málková ve spolupráci s předsedy výborů a komisí navrhuje udělení odměn členům komisí a výborů (bez členů zastupitelstva). Uvedené částky = čistá odměna. Zákonné odvody odvede Obec Psáry.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 63/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

Poskytnutí odměn pro členy výborů a komisí za činnost v roce 2017 dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Bylo hlasováno:

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

17. Výše poplatku za svoz komunálního odpadu na rok 2018

Starosta uvedl, že pro rok 2018 budou částky za svoz kom. odpadu beze změny, tedy na úrovni předchozích let. Výše poplatku se řídí dle schválené Obecně závazné vyhlášky obce Psáry č. 3/2014.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 64/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

Výši poplatků na rok 2018 za svoz komunálního odpadu v obci dle Obecně závazné vyhlášky č. 3/2014, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad v nezměněné výši jako v r. 2017.

Bylo hlasováno:

PRO: 13

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

18. Termíny zasedání zastupitelstva na rok 2018

Byly navrženy termíny pro zasedání zastupitelstva na rok 2018.

Starosta přečetl návrh usnesení:

USNESENÍ č. 65/6-2017

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

Termíny veřejného zasedání zastupitelstva na rok 2018: 14. února, 25. dubna, 20. června, 19. září.

Bylo hlasováno:

PRO: 13

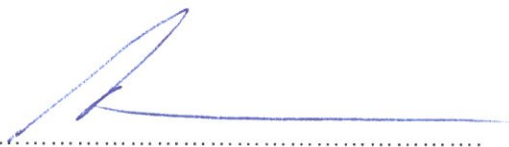
PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

19. Závěr

Starosta ukončil zasedání v 21.00 hod.



.....
Milan Vácha – starosta



.....
Vlasta Málková – místostarostka a ověřovatel zápisu



.....
Mgr. Martina Běťáková - místostarostka a ověřovatel zápisu

Zapsáno N. Alferyovou 20. 12. 2017. Zápis má 10 listů.