


ZMĚNA STAVBY

	PROJEKT IV CZ PLUS, s.r.o. PROJEKTOVÝ A INŽENÝRSKÝ ATELIER, BASSOVA 98/8, PRAHA 9-VYSOČANY, 190 00 Tel.: 222 584 265, 222 591 383, email: info@projektiv.cz		IČO:24168955
ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU : ING.JAROSLAV KNOTEK
ING.JAROSLAV KNOTEK	ING.DAVID NEKOLA	ING.JAROSLAV KNOTEK	
MÍSTO STAVBY: PSÁRY – DOLNÍ JIRČANY			
OBJEDNATEL: OBEC PSÁRY, Pražská 137, 252 44 Psáry			
STAVBA: TLAKOVÁ KANALIZACE A VODOVOD PSÁRY, DOLNÍ JIRČANY - LOKALITA VYSOKÁ		STUPEŇ PD	DSP
		ČÍSLO ZAKÁZKY	102/11
		DATUM	11/2011
		MĚŘÍTKO	
PŘÍLOHA : PRŮVODNÍ ZPRÁVA		ČÍSLO PŘÍLOHY	A.

TLAKOVÁ KANALIZACE A VODOVOD PSÁRY, DOLNÍ JIRČANY – LOKALITA VYSOKÁ

Projekt pro stavební povolení

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah:

- A. Identifikační údaje stavby a investora, stručný popis stavby
- B. Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a majetkoprávních vztazích
- C. Podklady a provedené průzkumy
- D. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů
- E. Obecné požadavky na výstavbu
- F. Údaje o splnění podmínek územního rozhodnutí
- G. Věcné a časové vazby, podmiňující stavby
- H. Předpokládaná lhůta výstavby, popis postupu výstavby
- I. Statistické údaje

A. Identifikační údaje stavby a investora, stručný popis stavby

Název stavby:	Tlaková kanalizace a vodovod Psáry, Dolní Jirčany – lokalita Vysoká – změna stavby
Místo stavby:	KÚ Dolní Jirčany
Okres:	Praha - západ
Kraj:	Středočeský
Odvětví:	Vodní hospodářství-kanalizace, vodovod
Charakter stavby:	Novostavba
Investor:	Obec Psáry Pražská 137 252 44 Psáry
Projektant:	Projekt IV CZ PLUS, s.r.o., Bassova 98/8, Praha 9 – Vysočany, 190 00 IČ: 24168955
Stupeň dokumentace:	Projekt pro stavební povolení
Odpovědný projektant:	Ing. Jaroslav Knotek autorizovaný inženýr v oboru Vodohospodářských staveb V seznamu autorizovaných osob ČKAIT veden pod číslem 0006393

Předmětem stavby je výstavba kanalizace a vodovodu v lokalitě Vysoká v obci Psáry.

Na území obce Psáry – Dolní Jirčany se nachází gravitační splašková kanalizační síť, která odvádí splaškové odpadní vody do ČOV Psáry. Navrhované stoky se napojí na tuto kanalizaci.

Projektovaný vodovod se napojuje na výtlač z AT stanice umístěné ve vodojemu Vysoká, který byl vybudován v rámci stavby „Inženýrské sítě – Psáry, Dolní Jirčany 4. a 5. etapa“. Stávající vodovod v obci je zásoben z vlastního zdroje vody s úpravnou, čerpací stanicí a vodojemem Vápenka. Na spodním okraji Dolních Jirčan je v dosahu tohoto VDJ provozována ČS Štědřík, kterou je dodávána voda do nové zástavby lokality Na Vysoké. Tímto výtlačem je zásoben již zmiňovaný VDJ Vysoká.

Stávající kanalizaci i vodovod v současné době provozuje VHS Benešov s.r.o..

B. Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a majetkoprávních vztazích

Stavba bude převážně probíhat v zastavěné části obce (ulicích). Stavba je navržena převážně po obecních pozemcích.

C. Podklady a provedené průzkumy

Základními podklady pro vypracování předložené dokumentace byly :

- katastrální mapy 1:1000 a 1:2880 , základní mapy 1:5000, vodohospodářské mapy 1:50000
- PD pro ÚR „Kanalizace a vodovod Psáry, Dolní Jirčany – lokalita Vysoká“ (7/2009)
- Vyjádření dotčených subjektů na výše uvedenou dokumentaci v rámci úz. řízení
- Inženýrsko-geologická rešerše

- Geodetické zaměření zájmového území
- Podklady stávajících inženýrských sítí od jednotlivých správců
- konzultace se zástupci obce
- průzkum v terénu
- platné ČSN a předpisy související s vodním hospodářstvím.

Výškové zaměření je v systému Balt po vyrovnání, polohopis v JTSK.

D. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Veškeré podmínky dotčených orgánů jsou splněny.

E. Obecné požadavky na výstavbu

1. Bude maximálně šetřeno zemědělskou půdou a především ornou půdou.
2. Práce na zemědělských pozemcích budou prováděny pokud možno mimo vegetační období, nebo po sklizni plodin.
3. Mechanizační prostředky budou projíždět pouze ve vymezených prostorách a nebudou narušovat okolní zemědělské pozemky.
4. Stávající ornice a podorniční vrstva bude sejmuta v hloubce 0,2-0,25m a po uložení potrubí bude vrácena zpět na původní místo.
5. Zemina z výkopů nebude ukládána do jízdnic pruhů silnic, při výkopových pracích nebude ohrožena stabilita silničního tělesa a dopravních značení.
6. Při pokládce potrubí bude dodrženo prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005.
7. Příčné přechody silnic mohou být provedeny bezvýkopovou technologií (protlakem nebo podvrtem), s umístěním montážních jam mimo silniční pozemky.
8. Rozvody kanalizace nebudou umísťovány podélně do silničních příkopů, na silniční mosty, propustky a ve vzdálenosti do 2m od opěrných zdí.
9. Budou dodržovány povinnosti a podmínky provozu o ochraně ovzduší a jeho prováděcími předpisy, zejména nařízení vlády č.353/2002 Sb. A vyhláškou č.362/2006 Sb.
10. Zdroj znečištění ovzduší bude provozován tak, aby nebyla překročena přípustná míra obtěžování zápachem podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ovzduší a vyhlášky č.362/2006 Sb.
11. Veškeré škody na kulturách a investicích včetně úhrady ztrát produkce, nedodělků rekultivace a následně zjištěných škod budou uhrazeny podle platných předpisů.
12. S odpady vzniklými při stavbě bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími předpisy. Případné mezideponie odpadů budou před jejich odvozem k odstranění nebo využití zabezpečeny proti úniku do ovzduší, do povrchových nebo podzemních vod a do kanalizace.
13. Veškeré inženýrské sítě musí být na staveništi vytýčeny od příslušných správců a s jejich polohou musí být seznámen odpovědný zástupce zhotovitele stavby.

F. Údaje o splnění požadavků územního rozhodnutí

Stavba je v souladu s územním plánem obce. Na stavbu bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby č.j. OúJ/03916/2010. Veškeré podmínky územního rozhodnutí budou splněny.

G. Podmiňující stavby

Pro výstavbu vodovodu je nutné vybudovat VDJ Vysoká, který je navržen v rámci projektu „Inženýrské sítě – Psáry, Dolní Jirčany 4. a 5. etapa“. Pro napojení kanalizace je nutné zkapacitnění ČOV Psáry. Jiné podmiňující investice stavba nemá.

H. Předpokládaná lhůta výstavby, popis postupu výstavby

Zahájení stavby se předpokládá 04/2012, je však závislé na finančních možnostech investora stavby. Postup stavby vyplývá z charakteru stavby (převážně liniová stavba). Předpokládá se provádění po částech. Po provedení kanalizace a vodovodu budou prováděny přípojky.

I. Statistické údaje**Kanalizace**

Stoka	PVC DN 300	HDPE D140	HDPE D125	HDPE D110	HDPE D90	HDPE D75	HDPE D63
A	279,2 m	84,9 m	48,5 m	360,3 m	141,5 m	81,3 m	167,8 m
A1					336,5 m	76,5 m	113,2 m
A1-1							200,9 m
A2				97,9 m	248,6 m	21,2 m	85,1 m
A2-1							107,5 m
A2-1-1							81,0 m
A3					202,4 m	165,8 m	159,2 m
A3-1							57,5 m
A4							85,4 m
A5							50,0 m
A6						47,9 m	87,8 m
A6-1							66,9 m
A6-2							102,1 m
Celkem	279,2 m	84,9 m	48,5 m	458,2 m	929,0 m	392,7 m	1364,4 m

Vodovod

Řad	HDPE – D90
V1	1358,3 m
V2	205,8 m
V3	699,7 m
V4	24,7 m
V5	86,0 m
V6	605,2 m
V7	37,1 m
V8	156,8 m
V9	110,0 m
V10	133,2 m
V12	101,6 m
V13	66,3 m
V14	52,2 m
Celkem	3636,9 m