**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

**PRO ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU**

**„Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry“**

|  |  |
| --- | --- |
| **Kontaktní osoba** | Milan Vácha, starosta  Mgr. Lenka Houšková, investiční technik (dotazy, dodatečné informace) |
| Telefon | Milan Vácha: 602 754 837  Mgr. Lenka Houšková: 606 060 737 |
| Fax |  |
| E-mail | [starosta@psary.cz](mailto:starosta@psary.cz)  [houskova@psary.cz](mailto:houskova@psary.cz) |
| Datum | 25. 5. 2016 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Název veřejné zakázky** | Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry |
| **Identifikační údaje zadavatele** |  |
| Název | Obec Psáry |
| IČ | 00241580 |
| Adresa sídla | Psáry, Pražská 137, PSČ 252 44 |
| Osoba oprávněná za zadavatele jednat | Milan Vácha, starosta |

Tato zakázka je zakázkou malého rozsahu ve smyslu ust. § 12 odst. 3 Zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen **„zákon“**). Je zadávána postupem mimo režim zákona v souladu s ust. § 18 odst. 5 zákona a to s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 zákona.

Veřejná zakázka je zadávána v souladu s Metodikou obce Psáry k zadávání veřejných zakázek dle čl. III., v hodnotě přesahující 48.400,- Kč s DPH a nepřesahující 200.000 Kč bez DPH v případě veřejných zakázek na dodávky a služby, resp. nepřesahující 400.000 Kč bez DPH v případě veřejných zakázek na stavební práce.

Veřejná zakázka bude spolufinancována Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Národního programu životního prostředí a vlastními zdroji žadatele.

1. 1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
   1. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu „Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry“ je úprava zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry (tj. ošetření, kácení, výsadby dřevin, zatravnění, vybudování broukoviště, osazení doprovodných prvků a mobiliáře). Bližší specifikace zakázky je uvedena v projektové dokumentaci a v položkovém rozpočtu.
   2. Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo a je specifikován projektovou dokumentací, kterou vypracoval Living in green s.r.o., IČ.24828301, Palackého 70, Dobřichovice (dále jen „PD“), a která je přílohou této zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) a položkovým rozpočtem v členění položek.
   3. Součástí předmětu zakázky je:
      1. zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště,
      2. zajištění veškerých nezbytných průzkumů a zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
      3. účast na kontrolních dnech stavby,
      4. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob   
         a majetku,
      5. likvidace, odvoz a uložení odpadu včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
      6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
      7. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
      8. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, s výjimkou ploch ve vlastnictví obce, které zadavatel poskytne ve sjednaném rozsahu bezúplatně
      9. provedení přejímky stavby,
      10. realizace prací dle norem:

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 83 9011 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou

ČSN 46 4902-1 –Výpěstky okrasných dřevin. 2001. 33 s

* 1. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce akceptoval parametry navrhované v PD.
  2. Termín realizace a místo plnění veřejné zakázky
     1. Místem plnění veřejné zakázky je obec Psáry, k.ú. Psáry
     2. Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v termínu od **1. 9. 2016** a je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení. Termín ukončení prací je stanoven nejpozději do **30. 11. 2016**. Vzhledem k tomu, že projekt je realizován s podporou dotace SFŽP v rámci Národního programu Životní prostředí, **je termín pro ukončení projektu závazný a nebude ho možné prodloužit.**
     3. Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání Staveniště, přičemž tento den nastane nejpozději 10 kalendářních dní po uzavření smlouvy.
  3. Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky:
     1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **190.000,- Kč** bez DPH.

1. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE
   * 1. Zadavatel požaduje prokázání splnění **základních kvalifikačních předpokladů** dodavatele dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k) a l) zákona. Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 formou čestného prohlášení.
   1. Zadavatel požaduje prokázání následujících **profesních kvalifikačních předpokladů** dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 54 zákona. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením dokladů stanovených v § 54 písm. a) a b) zákona.
      1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší než 90 dnů ke dni podání nabídky.
      2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže dodavatel předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Originály, nebo úředně ověřené kopie dokladů předloží vítězný uchazeč před podpisem smlouvy

* 1. Splnění **ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku** dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.
  2. Zadavatel požaduje prokázání splnění **technických kvalifikačních předpokladů** podle ustanovení § 56 zákona. Dodavatel k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předloží:
     1. Seznam referencí o realizaci min. 3 zakázek během posledních tří let s předmětem obdobného charakteru (revitalizace sídelní zeleně), z toho min. 3 služby s obdobným rozsahem v min. výši 200 000,- Kč bez DPH/zakázka. Přílohou tohoto seznamu musí být:

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatel, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně
   * 1. Certifikát ETW „Evropský arborista“ či certifikát „Český certifikovaný arborista“, nebo doklad o absolvování odborného vzdělání v oboru komplexní péče o dřeviny nebo jiné obdobné arboristické vzdělání (lze doložit dokladem o absolvování v rámci odborného vzdělání nebo specializovaného kurzu).
     2. Dodavatel předloží seznam referencí ve formě čestného prohlášení nebo použije vzor (příloha č. 2 této ZD).
   1. Pokud má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem je podána společná nabídka, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.
   2. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst.   
      1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci pění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.
   3. Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá dodavatel doklady prokazující kvalifikaci v prosté kopii.
4. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY
   1. Bližší specifikace platebních a obchodních podmínek je uvedena v příloze č. 3 ZD – návrh smlouvy o dílo. Návrh smlouvy o dílo, který je uveden v příloze č. 3 ZD nesmí být uchazeči jakkoliv upravován a musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
      1. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude **položkový rozpočet** s uvedením jednotkových cen   
         a celkových cen. K jeho zpracování uchazeč použije podrobný výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace (příloha č. 5 této ZD). Součástí návrhu smlouvy o dílo bude dále **harmonogram prací.**
5. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY
   1. Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách   
      v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.
   2. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit. Změna (překročení) nabídkové ceny je možná jen v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
   3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci.
   4. Nabídková cena rovněž zahrnuje cenu na zařízení staveniště, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
   5. Sleva z ceny – pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.
6. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY – OBSAH NABÍDKY
   1. Uchazeč je povinen v nabídce uvést informace a skutečnosti vyplývající ze zákona.
   2. Uchazeč je povinen v nabídce dále uvést, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvést identifikační údaje každého subdodavatele.
   3. Nabídka bude předložena v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, **1 x v originále, 1 x v kopii a 1x na CD**, a to ve formátu pdf. Tato povinnost se netýká dokladů prokazující splnění kvalifikace uchazeče.
   4. Způsob označení jednotlivých listů
      1. Všechny listy nabídky musí být číslovány vzestupnou číselnou řadou a musí být zajištěny proti manipulaci (svázány a na přelepu svázání opatřeny razítkem a podpisem uchazeče) tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.
   5. Členění nabídky:
      1. Obsah nabídky
      2. Krycí list nabídky (příloha č. 1).
      3. Doklady k prokázání splnění kvalifikace.
      4. Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3) včetně harmonogramu stavebních prací, který vytvoří uchazeč
      5. Vyplněný výkaz výměr (příloha č. 5)
      6. Případné další dokumenty.
   6. Uchazeči podávají své nabídky:

* mailem na adresu: [houskova@psary.cz](mailto:houskova@psary.cz)
* poštou v jakýkoliv pracovní den na adresu: Obec Psáry, Pražská 137, 252 44

Psáry

* osobně na podatelnu obecního úřadu ve dnech pondělí 8 -12 a 13 -17 hod., středa

8 - 12 a 13 -18 hod., v úterý a čtvrtek 8 -12 hod a 13- 16 hod. a v pátek 8 -12 hod.

* datovou schránkou ID: rvhbuxe
  1. Pokud bude nabídka podávána osobně či poštou na adresu zadavatele, bude podána v uzavřené obálce a označené názvem veřejné zakázky: **Neotvírat – „Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry“**
  2. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení podle   
     § 71 odst. 6 zákona.
  3. Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.
  4. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.
  5. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou v souladu   
     s § 71 odst. 6 zákona otevírány.
  6. Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky.

1. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ
   1. Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek bude v rámci hodnocení určeno podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.
2. LHŮTY
   1. **Lhůta pro podání nabídek končí dne 1. 6. 2016 v 10:00 hod.**
3. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
   1. Podmínky mající vliv na realizaci veřejné zakázky. Dodavatel je povinen dodržovat následující:
      1. Uchazeč je povinen respektovat skutečnost, že projekt je realizován s podporou dotace SFŽP v rámci Národního programu Životní prostředí.
      2. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
      3. Informace o subdodavatelích uvede uchazeč v příloze nabídky, která bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.
      4. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
      5. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, pokud neobdrží do konce lhůty pro podání nabídek alespoň tři nabídky.
   2. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
   3. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
   4. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy   
      s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 zákona.
   5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
   6. Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
   7. Zadavatel vyloučí uchazeče z účastni v zadávacím řízení, který nesplní kvalifikaci, dle § 60 zákona. Zadavatel si vyhrazuje uveřejnění tohoto rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele v souladu s § 60 odst. 2 zákona.
   8. Zadavatel si vyhrazuje uveřejnit rozhodnutí o vyloučení uchazeče dle § 76 zákona na profilu zadavatele, a to v souladu s § 76 odst. 6 zákona.
   9. Zadavatel si vyhrazuje uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky dle § 81 zákona na profilu zadavatele, a to v souladu s § 81 odst. 4 zákona.
   10. Zadavatel požaduje, aby vítězný uchazeč nejpozději ke dni podpisu smlouvy sdělil zadavateli informace o osobách odpovědných za realizaci stavby, a to:
       1. pracovníka pověřeného vedením stavby
4. PŘÍLOHY
   1. Příloha č. 1 Krycí list nabídky
   2. Příloha č. 2 Realizované zakázky srovnatelného charakteru
   3. Příloha č. 3 Návrh SOD
   4. Příloha č. 4 Projektová dokumentace
   5. Příloha č. 5 Výkaz výměr

V Psárech dne 24. 5. 2016

…………………………….

Milan Vácha

starosta obce Psáry

Příloha č. 1

|  |
| --- |
| Krycí list Nabídky |

k výběrovému řízení malého rozsahu

**Název veřejné zakázky:**

**„Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry “**

**nabídku předkládá dodavatel**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Obchodní firma:** |  |
| Právní forma: |  |
| Sídlo podnikání: |  |
| Adresa pro doručování písemností: |  |
| IČO, bylo-li přiděleno: |  |
| DIČ, bylo-li přiděleno: |  |
| Jméno/funkce oprávněného zástupce: |  |
| Kontaktní osoba dodavatele s uvedením telefonního, faxového a e-mailového spojení: |  |
| Bankovní spojení a číslo účtu dodavatele: |  |
| **Cena celkem bez DPH** |  |
| **Cena celkem s DPH** |  |

**prohlášení dodavatele:**

Prohlašujeme, že jsme se před podáním Nabídky podrobně seznámili se všemi podmínkami v této Zadávací dokumentaci, že jsme těmto podmínkám porozuměli, že je v plném rozsahu a bez výhrad přijímáme, že jsme neshledali důvod k podání námitek proti těmto podmínkám a že jsme Nabídku zpracovali zcela v souladu s těmito podmínkami. Toto prohlášení činíme na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsme si vědomi všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V  dne

……………………………

Podpis dodavatele (včetně razítka):

jméno, příjmení, funkce

Příloha č. 2

|  |
| --- |
| Realizované zakázky srovnatelného charakteru |

k výběrovému řízení malého rozsahu

**Název veřejné zakázky:**

**„Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry “**

Název zakázky: ........................................................................................................................

Objednatel: ...........................................................................................................................

Kontaktní osoba objednatele: ....................................................... tel. ....................................

Místo plnění: ……...………………………………………………………………………………………….

Termín realizace: …………………………………………………………………………..….

Finanční objem zakázky celkem: …………………………….tis. Kč bez DPH

Postavení uchazeče v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, subdodavatel, člen

sdružení apod.): …………………………………………………………………………………

Finanční objem prací prováděných uchazečem: …………………………….tis. Kč bez DPH

Stručný popis zakázky: ................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

..............................................................................................

V  dne

……………………………

Jméno, příjmení, funkce

Příloha č. 3

**Smlouva o dílo**

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Článek I.**

**Smluvní strany**

Objednatel: Obec Psáry

IČO: 00241580

sídlem Pražská 137, 252 44 Psáry

Zastoupení ve věcech smluvních: Milan Vácha, starosta , tel.: 241 940 454

Zastoupení ve věcech technických: Mgr. Lenka Houšková, tel.: 606 060 737

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

Zastoupení:

Tel.:

(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku „Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry“ na služby zadávanou na základě výzvy k podání nabídky ze dne 23.5.2016 v zadávacím řízení mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a v souladu s Metodikou obce Psáry k zadávání veřejných zakázek a Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory – Národní program Životní prostředí.

**Článek II.  
Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo:

**„Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry“**

(dále také jen „**dílo**“).

1. Rozsah provedení díla je určen zadávací dokumentací pro zakázku malého rozsahu „Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže v obci Psáry“ ze dne 20. 5. 2016 (dále jen „**zadávací** **dokumentace**“) a projektovou dokumentací, která je součástí zadávací dokumentace a kterou zpracovala společnost Living in green s.r.o., Palackého 70, Dobřichovice 252 29. Objednavatel se zavazuje, že dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převezme a zaplatí jeho cenu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zadávací dokumentací a projektovou dokumentací díla a místem provedení díla.
3. Dílo je realizováno v rámci Národního programu Životní prostředí.

**Článek III.**

**Místo plnění**

Dílo bude provedeno v obci Psáry, katastrální území Psáry.

**Článek IV.**

**Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele podané na základě zadávací dokumentace. Vychází z oceněných výkazů výměr zpracovaných na podkladě projektové a zadávací dokumentace.
2. Rekapitulace úhrnné ceny za dílo:

* **Cena celkem bez DPH Kč**
* **21% DPH Kč**
* **Cena celkem vč. DPH Kč**

1. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, přiměřené míry zisku a finančních vlivů po celou dobu realizaci díla v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Cena obsahuje veškeré nutné náklady k realizaci díla včetně nákladů souvisejících.
2. Cena je garantována ze strany zhotovitele jako cena nejvýše přípustná na předmět smlouvy a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla. Cena byla smluvními stranami sjednána na základě rozhodnutí o výsledku soutěže o nejvýhodnější nabídku na realizaci stavby.
3. Změna (překročení) ceny je možné jen v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
4. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
5. Cena za plnění veřejné zakázky bude hrazena průběžně po dokončení části díla (etap) na základě dílčích daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem maximálně 1x za měsíc (do 10. dne následujícího měsíce), a to na základě soupisů provedených prací (zjišťovacích protokolů) odsouhlasených objednatelem. Nedílnou součástí každé faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Veškeré faktury musí být označeny plným názvem předmětu plnění veřejné zakázky uvedeným v uzavřené smlouvě o dílo, místem plnění a názvem objednatele a zároveň musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví v platném znění.
6. Splatnost faktur se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Platba bude realizována bankovním převodem v české měně.
7. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejm. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.

**Článek V.  
Doba plnění**

1. Předpokládaný termín zahájení prací: 1. 9. 2016.
2. Termín ukončení – předání díla: do 30. 11. 2016.
3. Dílo bude dokončeno předáním objednateli. O předání díla sepíší smluvní strany předávací protokol, v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo nepřejímá a v němž bude uveden rozsah a stav díla v okamžiku předání a případné vady. V případě, že objednatel dílo nepřevezme, uvede důvody.

**Článek VI.  
Objednatel**

Objednatel zajistí následující:

* Přístupové komunikace na místo provádění díla.
* Umožní přístup zaměstnancům zhotovitele k místu provádění díla podle potřeby i v nepracovních dnech v době 8.00 – 20.00 hod.
* Odpovědný zástupce objednatele ve věcech technických bude provádět pravidelný technický dozor a je oprávněn činit zápisy do deníku.

**Článek VII.  
Zhotovitel**

1. Zhotovitel se zavazuje vést deník, ve kterém bude evidovat veškeré provedené práce tak, aby pověření zástupci objednatele mohli řádně prověřit kvalitu a rozsah prováděných prací. O kontrolách budou sepsány zápisy do deníku. V případě zjištění nedostatků určí pověřený zástupce objednatele po dohodě se zhotovitelem lhůtu k jejich nápravě. O předání a převzetí díla bude vyhotoven konečný předávací protokol.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel nese nebezpečí škod na zhotovovaném díle až do dne řádného předání zhotoveného díla objednateli.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
4. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby údaje ve stavebním deníku byly vždy aktuální. Zhotovitel dále povede evidenci o nakládání s odpady, jež při plnění díla vzniknou, včetně dokladů o jejich likvidaci.
6. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje na staveništi a v jeho okolí zachovávat čistotu   
   a pořádek. Zhotovitel bude provádět průběžný denní úklid staveniště. Po předání díla zhotovitel staveniště vyklidí a do 10 dnů předá protokolárně objednateli.
8. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit stavbu tak, aby nebyl omezen plynulý a bezpečný provoz v okolí stavby.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci   
   a předpisy požární ochrany.
10. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady za spotřebované množství odebrané vody a elektřiny.
11. Zhotovitel zajistí na své náklady plnou, plynulou a včasnou obecnou informovanost   
    o případném hrozícím nebezpečí při provádění prací.
12. Zhotovitel je povinen po dobu deseti let od řádného předání díla poskytovat požadované informace a dokumentaci vztahující se k dílu příjemci dotace a pověřeným osobám ŘO, Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy.
13. Zhotovitel je povinen při realizaci dodržet tyto **požadavky zadavatele**:

* ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
* ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání
* ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
* ČSN 83 9011 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
* ČSN 46 4902-1 – Výpěstky okrasných dřevin. 2001.33 s

Při realizaci prací musí zhotovitel dodržet povinnosti vyplývající ze zákona č. 144/1992 o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Terénní úpravy související s revitalizací sídelní zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny. V případě potřeby bude zajištěna ochrana stávajících dřevin proti poškození při stavebních činnostech a zemních pracích dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Nové výsadby budou realizovány mimo inženýrské sítě v souladu s ČSN 83 9021 technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin.

1. Dílo bude realizováno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy ČR a platnými ČSN a dle závazných a doporučených předpisů a metodik.
2. Dílo musí plně vyhovovat technickým podmínkám obsaženým v zadávací dokumentaci a musí být v souladu s plány, s množstevními údaji, mírami a pokyny.
3. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatele nepostoupí práva z této smlouvy třetí osobě. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují, že budou uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací toto smlouvy po dobu, která je určena platnými právními předpisy.
4. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním díla. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody a její výše.

**Článek VIII.  
Záruka za dílo**

1. Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo (na výsadbu) záruku v délce trvání **60 měsíců.** Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni závěrečného předání a převzetí díla objednateli bez vad a nedodělků.
2. Záruka se vztahuje na vady, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik nezavinil (např. v případě zaviněného poškození, poškození z důvodu neodborného zásahu, vandalismu, poškození zvěří a zvířaty, vyšší mocí).
3. Práva z odpovědnosti za vady jsou smluvními stranami dohodnuty takto:
4. vady, které jsou zřejmé již při předání díla, je objednatel povinen reklamovat v zápise o převzetí, jinak práva z odpovědnosti za tyto vady zanikají;
5. ostatní vady musí být oznámeny zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby;
6. v případě oprávněné reklamace je zhotovitel povinen zjištěné vady díla bezplatně odstranit nebo uskutečnit náhradní plnění bez nároku na úhradu; smluvní strany se rovněž mohou dohodnout, že objednatel na náklad zhotovitele vady sám odstraní nebo dá odstranit.

**Článek IX.  
Odpovědnost za škodu**

Odpovědnost za škodu na zhotoveném díle nese zhotovitel do dne předání a převzetí díla. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele převzetím díla a jeho zaplacením zhotoviteli. Dojde-li v důsledku činnosti zhotovitele k jakékoliv škodě, odpovídá za ni zhotovitel v plném rozsahu.

**Článek X.  
Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení díla, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení kvality při plnění (kvality prací a sadby) je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní sankci ve výši 1000,- Kč za každý jednotlivý případ.
3. Zhotovitel předloží objednateli seznam subdodavatelů podle § 147a odst. 1 písm. c) zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny díla v příslušném kalendářním roce. Tento seznam zhotovitel předloží objednateli v termínu do 60 dnů od předání díla. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu. Tento seznam vlastníků akcií bude vyhotoven ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Nedošlo-li k plnění z více než 10% z části ceny díla v příslušném kalendářním roce subdodavateli, předkládá o této skutečnosti zhotovitel čestné prohlášení. V případě prodlení zhotovitele při plnění povinnosti, výše uvedené v tomto článku a v tomto bodě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
4. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy a toto porušení způsobí finanční plnění na straně objednatele (neposkytnutí dotace, sankce ze strany poskytovatele dotace nebo kontrolních orgánů včetně příslušenství, tj. zejména úroků z prodlení), má objednatel právo na náhradu škody způsobené mu porušením povinností zhotovitele a zhotovitel povinnost uplatněný oprávněný nárok objednateli uhradit.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů od doručení písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu, ani její výše nejsou zaplacením smluvní pokuty dotčeny.

**Článek XI.  
Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis do deníku, doporučený dopis) upozorněn a nesjednal nápravu ve stanovené době. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.
2. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
3. V případě neposkytnutí alokované finanční dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR si objednavatel vyhrazuje jednostranné právo od smlouvy uzavřené se zhotovitelem odstoupit, a to bez nároku na náhradu škody, nebo ušlého zisku, pro kteroukoliv ze smluvních stran.

**Článek XII.  
Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení některé z těchto povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
2. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontrole, zavazuje se poskytnout objednateli nezbytné informace a veškeré doklady souvisejících s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si vyžádají kontrolní orgány, dokladovat svoji činnost a umožnit kontrolu dokladů pověřeným osobám (pracovníkům SFŽP, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva pro místní rozvoj, Platebního orgánu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) – k ověřování plnění podmínek této smlouvy, a to po dobu 10 let po skončení plnění zakázky
3. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této smlouvy včetně případných dodatků k této smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených v této smlouvě včetně ceny.

**Článek XIII.  
Společná a závěrečná ustanovení**

1. Veškeré dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany sjednávají, že se právní vztahy touto smlouvou neupravené řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle ustanovení zákona č. 106/99 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zhotovitel souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě bez výjimky byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.
5. Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou se doručují doporučeně druhé smluvní straně. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže provozovatel poštovních služeb (pošta) písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvoustejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
7. Smluvní stany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
8. Součástí této smlouvy je:

* Oceněný výkaz výměr – Příloha č. 1 /zpracovaný zhotovitelem pro zadávací řízení/
* Harmonogram prací - Příloha č. 2 /zpracovaný zhotovitelem pro zadávací řízení/

V  …………… dne………………2016 V Psárech dne………………2016

………………………………….………… ……………………………………………

**Zhotovitel:** **Objednatel:**

**obec Psáry**Milan Vácha, starosta