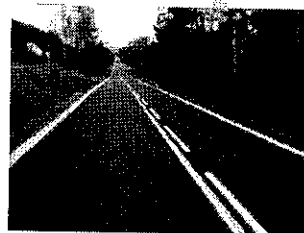


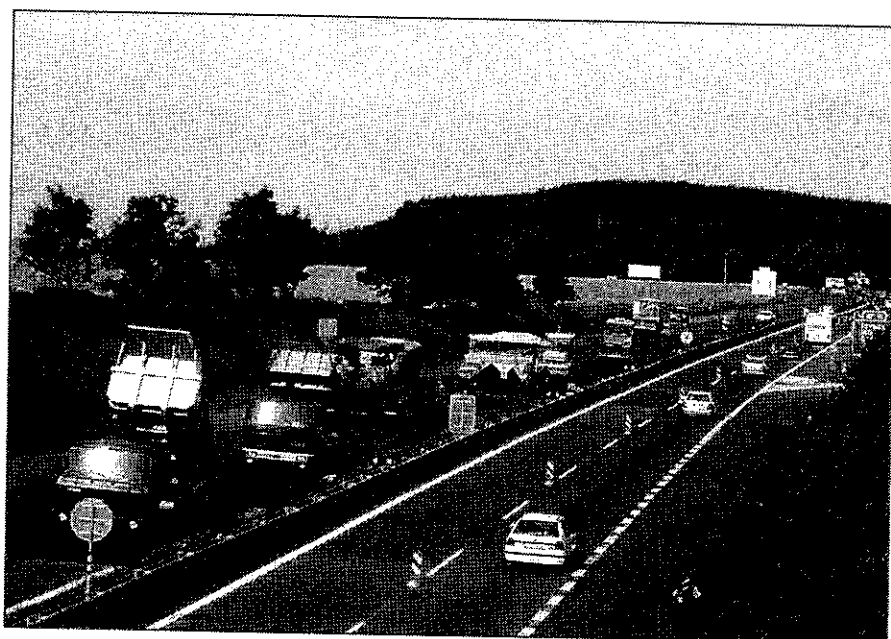
DOPRAVNÍ STAVBY

ÚDRŽBA KOMUNIKACÍ



NABÍDKA PROVEDENÍ AKCE

„Dostavba cyklostezky v obci Psáry“



ADRESA:
Sukova 625
Benešov 256 17

ZÁPIS V OR VEDENÝ:
Městský soud v Praze
oddíl C, vložka 7496

TEL, FAX:
317 722 811
317 725 691

WEB, MAIL:
www.besbn.cz
besbn@besbn.cz

IČ, DIČ:
437 92 553
CZ43792553



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Identifikační údaje uchazeče:

Název:	B E S s.r.o.		
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným		
Sídlo:	Sukova 625, 256 01 Benešov		
IČ:	437 92 553		
DIČ:	CZ43792553		
Identifikátor datové schránky:	X8bztrr		
Statutární orgán:	Ing. Milan Chotaš a Ing. Tomáš Jelínek, jednatele		
Pověřený zástupce - osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Ing. Milan Chotaš a Ing. Tomáš Jelínek, jednatele-jedná každý samostatně		
Kontaktní osoba:			
Jméno a příjmení:	Ing. Roman Tichovský		
Telefon:	317 722 811		
Fax:	317 725 691		
E-mail:	tichovsky.roman@besbn.cz		
Úplná adresa pro poštovní styk:	Sukova 625, 256 01 Benešov		
Nabídková cena:			
	Nabídková cena bez DPH	DPH v sazbě 21%	Nabídková cena včetně DPH
Nabídková cena dle naceněného výkazu výměr	5 540 974,65	1 163 604,70	6 704 579,35

V Benešově dne 12.6.2017



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Název: B E S s.r.o.

BES s.r.o.

(18)
256 17 BENEŠOV Sukova 625

Jméno: Ing. Milan Chotaš

Funkce: Jednatel



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a následující
ch zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Objednatel :	Obec Psáry
se sídlem	Pražská 137, 252 44 Psáry
IČ:	00241580
DIČ:	není plátcem DPH
datová schránka: název:	Obec Psáry, ID: rvhbuxe
zastoupený ve věcech smluvních:	Milan Vácha, starosta obce

Zhotovitel:	B E S s.r.o.
se sídlem:	Sukova 625, 256 01 Benešov
IČ:	437 92 553
DIČ:	CZ43792553
zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Milan Chotaš, jednatel

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
oddíl C
vložka 7496

I.

Předmět smlouvy a rozsah díla

1. Předmětem této smlouvy je výstavba objektů – cyklostezek, které budou procházet místními částmi Psáry a Dolní Jirčany. Konkrétně jde o vybudování celkem 5 stavebních objektů SO 101 až SO 105. Přesné vymezení předmětu plnění je uvedeno v příloze č. 2 projektová dokumentaci této smlouvy, která byla vypracována Ing. Josefem Filipem a Ing. Tomášem Husákem, Projekce dopravní Filip s.r.o., Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 28714792, a která byla zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., Vyhláška o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, (dále jen „PD“ nebo „projektová dokumentace“). Dále nedílnou součástí této



smlouvy je příloha č. 1 Naceněný položkový rozpočet, který je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednavatelem vymezené množství (dále jen „předmět plnění“ nebo „dílo“).

Název akce: DOSTAVBA CYKLOSTEZKY V OBCI PSÁRY

Místo plnění: místní části obce Psáry, a to Psáry a Dolní Jirčany, blíže viz PD.

2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
3. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec projektové dokumentace a zadávacích podmínek zadávacího řízení, které bude nutné realizovat na základě rozhodnutí příslušných správních orgánů při stavebním řízení, kolaudaci, nebo tyto práce budou vyvolány potřebami stavby vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.
4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle platných českých technických norem a v souladu s ostatními obecně závaznými předpisy a podle platných TP, TKP.
5. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i prostřednictvím třetích osob, po předchozím písemném schválení objednatelem. V takovém případě zhotovitel nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jako by dílo prováděl on sám.
6. Zhotovitel byl účastníkem zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „DOSTAVBA CYKLOSTEZKY V OBCI PSÁRY“, která byla zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a která byla zadávána objednatelem jako zadavatelem dle ZZVZ (dále jen „zadávací řízení“), se kterým byla dle § 124 ZZVZ podepsána tato smlouva. Zhotovitel prohlašuje, že na jeho činnosti se nepodíleli ani nebudou podílet osoby se vztahem k Objednateli, případně osoby podílející se na průběhu Zadávacího řízení
7. Předmět plnění bude účtován na vrub projektu DOSTAVBA CYKLOSTEZKY V OBCI PSÁRY, financovaného z Integrovaného regionálního operačního programu.
8. V případě rozporu mezi touto smlouvou a jejími přílohami má přednost tato smlouva. V případě, že bude nalezen rozpor mezi nabídkou zhotovitele a přílohou č. 1 Naceněný položkový rozpočet má přednost nabídka zhotovitele v zadávacím řízení.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

II. Doba plnění

1. Doba plnění předmětu díla je stanovena takto:

Předání a převzetí staveniště: 01. 07. 2017

Zahájení stavebních prací: 01. 07. 2017

Dokončení stavebních prací: 15. 09. 2017

Předání a převzetí stavby: 15. 09. 2017

Počátek běhu záručních lhůt: Po předání díla bez vad a nedodělků. V případě, že v rámci předávacího protokolu se objeví nějaké vady a nedodělky, pak počátek běhu záručních lhůt začne běžet ode dne odstranění těchto vad a nedodělků.

2. Dílo předané takto zhotovitelem musí být způsobilé užívání tak, aby mohl být stavebním úřadem vydán kolaudační souhlas nebo vydáno rozhodnutí o předčasném užívání stavby (vyvstane-li tato potřeba).
3. Dokončením díla jako celku, dle čl. I. odst. 1. smlouvy, se rozumí jeho předání objednateli samostatným předávacím protokolem.

III. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu (sjednanou v souladu s platnými právními předpisy, nabídkou zhotovitele v zadávacím řízení a zadávací dokumentací veřejné zakázky), jako cenu sjednanou, která činí:

Cena bez DPH	5 540 974,65 Kč
DPH 21 %	1 163 604,70 Kč
Cena celkem včetně DPH	6 704 579,35 Kč

Reverse charge: Objednatel prohlašuje, že předmětný objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zhotovitel prohlašuje, že mu objednatel byl předán a podrobně se seznámil s PD (technická zpráva, výkresová a dokladová část, výkaz výměr, atd.). Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba má povinnost zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit



objednatel bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět cenu díla zhotovitel předá objednateli. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace.

3. Náklady spojené s odstraněním vad a nedodělků nese v plné míře zhotovitel. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v jejich důsledku objednateli vznikne.
4. Pokud se v průběhu provádění díla objeví potřeba provedení prací nad rámec zadání veřejné zakázky nebo se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat, a zároveň mají vliv na cenu díla nebo se zjistí skutečnosti odlišné od PD (např. neodpovídají geologické údaje, apod...), bude na jejich provedení uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, ve kterém bude specifikován jejich rozsah a cena za jejich provedení.
5. Pokud se v průběhu provádění díla objeví potřeba změny použitého materiálu spojená s navýšením ceny za dílo nebo odůvodněná potřeba změny technologie oproti zadání veřejné zakázky, bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, ve kterém bude změna specifikována a bude sjednána cena za její provedení.
6. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek veřejné zakázky.
7. Pokud se v průběhu provádění díla objeví potřeba vypustit provedení některých prací dle zadání veřejné zakázky, bude na jejich vypuštění uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, ve kterém bude specifikován jejich rozsah a změna ceny díla s jejich vypuštěním spojená.
8. V případě změny u prací, kterou jsou obsaženy v Příloze č. 1 - Naceněný položkový rozpočet, pak změna ceny díla bude stanovena na základě jednotkové dané práce uvedené v Příloze č. 1 - Naceněný položkový rozpočet.
9. V případě změny u prací, kterou nejsou obsaženy v Příloze č. 1 - Naceněný položkový rozpočet, pak změna ceny díla bude stanovena na základě jednotkové dané práce uvedené v ÚRS Praha, a.s. nebo nižší.

IV. Platební podmínky



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

1. Fakturace bude prováděna měsíčně, s datem zdanitelného plnění posledního dne příslušného měsíce, po odsouhlasení soupisu provedených prací TDI objednatele. Součástí daňového dokladu bude soupis provedených prací odsouhlasený TDI, bez tohoto soupisu prací bude daňový doklad neúplný. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními či věcnými vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 dnů ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená, se tímto oznámením přerušuje do doby odstranění formálních vad daňového dokladu. Po doručení opraveného daňového dokladu pak začne běžet nová lhůta pro zaplacení.
2. Fakturu doručí zhotovitel objednateli do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění. Splatnost faktury bude do 30 dnů od doručení objednateli. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Každá faktura bude uhrazena objednatelem do výše 90 % včetně DPH fakturované ceny díla uvedené v článku III. odstavec 1. této smlouvy. Na každé faktuře bude vyčísleno zádržné ve výši 10 % včetně DPH.
 - 3.1. Zhotovitel je oprávněn místo zádržného poskytnout objednateli bankovní záruku. Bankovní záruka musí být vystavena bankou s platným povolením působit v České republice ve prospěch objednatele, a to jako výlučně oprávněného, jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka musí být vystavena k úhradě jakýchkoli peněžitých plnění na základě této smlouvy, zejména na náklady s odstranění vad, pokud vady nebyly ve lhůtě odstraněny zhotovitelem. Bankovní záruka je určena i k úhradě dalších nároků objednatele, např. na náhradu škody a smluvní pokuty. Ustanovení odst. 4. IV. Platební podmínky této smlouvy se použije obdobně, kdy místo uhrazení zádržného bude tato bankovní záruka zhotoviteli vrácena.
4. Zádržné bude uhrazeno objednatelem do 15ti dnů od obdržení výzvy zhotovitele k úhradě zádržného. Zhotovitel je oprávněn vyzvat objednatele k úhradě zádržného po převzetí díla bez vad a nedodělků, případně po odstranění všech vad a nedodělků díla uvedených v zápise o předání a převzetí díla jako celku. Před vyzváním k úhradě zádržného musí zhotovitel předat objednateli originál bankovní záruky na částku ve výši 5 % ceny díla, včetně DPH.
5. Bankovní záruka musí být vystavena bankou s platným povolením působit v České republice ve prospěch objednatele, a to jako výlučně oprávněného, jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka musí být vystavena k úhradě jakýchkoli peněžitých plnění na základě této smlouvy, zejména na náklady s odstranění záručních vad, pokud vady nebyly ve lhůtě odstraněny zhotovitelem. Bankovní záruka je určena i k úhradě dalších nároků objednatele, např. na náhradu škody a smluvní pokuty.



6. Bankovní záruku objednatel vrátí zhotoviteli do 15ti dnů po uplynutí záruční doby.

V.

Způsob provádění díla

1. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy, zejména ustanovením § 2589 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění. Jakost výrobků pro stavbu musí odpovídat ustanovení § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon). Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště (staveniště bude převzaté na základě podepsaného písemného protokolu o převzetí staveniště) o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a rovněž záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti, jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů). Investor a technický dozor investora je oprávněn sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
2. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání technickému dozoru objednatele a zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby, denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
3. Mimo stavbyvedoucího nebo jeho zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení §157 odst. 2 stavebního zákona a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.
4. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo generálního projektanta, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dní písemné vyjádření, o němž je písemně vyrozumí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
5. Oprávnění zástupci objednatele vykonávající na stavbě technický dozor. Během něho sledují, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednatele vznikla.



6. Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat předmět díla při jeho provádění ve stupni před zakrytím jednotlivých konstrukčních vrstev. Zhotovitel je povinen jej pozvat na provedení kontroly s denním předstihem. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků při kontrole a prověřování svých dodávek a prací, které provádí oprávnění zástupci objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad
7. Zhotovitel je povinen upozornit oprávněné zástupce objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálech, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
Změnu technologie stavby a změnu použitého materiálu, spojenou s navýšením ceny za dílo, lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě s přílohou nového ověřeného soupisu prací.
Změnu technologie a použitého materiálu bez navýšení ceny za dílo lze provést změnovým listem podepsaným technickým dozorem objednatele a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických.
8. Stavební dozor je občasný a zhotovitel bude pro potřeby sestavení harmonogramu stavby a stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty a nebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu, uvažovat s jeho přítomností na stavbě maximálně 3 x týdně, a to v pracovní dny.
9. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon stavebního dozoru a kontroly díla. Pokud nebude zhotovitelem zajištěn takovýto bezpečný přístup, je stavební dozor oprávněn odmítnout provedení kontroly. Stavební dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany stavebního dozoru nese zhotovitel a objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti stavební dozor. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit objednateli do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.
10. Zhotovitel nejpozději 2 dny před zahájením prací na staveništi doloží, že informoval koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, který byl jmenován objednatelem, o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil (dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů).
11. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro



zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu (dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů).

12. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, PD předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
13. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
14. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do lhůty uvedené v zápise o předání a převzetí díla dle článku VI. Předání díla odst. 1. Této smlouvy ode dne předání a převzetí díla objednatelem.
15. Zhotovitel může změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, jen ve výjimečných případech, a to pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem v zadávacím řízení.

VI. Předání díla

1. Dílo bude předáno na místě samém. Obě zúčastněné strany se zavazují sepsat samostatný zápis o předání a převzetí, podepsaný zástupcem zhotovitele, technickým dozorem objednatele, autorského dozoru projektanta a zástupcem objednatele, oprávněným jednat ve věcech technických. V zápise se uvede zejména soupis předaných dokladů, soupis zřejmých vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací s termínem a způsobem jejich zajištění, termín vyklizení staveniště, cena díla a konec záruční doby. Nebudou – li vady a nedodělky odstraněny ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků vznikla.
2. Objednatel může převzít dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání spolehlivému uvedení díla do užívání. V tomto případě bude v předávacím protokolu uvedeno, že objednatel převzal dílo s výhradami (budou popsány jednotlivé drobné vady a nedodělky). Zároveň se smluvní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

straný dohodnou na lhůtách k jejich odstranění, které nesmí být delší než 60 dní, umožňují – li to klimatické podmínky. Dokončené dílo musí být způsobilé užívání.

3. Zhotovitel odpovídá za faktické a právní vady, které má dílo v době předání.

VII.

Záruční doba, reklamace

1. Záruka se poskytuje na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla jako celku bez závad a nedodělků, provedeného v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o dílo. Dílčí předávání a přebírání díla po jednotlivých stavebních objektech nezavazuje zhotovitele povinnosti předat dílo jako celek komplexním zápisem o předání a převzetí.
2. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.
3. V případě objednatelem uplatněné reklamace je zhotovitel povinen do 7 dní od jejího obdržení sepsat zápis na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou smluvních stran. V zápisu bude popsán rozsah závady, s datem jejího zjištění, návrh opatření, předpokládaný postup odstranění závady, včetně požadavků na objednatele. Zápis bude podepsán oběma smluvními stranami.
4. Práce na odstranění reklamace budou zhotovitelem zahájeny do 7 dní v případě vážné závady, jinak do 30 dní od obdržení reklamace.
5. V případě nesplnění povinnosti podle odstavce 3. a 4. tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

IX. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel řádně nedokončí dílo v rozsahu dle čl. I. odstavec 1. smlouvy ve sjednané době, pak zhotovitel zaplatí objednateli za každý kalendářní den, který uplyne mezi lhůtou dokončení a dnem předání díla objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele. Tato platba nezbavuje zhotovitele jeho povinnosti práce dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.
2. Z důvodu nedodržení termínu na odstranění vad a nedodělků, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení a vadu.
3. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době, je zhotovitel povinen objednatel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč a vadu a kalendářní den prodlení.
4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která objednateli vznikne nedodáním díla včas a řádně.
5. Nárok na smluvní pokutu nevznikne, pokud se zhotovitel dostane do prodlení z důvodů na straně objednatele.
6. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

X. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše ceny díla bez DPH.
2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Výše spoluúčasti zhotovitele nesmí přesáhnout 15 %. Originály nebo úředně ověřené kopie doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy. Nepředložení originálu nebo písemně ověřené kopie dokladu o pojištění, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.
3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoliv postihovat.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Naceněný položkový rozpočet
Příloha č. 2 – Projektová dokumentace
Příloha č. 3 – Kontaktní údaje
4. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje převzetí příloh dle odst. 3 článku XI. Závěrečná ustanovení této smlouvy.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 úplných stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 1 výtisk.
7. Po přečtení této smlouvy smluvní strany potvrzují, že její obsah, prohlášení, práva a závazky v ní uvedené, odpovídají jejich pravdivé, vážné a svobodné vůli, a že tato smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho smluvní strany připojily k této smlouvě vlastnoruční podpisy.
8. Uzavření této smlouvy a její text schválila Rada obce Psáry usnesením číslo ze dne

V Psárech dne

Milan Vácha
starosta obce

V Benešově dne 12.6.2017

Ing. Milan Chotaš
jednatel

BES s.r.o.

256 17 BENEŠOV Sukova 625 (18)



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha č. 3 – Kontaktní údaje

Objednatel :	Obec Psáry
se sídlem	Pražská 137, 252 44 Psáry
IČ:	00241580
DIČ:	není plátcem DPH
datová schránka: název:	Obec Psáry, ID: rvhbuxe
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., číslo účtu 23734349/0800
zastoupený ve věcech smluvních:	Milan Vácha, starosta obce
zastoupený ve věcech technických:	

Zhotovitel:	B E S s.r.o.
se sídlem:	Sukova 625, 256 01 Benešov
IČ:	437 92 553
DIČ:	CZ43792553
zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Milan Chotaš, jednatel
zastoupený ve věcech technických	Ing. Roman Tichovský
bankovní spojení:	KB, a.s.; č.ú. 3300121/0100
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze	
	oddíl C
	vložka 7496

BES s.r.o.

(18)
256 17 BENEŠOV Sukova 625

BES s.r.o., Sukova 625, 256 01 Benešov
Firma je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 7496

BES s.r.o.
BENEŠOVSKÉ SILNICE

Čestné prohlášení

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka
283/2017

Vyřizuje / telefon
Svobodová / 317 722 811

Datum
12.06.2017

Věc: Dostavba cyklostezky v obci Psáry

Čestně prohlašuji, že uvedenou zakázku provedeme vlastními pracovníky bez
poddodavatelů.

V Benešově dne 12.06.2017

BES s.r.o.



(18)
256 17 BENEŠOV Sukova 625

Ing. Milan Chotaš, jednatel