

Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí
Oddělení vodního hospodářství
Podskalská 1290/19
120 00 Praha 2
zivotni@mestocernosice.cz

Dle rozdělovníku

oprávněná úřední osoba: Ing. Václav Čokrt
telefon: 221 982 217
e-mail: vaclav.cokrt@mestocernosice.cz
počet stran: 5
sp.zn.: S MUCE 58065/2017 OŽP/V/Čo
č.j.: MUCE 19145/2018 OŽP/V/Čo-R

Praha, dne 23.3.2018

Věc: Rekonstrukce MVN Nádržka v Psárech – změna stavby před dokončením; povolení k nakládání s povrchovými vodami

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Černošice, jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, s pravomocí speciálního stavebního úřadu podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále stavební zákon), v souladu s § 115 vodního zákona, r o z h o d l o žádosti investora – obce Psáry, IČ: 00241580, se sídlem Pražská 137, 252 44 Psáry, CZ-NACE: 84110, jako účastníka řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále správní řád), zastoupené na základě plné moci společností Projektový ateliér Dlabáček s.r.o., Prof. Smotlachy 13/9, 500 08 Hradec Králové, o povolení nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 písm. a) bod 2. vodního zákona a o povolení změny stavby před dokončením podle § 118 odst.3 stavebního zákona takto:

I. podle § 8 odst. 1 písm. a) vodního zákona

s e v y d á v á p o v o l e n í

k nakládání s povrchovými vodami – vzdouvání a akumulaci povrchové vody [112]

v kraji Středočeském, okrese Praha-západ, obci Psáry, na č.parc. 140/1, 140/2 a 140/3 v kat.ú.Psáry, ČHP: 1-09-04-004, vodní tok: Zahořanský potok:

- Celkový objem akumulované vody 1.410 m³
- Maximální hladina akumulované vody 320,40 m n.m.
- Délka vzdutí při maximální hladině 61 m
- Výměra při normální hladině 0,106 ha
- Účel užití akumulované vody: krajinnotvorný, ekologicko-biologický
- Související vodní dílo: vodní nádrž [413]
- Účely užití souvisejícího vodního díla: jiné (krajinnotvorný)[99], sportovní rybolov [10]
- Zdroj vody: povrchová voda [09]
- Vodoprávní úřad nenařídil měření množství akumulované vody.



II. v souladu s § 15 odst. 1 vodního zákona, podle § 115 stavebního zákona :

s e v y d á v á s t a v e b n í p o v o l e n í

rekonstrukce a odbahnění MVN Nádržka, skládající se ze stavebních objektů:

SO - 01 – Odstranění nánosů,

SO - 02 – Rekonstrukce stávající poškozené návodní zdi z kamenné rovnaniny na sucho,

SO - 03 – Kbel - výpustné zařízení,

v kraji Středočeském, okrese Praha-západ, v obci Psáry, na č.parc. 140/1, 140/2, 140/3 a 1106/4 v kat.ú.Psáry, ČHP: 1-09-04-004, vodní tok: Zahořanský potok (Libřice),

dle projektové dokumentace „Rekonstrukce a odbahnění MVN Nádržka“, kterou v 06/2017 vypracoval Projektový ateliér Dlabáček s.r.o., Prof. Smotlachy 13/9, 500 08 Hradec Králové, a kterou ověřil Ing. Jaroslav Dlabáček, autorizovaný inženýr pro vodohospodářská stavby, ČKAIT - 0600353.

Povolení se uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí investor :

1. Ke změnám a dodatkům oproti dokumentaci ověřené ve vodoprávním řízení je třeba povolení vodoprávního úřadu.
2. Musí být zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací.
3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Stavebník zajistí vytýčení a ochranu stávajících inženýrských sítí a odpovídá za jejich případné poškození. Správci sítí budou vyrozuměni o zahájení výkopových prací minimálně tři týdny před realizací.
4. Bude zajištěna průjezdnost komunikací, ukládání výkopku musí respektovat ochranná pásma sítí a dopravní a komunikační pruhy bez omezení.
5. Bude provedeno zajištění výkopů pro objekty vodního díla, v noční době budou řádně osvětleny výstražnými světly.
6. Pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
7. Budou splněny podmínky níže uvedeného závazného stanoviska oddělení péče o krajinu, uvedené ve stanovisku odboru životního prostředí Městského úřadu Černošice č.j. MUCE 46185/2017/Rad ze dne 28.7.2017, t.j.:
 - Vlastní odbahnění, tzn. odstranění nánosů, bude realizováno v období vegetačního klidu, tj. zpravidla od 1.11 do 31.3 kalendářního roku.
 - S odtěženým materiálem bude nakládáno tak, aby nemohlo dojít ke smyvu do vodní nádrže ani do vodního toku – Zahořanského potoka.
 - Během realizace záměru budou u mechanizace používána biologicky odbouratelná paliva, maziva i další provozní tekutiny (dle mezinárodní normy CEC-L-33-T-82).
8. Termín vypouštění nádrže bude oznámen správci toku.
9. Při realizaci stavby musí být přijata taková opatření, která zabrání znečištění povrchových a podzemních. Na stavbě musí být prostředky pro zneškodnění případné havárie.
10. Před kolaudací bude správce Zahořanského potoka vyzván k posouzení stavu toku.
11. Nejpozději k žádosti o kolaudační souhlas bude předložen manipulační řád vodní nádrže, vypracovaný v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 195/2002 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl.
12. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od jejího zahájení.
13. Dle § 115 odst. 1 stavebního zákona vodoprávní úřad stanovuje, že stavbu vodního díla lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
14. Po ukončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s § 8 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo



vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Černošice obdržel dne 25.9.2017 žádost investora – obce Psáry, IČ: 00241580, se sídlem Pražská 137, 252 44 Psáry, CZ-NACE: 84110, zastoupené společností Projektový ateliér Dlabáček s.r.o., Prof. Smotlachy 13, 500 08 Hradec Králové:

- I. o povolení k nakládání s povrchovými vodami dle § 8 odst. 1 písm a) bod 2. vodního zákona – o povolení k jejich vzdouvání popřípadě akumulaci,
- II. o povolení změny stavby před jejím dokončením podle § 118 odst. 3 stavebního zákona – povolení změny stavby, která byla povolena rozhodnutím Městského úřadu Černošice č.j. MUCE39019/2016 OŽP/V/Čo-R (spis.zn. S MUCE 16779/2016 OŽP/V/Čo), ze dne 3.6.2016, podle projektu ke stavebnímu povolení „Rekonstrukce výpustního objektu MVN Nádržka, na pozemcích 140/2,3 v k.ú. Psáry“, který v 02/2016 vypracovala firma SOVINA projektová kancelář Ing. Jiří Sovina PhD., Za Potokem 246, 252 17 Tachlovice, a který ověřil Ing. Jiří Sovina - autorizovaný inženýr pro městské inženýrství, stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – ČKAIT - 0000823.

K žádosti o změnu stavby před dokončením byla předložena projektové dokumentace „Rekonstrukce a odbahnění MVN Nádržka“, kterou v 06/2017 vypracoval Projektový ateliér Dlabáček s.r.o., Prof. Smotlachy 13/9, 500 08 Hradec Králové, a kterou ověřil Ing. Jaroslav Dlabáček, ČKAIT - 0600353.

ad I.

Žadatel požádal o povolení vzdouvání a akumulace vody v MVN Nádržka, která se nachází na č.parc. 140/1, 140/2 a 140/3 v kat.ú.Psáry. Nádrž se nachází na pravém břehu Zahořanského potoka. Nádrž je napájena několika spodními prameny a jsou do ní dále zaústěna potrubí dešťové kanalizace Ø 15 cm a Ø 20 cm a potrubí Ø 15 cm od pramenného vývěru. Voda z nádrže odtéká přes výpustné zařízení do Zahořanského potoka.

Okruh účastníků řízení dle § 115 odstavec 15 vodního zákona byl stanoven takto:

- žadatel :

Obec Psáry, Pražská 137, 252 44 Psáry

- správce Zahořanského potoka (Libřice):

Lesy ČR, s.p., Správa toků - Oblast povodí Vltavy, Tyršova 1902, 256 01 Benešov u Prahy

ad II.

Dle předložené projektové dokumentace „Rekonstrukce a odbahnění MVN Nádržka“, kterou v 06/2017 vypracoval Projektový ateliér Dlabáček s.r.o., Prof. Smotlachy 13/9, 500 08 Hradec Králové, a kterou ověřil Ing. Jaroslav Dlabáček, ČKAIT – 0600353, se navrhovaná stavba dělí na tři stavební objekty:

SO - 01 – Odstranění nánosů.

SO - 02 – Rekonstrukce stávající poškozené návodní zdi z kamenné rovnaniny na sucho.

SO - 03 – Kbel - výpustné zařízení:

V rámci SO - 1 je navržena demolice výpustného zařízení a osazení nového výpustného potrubí s tím, že nádrž bude následně částečně vypuštěna a budou odtěženy sedimenty - nánosy. Dle projektové dokumentace budou sedimenty použity na zemědělské půdě.

V rámci SO - 02 bude provedena rekonstrukce poškozeného opevnění návodního líce hráze a břehů vodní nádrže z kamenné rovnaniny na sucho v celkové délce 139,5 m. Bude



dosypána koruna hráze mezi vodní nádrží a korytem Zahořanského potoka na úroveň 320,90 m n.m.

V rámci SO – 03 bude na místě odstraněného výpustného zařízení (po odstranění betonového kbelu, výpustného potrubí, kamenné a nátokové zdi z lomového kamene, betonové vrchní desky, dlažby z lomového kamene do betonu) osazen nový prefabrikovaný kbel PEMA o půdorysném rozměru 60 x 50 cm a výšce 115 cm, zabudovaný do betonového základu o půdorysu 100 x 90 cm a výšce 100 cm. Kbel bude hrazen dvojitou dlužovou stěnou. Nátok bude řešen nátokovými zdmi; dno mezi nimi bude opevněno dlažbou z lomového kamene. Výpustné potrubí bude tvořit potrubí PVC DN 300. Prostor mezi novým výpustným zařízením a hrází bude utěsněn jílovitou hutněnou zeminou o uváděném objemu 15 m³.

Orientační určení polohy stavby: X = 1060438, Y = 738570

V ostatních podrobnostech se odkazuje na schválenou projektovou dokumentaci změny stavby, kterou obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí investor.

Rekonstrukce a odbahnění MVN Nádržka bude realizováno na těchto pozemcích:

č.parc.	kat. ú.	vlastník
140/1	Psáry	Obec Psáry, Pražská 137, 252 44 Psáry - Dolní Jirčany
140/2	Psáry	Obec Psáry, Pražská 137, 252 44 Psáry - Dolní Jirčany
140/3	Psáry	Obec Psáry, Pražská 137, 252 44 Psáry - Dolní Jirčany
1106/4	Psáry	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 116/19, 500 08 Hradec Králové

Investor: Obec Psáry, Pražská 137, 252 44 Psáry

Zhotovitel stavby: bude určen na základě výběrového řízení

Náklady stavby: : 1,2 mil. Kč

Okruh účastníků řízení byl stanoven dle § 118 odst. 3 stavebního zákona takto:

- stavebník:

Obec Psáry, Pražská 137, 252 44 Psáry

- vlastník dotčeného pozemku :

Lesy ČR, s.p, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové (č.parc. 1106/4)

- správci dotčených inženýrských sítí:

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ 04084063, Olšanská 6, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 2479035, Teplická 8, 405 02 Děčín

Protože podaná žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění a vodoprávnímu úřadu jsou dobře známy poměry na staveništi, bylo v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona upuštěno od ohledání na místě a ústního jednání.

Oznámení zahájení vodoprávního řízení o změně stavby před dokončením bylo doručeno účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením Městského úřadu Černošice č.j. MUCE 3597/2018 OŽP/V/Čo-ozn ze dne 16.1.2018 s tím, že dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námítky.

Při přípravě a provádění stavby připadají stavebníkovi povinnosti a odpovědnost podle § 152 stavebního zákona.



Žadatel ve vedeném řízení předložil následující doklady:

- plnou moc obce Psáry pro Projektový ateliér Dlabáček s.r.o. - jednatele Ing. Jaroslava Dlabáčka,
- projektovou dokumentaci pro povolení a provádění stavby „Rekonstrukce a odbahnění MVN Nádržka“, kterou v 06/2017 vypracoval Projektový ateliér Dlabáček s.r.o., Prof. Smotlachy 13/9, 500 08 Hradec Králové, a kterou ověřil Ing. Jaroslav Dlabáček, autorizovaný inženýr pro vodohospodářská stavby, ČKAIT - 0600353,
- vyjádření Stavebního úřadu Jesenice dle § 15 odst. 2 stavebního zákona, dopis č.j. MěÚJ/11925/2017/OIV (spis. zn. SÚ/11462/2017/OL) ze dne 19.9.2017- sdělení, že stavba je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území,
- stanovisko odboru životního prostředí Městského úřadu Černošice č.j. MUCE 46185/2017 OŽP/Rad ze dne 28.7.2017,
- závazné stanovisko OŽP MěÚ Černošice č.j. 52462/2017 OŽP/L/Fi ze dne 6.9.2017 – souhlas k použití sedimentů z akce „Rekonstrukce a odbahnění MVN Nádržka“ na zemědělskou půdu,
- vyjádření správce Zahořanského potoka – dopis organizace Lesy České republiky, s.p. - ST Benešov č.j. LCR954/002573/2017 ze dne 13.7.2017,
- plán kontrolních prohlídek stavby,
- vyjádření správců inženýrských sítí:
 - ČEZ Distribuce, a.s. - ze dne 15.6.2017, sdělení zn. 0100760766, v území se nachází nebo do něho ochr. pásmem zasahuje stanice sítě NN,
 - CETIN a.s. – ze dne 14.6.2017, vyjádření č.j. 641102/17, v území se nachází síť elektronických komunikací společnosti nebo její ochranné pásmo,
 - GasNet, s.r.o. – ze dne 14.6.2017, vyjádření zn. 500153138, v území nejsou umístěna žádná zařízení společnosti,
 - Telco Pro Services, a.s. – ze dne 14.6.2017, sdělení zn. 0200612127, v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení společnosti.

Správní poplatek ve výši 3 000,- Kč byl uhrazen převodem z účtu dne 23.1.2018.

Vodoprávní úřad po provedeném řízení dospěl k přesvědčení, že požadovanou změnu stavby je možné povolit, protože nebyly zjištěny skutečnosti bránící vydání povolení a investor splnil všechny náležitosti řízení. Proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí.

Ing. Václav Čokrt
oprávněná úřední osoba



Rozdělovník:

Účastníci řízení - doporučeně do vlastních rukou:

1. *Obec Psáry, Pražská 137, 252 44 Psáry, zastoupená:*
Projektový ateliér Dlabáček s.r.o., Prof. Smotlachy 13/9, 500 08 Hradec Králové (datovou schránkou)
2. Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové (datovou schránkou)
3. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 6, 130 00 Praha 3 (datovou schránkou)
4. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, 405 02 Děčín (datovou schránkou)
5. Lesy ČR, s.p., Správa toků - Oblast povodí Vltavy, Tyršova 1902, 256 01 Benešov u Prahy (datovou schránkou)

Dotčené orgány:

6. Stavební úřad Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice (datovou schránkou)
7. Městský úřad Černošice, prac. Podskalská 19, Praha 2, OŽP - odd. péče o krajinu

Na vědomí:

8. Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5 (datovou schránkou)
9. OŽP – spisy/Čo

Kontrolováno a schváleno vedoucí odboru JUDr. Markétou Fialovou
(podpis je pouze na originálu písemnosti, který je založen ve spisu)

