

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

<b>1. Veřejná zakázka :</b>	Zakázka malého rozsahu dle zákona (§ 12 odst. 3) zák. č. 137/2006 o veřejných zakázkách.
Zadavatel:	Obec Psáry Pražská 137 25244
Název zakázky :	<b>„Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech“</b>

### 2. Základní identifikační údaje uchazeče

Název, právní forma	Mašek Martin
Sídlo/místo podnikání	Kamenný Přívoz 207
Zastoupený	Mašek Martin
Zapsáno v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném, pod číslem	Ž.L.č.321000-2444-00
IČ	12559113
DIČ	CZ 5901240279
Bankovní spojení, č. účtu	Č.S.0382530399/0800
Kontaktní osoba	Mašek Martin
Telefon, fax	602320807
e-mail	masek-mvm@atlas.cz

### 3. Nabídková cena

Cena celkem bez DPH	Samostatně DPH	Cena celkem včetně DPH
1 188 112 Kč	249 503,50 Kč	1 437 615,50Kč

### 4. Prohlášení uchazeče

Prohlašuji, že výše uvedený uchazeč o tuto veřejnou zakázku je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče		<b>STAVEBNÍ SDRUŽENÍ M &amp; V &amp; M MARTIN MAŠEK</b> 252 82 Kamenný Přívoz 207 Tel./Fax +420 2 748 17 399, Mob.: +420 602 320 807 IČ 060 - 5901240279
Titul, jméno, příjmení	Martin Mašek	
Funkce	jednatel	

## Obec Psáry – Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Uchazeč: Mašek Martin

Sídlo: Kamenný Přívoz 207

IČ: 12559113

### ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

o splnění kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

#### Základní kvalifikační předpoklady

Já, níže podepsaný zástupce uchazeče, tímto čestně prohlašuji, že uchazeč o zakázku „**Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech**“ splňuje základní kvalifikační předpoklady dle § 54 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, neboť:

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů
- e) není v likvidaci,
- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

2

## Obec Psáry – Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) uchazeči nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu

Výše uvedené před případným podpisem smlouvy se zadavatelem mohou doložit příslušnými doklady dle § 54 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v originále či úředně ověřené kopii.

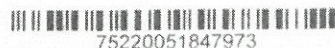
### Profesní kvalifikační předpoklady

Já, níže podepsaný zástupce uchazeče, tímto čestně prohlašuji, že uchazeč o zakázku „Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech“ splňuje profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 písm. a), b) a d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a **před případným podpisem smlouvy se zadavatelem předložím originál, nebo ověřenou kopii uvedených dokumentů:**

- výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, je-li v ní uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů, **nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky**
- živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku - obsahující předmět podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění této veřejné zakázky
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (osoba pověřená vedením stavby) – autorizaci odpovědné osoby v **oboru pozemní stavby** dle ustanovení § 5 odst. 3 písm. c) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

### Technické kvalifikační předpoklady

Já, níže podepsaný zástupce uchazeče, tímto čestně prohlašuji, že uchazeč o zakázku splňuje technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a **před případným podpisem smlouvy předložím originál, nebo ověřenou kopii následujících dokumentů:**

794  
Martin MašekVyžlovská 2248/46  
100 00 Praha 10

## Pojistka k pojistné smlouvě č. 8602884676

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group,  
vydává tuto pojistku jako potvrzení o uzavření pojistné smlouvy.

**Trend - standardní pojištění podnikatelských rizik**

**Pojistník:** Martin Mašek

**IČ/Rodné číslo:** 12559113  
**Adresa:** Kamenný Přívoz 207  
252 82 Kamenný Přívoz

**Pojištěný:** Martin Mašek

**IČ/Rodné číslo:** 12559113  
**Adresa:** Kamenný Přívoz 207  
252 82 Kamenný Přívoz

**Pojistná smlouva a pojištění se sjednávají na dobu:** určitou  
**Počátek pojištění:** 10. 5. 2011  
**Konec pojištění:** 9. 5. 2021

**Pojištění se sjednává pro případ pojistných nebezpečí uvedených v pojistné smlouvě.**

**Pojistná období:** 12 měsíců  
**Pojistné za pojistné období:** 3 660 Kč

První pojistné období začíná dnem počátku pojištění.

Další pojistná období začínají vždy k datu: **10. 5. každého roku.**

Další údaje jsou uvedeny na druhé straně.

STAVEBNÍ SDRUŽENÍ  
M & V & M  
**MARTIN MAŠEK**  
252 82 Kamenný Přívoz 207  
Tel./Fax +420 2 748 17 999, Mob. +420 602 320 807  
IČ 060 - 6901240279

4

## Obec Psáry – Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

- **dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona - seznam stavebních prací** provedených dodavatelem za posledních třech let o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně

### **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písmo a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí. Významnou zakázkou se rozumí zakázka s předmětem plnění obdobným tomu, jako je předmět této veřejné zakázky, tj. rekonstrukce, zateplení, revitalizace pozemní stavby.

### **Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladu dle § 56 odst. 5 písmo b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentu, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

### **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písmo c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných stavebních prací provedených v posledních 5 letech uvede, že realizoval 2 zakázky obdobného charakteru (výstavba nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti), přičemž tyto zakázky musí být v min. finančním objemu 4.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku.

- **dle § 56 odst. 3 písm. b) zákona - seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky**

### **Rozsah požadovaných informací a dokladu dle § 56 odst. 5 písmo a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění této veřejné zakázky.

### **Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladu dle § 56 odst. 5 písmo b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- čestného prohlášení dodavatele obsahujícího seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s uvedením jejich funkce při plnění zakázky a informace, zda se jedná o zaměstnance dodavatele či nikoli.

### **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písmo c) zákona:**

Dodavatelem doložený seznam techniků musí obsahovat alespoň 1 technika zařazeného při plnění veřejné zakázky v následující funkci:

- hlavní stavbyvedoucí

- **dle § 56 odst. 3 písm. c) zákona – osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele**

### **Rozsah požadovaných informací a dokladu dle § 56 odst. 5 písmo a) zákona:**

Obec Psáry – Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

..... předloží osvědčení o vzdělání a životopisu odpovědného zástupce zadavatele.

**..... osob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladu dle § 56 odst. 5 písmo b) zákona:**

..... Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- dokladů o vzdělání (diplom, maturitní vysvědčení) a odborné kvalifikaci osob (certifikáty, oprávnění) uvedených v seznamu techniků
- čestné prohlášení osoby uvedené v seznamu techniků obsahujících jejich profesní životopis včetně délky praxe a účasti na realizovaných projektech a závazek podílet se na plnění veřejné zakázky (nejsou-li zaměstnanci dodavatele) v uvedené funkci.

**Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písmo c) zákona:**

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- hlavní stavbyvedoucí musí mít:
  - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., v oboru pozemní stavby
  - SŠ a 10 let praxe při řízení stavební prací obdobného rozsahu, nebo VŠ a 5 let praxe při řízení stavebních prací obdobného rozsahu

**Jsem si rovněž vědom skutečnosti, že uvedením nepravdivých údajů bych se dopustil správního deliktu dodavatele ve smyslu § 120a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.**

V Kamenném Přívoze 23,5,2018

STAVEBNÍ SDRUŽENÍ  
M & V & M  
**MARTIN MAŠEK**  
252 82 Kamenný Přívoz 207  
Tel./Fax +420 2748 17 399, Mob. +420 602 320 807  
.....  
IČO 060 590 124 0279

Razítko a podpis osoby oprávněné  
jednat za uchazeče

⑥

Okresní úřad Praha - západ  
Okresní živnostenský úřad, Podskalská 19, 128 25 Praha 2

č.j. 995/92/Ř /Mat  
ev.č. 321000-2444-00

V Praze dne 24.11.1998

# Živnostenský list

Okresní živnostenský úřad Praha západ vydává podle §47 odst.1 a 2 zákona č.455/91 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění, živnostenský list fyzické osobě:

Jméno a příjmení: **Martin Mašek**

Rodné číslo:

Trvalé bydliště: **252 82 Kamenný Přívoz 207**

Obchodní jméno: **Martin Mašek**

IČO: **12559113**

Předmět podnikání: **Zednictví**

Místo podnikání: **252 82 Kamenný Přívoz 207**

Platnost na dobu: **neurčitou**

Vznik oprávnění provozovat živnost: **19.08.1992**

Tímto živnostenským listem se nahrazuje živnostenské oprávnění vydané OkŽÚ Praha západ pod čj. 995/92/Ř /Mat dne 19.08.1992.



*M. Pomahačová*  
Dr. Marie Pomahačová  
vedoucí Okresního živnostenského úřadu

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: PSARY\_2018\_01  
Stavba: Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

KSO:  
Místo: obec Psáry

Zadavatel:  
Obec Psáry

Uchazeč:  
Vyplň údaj

Projektant:  
ZONA architekti s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 23,5,2018

IČ:  
DIČ:  
IČ: 12559113  
DIČ: CZ5901240279

IČ:  
DIČ:

Cena bez DPH 1 188 112,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 188 112,00	249 503,50
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 437 615,50

STAVEBNÍ SDRUŽENÍ  
M & V & M  
MARTIN MAŠEK  
252 82, Kamený Přívoz 201  
Tel./Fax +420 2748 17 399, Mjbb. +420 602 320 807  
DIČ 060 - CZ5901240279



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PSARY\_2018\_01

**Stavba:** Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Místo: obec Psáry

Datum: 23,5,2018

Zadavatel: Obec Psáry

Projektant: ZONA architekti s.r.o.

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 188 112,00</b>	<b>1 437 615,50</b>	
001	Zázemí pro neformální vzdělávání	1 188 112,00	1 437 615,50	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Objekt:

**001 - Zázemí pro neformální vzdělávání**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Psáry

Uchazeč:

Projektant:

ZONA architekti s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23,5,2018

IČ:

DIČ:

IČ: 12559113

DIČ: CZ5901240279

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 188 112,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 188 112,00	21,00%	249 503,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 437 615,50**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Objekt:

**001 - Zázemí pro neformální vzdělávání**

Místo:

Zadavatel: Obec Psáry

Uchazeč:

Datum: 23,5,2018

Projektant: ZONA architekti s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

D1 - BOURACÍ PRÁCE

49 180,00

D2 - NOVÉ KONSTRUKCE

1 079 032,00

D3 - OSTATNÍ PRÁCE

59 900,00

**1 188 112,00**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Objekt:

**001 - Zázemí pro neformální vzdělávání**

Místo:

Datum: 23,5,2018

Zadavatel:

Obec Psáry

Projektant: ZONA architekti s.r.o.

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem**

**1 188 112,00**

D	D1	BOURACÍ PRÁCE					49 180,00	
1	K	96807245R	Demontáž vnitřních dveří včetně zárubní	ks	14,000	520,00	7 280,00	
2	K	96203113R	Vybourání vnitřních dělicích konstrukcí (příčky, části příček, otvory pro nové dveře)	m2	40,000	180,00	7 200,00	
3	K	76315101R	Demontáž rastru podhledu, svítidel (dle potřeby)	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	
4	K	77620101R	Demontáž podlahové krytiny (dle potřeby)	kpl	1,000	8 700,00	8 700,00	
5	K	74111101R	Demontáž stávající elektroinstalace (dle potřeby)	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	
6	K	72511001R	Demontáž sanitárních výrobků	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	

D	D2	NOVÉ KONSTRUKCE					1 079 032,00	
7	K	34227201R	Příčky SDK nebo YTONG (včetně přízdívek)	m2	52,500	820,00	43 050,00	
8	K	76668201R	Vnitřní dveře D1/P, 700/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 120,00	13 120,00	
9	K	76668202R	Vnitřní dveře D2/L, 700/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 120,00	13 120,00	
10	K	76668203R	Vnitřní dveře D3/P, 600/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 120,00	13 120,00	
11	K	76668204R	Vnitřní dveře D4/L, 700/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celková
12	K	76668205R	Vnitřní dveře D5/P, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
13	K	76668206R	Vnitřní dveře D6/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
14	K	76668207R	Vnitřní dveře D7/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
15	K	76668208R	Vnitřní dveře D8/P, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
16	K	76668209R	Vnitřní dveře D9/P, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
17	K	76668210R	Vnitřní dveře D10/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
18	K	76668211R	Vnitřní dveře D11/P, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
19	K	76668212R	Vnitřní dveře D12/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
20	K	76668213R	Vnitřní dveře D13/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
21	K	76668214R	Vnitřní dveře D14/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	13 870,00	13 870,00
22	K	76668250R	Vnitřní dveře - doprava a seřízení	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
23	K	78141101R	Obklady na WC a za kuchyňskou linkou (dodávka a montáž)	m2	36,000	820,00	29 520,00
24	K	77154101R	Dlažba na WC a kuchyňky (dodávka a montáž)	m2	12,000	920,00	11 040,00
25	K	77621101R	Aplikace podlahové krytiny - koberec, lino (dodávka a montáž)	m2	150,000	520,00	78 000,00
26	K	61231101R	Úpravy povrchů stěn (zděné - omítky štukové, YTONG - stěrka)	m2	52,000	395,00	20 540,00
27	K	76313501R	Podhledy (dodávka a montáž)	m2	160,000	780,00	124 800,00
28	K	78422101R	Vnitřní malby stěn	m2	505,000	36,00	18 180,00
29	K	78422102R	Vnitřní malby stropů	m2	160,000	36,00	5 760,00
30	K	77217601R	Úpravy rozvodů zdravotní techniky (rozvody, roháčky, zavírací ventily, hadičky...)	kpl	1,000	16 800,00	16 800,00
31	K	72511101R	WC závěsné s prkýnkem, včetně montáže	ks	1,000	3 800,00	3 800,00
32	K	72511102R	WC invalidní, včetně montáže	ks	1,000	5 800,00	5 800,00
33	K	72511103R	System pro závěsné wc s nádržkou, ovládací tlačítka, včetně montáže	ks	1,000	2 980,00	2 980,00
34	K	72521101R	Umyvadlo se sifónem, včetně montáže	ks	1,000	1 280,00	1 280,00
35	K	72521102R	Umyvadlo zdravotní se sifónem, včetně montáže	ks	1,000	1 872,00	1 872,00
36	K	72582201R	Vodovodní baterie, včetně montáže	ks	2,000	1 200,00	2 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	74111001R	Úpravy stávající elektrorozvodů (včetně zásuvek)	kpl	1,000	54 000,00	54 000,00
38	K	76682101R	Regálové systémy - knihovní regál oboustranný výška 2100mm	ks	18,000	9 000,00	162 000,00
39	K	76682102R	Regálové systémy - knihovní regál jednostranný výška 2100mm	ks	14,000	4 200,00	58 800,00
40	K	76682103R	Ostatní knihovnický nábytek	kpl	1,000	49 000,00	49 000,00
41	K	76682104R	Nábytek pro seniory - židle, stoly, komody	kpl	1,000	98 000,00	98 000,00
42	K	74137001R	Osvětlení - liniové, zářivkové, stropní (včetně montáže)	ks	22,000	1 840,00	40 480,00
43	K	72237002R	Osvětlení - centrální, stropní (včetně montáže)	ks	6,000	2 380,00	14 280,00
44	K	74137003R	Osvětlení - přisazené, nad zrcadly	ks	2,000	2 100,00	4 200,00
45	K	76682105R	Zrcadlo 1,6m x 1,0m (rozměr bude upřesněn po výběru obkladu)	ks	1,000	1 870,00	1 870,00
46	K	76682106R	Zrcadlo na invalidní WC	ks	1,000	1 250,00	1 250,00
47	K	76681101R	Kuchyňská linka, včetně dřezu, baterie, lednice	kpl	1,000	29 800,00	29 800,00
48	K	72529101R	Doplňky pro toalety (doplnění invalidními prvky, držák toaletního papíru, háček, vysoušeč rukou, držák mýdla, štětka...)	kpl	1,000	3 600,00	3 600,00

D D3

**OSTATNÍ PRÁCE**

**59 900,00**

49	K	99700601R	Odvoz sutí	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
50	K	99800001R	Přesun hmot	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
51	K	63245101R	Nivelace podlahy	kpl	1,000	38 900,00	38 900,00

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského (dále „občanský zákoník“) mezi:

### Čl. I. Smluvní strany

**Objednatel:** Obec Psáry  
zastoupený: Milanem Váchou, starostou obce  
se sídlem: Pražská 137, 252 44 Psáry  
IČ: 00241580

Osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických: Renáta Sedláková, 602 754 834

*dále jen „objednatel“*

**Zhotovitel:** Mašek Martin  
osoba oprávněná k jednání za spol: Mašek Martin  
se sídlem: Kamenný Přívoz 207  
IČ: 12559113  
DIČ: CZ5901240279

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

*dále jen „zhotovitel“*

### Čl. II. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení prací a dodávce materiálů stavby - „**Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech**“ dle projektové dokumentace vypracované Zonou architekti s.r.o., Práčská 14a/3139, Praha 10, PSČ 10 00, z 09/2017, ověřená Ing. arch. Martinem Belicou, autorizovaným architektem ČKA – 03174.
2. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu, jak je dohodnuto v čl. III. této smlouvy.
3. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli k provedení díla, jsou majetkem objednatele. Zhotovitel předá tyto podklady objednateli zpět bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří dnů, po ukončení této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.

zpracovávání díla je zhotovitel povinen dodržovat právní předpisy, ČSN technické normy, ujednání této smlouvy a řídit se předanými výchozími podklady objednatele a jeho pokyny. Zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů nebo vady objednatelem předaných podkladů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.

### **Čl. III. Cena díla**

1. Cena díla činí :1188112,- Kč + DPH 21%249503,50,- Kč, tj. celkem1437615,50,- Kč. Cenová nabídka zhotovitele, včetně výkazu výměr je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.

### **Čl. IV. Platební podmínky**

1. Podkladem pro zaplacení ceny za dílo je faktura vystavená zhotovitelem po předání díla objednateli.
2. Faktura je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČ, DIČ, číslo faktury, datum vystavení faktury, den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, účel platby – úhrada díla, fakturovaná částka, razítko a podpis oprávněné osoby. Přílohou bude kopie protokolu s podpisem objednatele potvrzujícím převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn doručitou fakturu ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení předmětu díla sjednanou v této smlouvě nebo faktura neobsahuje náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele.

### **Čl. V. Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje :  
Zhotovit dílo v termínu od 1. 6. 2018 do 31. 8. 2018 (dle kapacity zhotovitele).  
Dokončit dílo : do 8 týdnů ode dne předání/převzetí staveniště
2. Místo plnění : Psáry, Dolní Jirčany, Obecní úřad.
3. O převzetí díla bude sepsán písemný protokol (stavební deník).



## Čl. VI. Záruka

Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předmětu plnění definovanému v této smlouvě a příslušným právním předpisům.

Zhotovitel odpovídá za vady díla, za odborné zpracování, za správnost a úplnost a za soulad díla s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem a právními předpisy.

3. Záruční lhůta díla počíná běžet převzetím díla objednatelem a její délka činí 3 roky.
4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
5. Právo na odstranění vady předmětu díla objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti pracovních dnů od doručení reklamace, reklamovanou vadu odstraní.
6. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím chybných podkladů a pokynů předaných objednatelem nebo třetími osobami, pokud na jejich chybnost objednatele neupozornil, ač ji mohl zjistit.

## Čl. VII. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele:
  - a) s předáním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH nejméně však 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení,
  - b) s odstraněním záruční vady dle odst. 5 čl. VI. se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den a neodstraněnou vadu.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednávají smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
5. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

## Čl. VIII. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu jednostranně ukončit výpovědí nebo odstoupením. Výpověď i odstoupení musí být písemné, jinak jsou neplatné.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel podstatně nebo nepodstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy se považují zejména případy, kdy
  - a) zhotovitel je v prodlení s řádným předáním díla déle než 10 dnů,
  - b) zhotovitel neoprávněně nebo bezdůvodně přerušil či ukončil provádění díla před jeho řádným dokončením a předáním objednateli,
  - c) zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s pokyny objednatele.
4. Zjistí-li objednatel nepodstatné porušení smlouvy, je povinen tuto skutečnost písemně sdělit zhotoviteli a poskytnout mu k jeho odstranění přiměřenou lhůtu. Nebude-li ve lhůtě porušení smlouvy odstraněno, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Odstoupení musí být učiněno v písemné formě a je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně.

### Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou dodatků podepsaných smluvními stranami. Veškeré dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele včetně výkazu výměr a příloha č. 2. Situace stavby.
3. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Psárech dne 23,5,2018

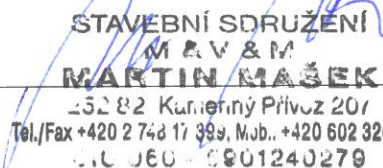
V kamenném Přívozu dne 23,5,2018

Za objednatele

Za zhotovitele

---

Milan Vácha  
starosta



STAVEBNÍ SDRUŽENÍ  
M A V & M  
**MARTIN MAŠEK**  
252 82 Kamenný Přívoz 201  
Tel./Fax +420 2 748 17 399, Mob.: +420 602 320 807  
IČO 060-0901240279



## Prohlášení o počtu stran

Obsahuje .....<sup>19</sup>..... Stran.

V Kamenném Přívoze 207 dne 23,5,2018

Razítko a podpis oprávněné osoby.....

STAVEBNÍ SDRUŽENÍ  
M & V & M  
**MARTIN MAŠEK**  
252 82 Kamený Přívoz 207  
Tel/Fax +420 2746 11 399, Mob. +420 602 320 807  
IČ: 6001240279

19