

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Veřejná zakázka :	Zakázka malého rozsahu dle zákona (§ 12 odst. 3) zák. č. 137/2006 o veřejných zakázkách.
Zadavatel:	Obec Psáry Zastoupený Milanem Váchou, starosta obce Pražská 137 25244
Název zakázky :	„Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech“

2. Základní identifikační údaje uchazeče

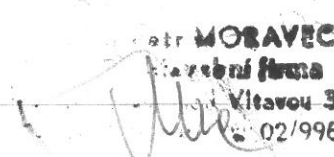
Název, právní forma	Petr Moravec
Sídlo/místo podnikání	Vrané nad Vltavou 336
Zastoupený	Mašek Martin
Zapsáno v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném, pod číslem	Ž.L.č.994/92/R/Mat
IČ	15868273
DIČ	CZ 6708311467
Bankovní spojení, č. účtu	Č.S.0382530399/0800
Kontaktní osoba	Petr Moravec
Telefon, fax	724358679
e-mail	Moravec.petr@seznam.cz

3. Nabídková cena

Cena celkem bez DPH	Samostatně DPH	Cena celkem včetně DPH
1226395 Kč	257543 Kč	1483938 Kč

4. Prohlášení uchazeče

Prohlašuji, že výše uvedený uchazeč o tuto veřejnou zakázku je vázán celým obsahem .

Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče	 petr MORAVEC obchodní firma Vltavou 336 02/9961777
Titul, jméno, příjmení	Petr Moravec
Funkce	OSVČ

Obec Psáry
„Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech“

Uchazeč: Moravec Petr
Sídlo: Vrané nad Vltavou 336
IČ: 15868273

Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti

Já, níže podepsaný zástupce uchazeče, tímto čestně prohlašuji, že uchazeč o zakázku „Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech“ je ekonomicky a finančně způsobilý splnit tuto veřejnou zakázku.

Prohlašuji, že celkový obrat za poslední tři účetní období přesahoval 1 mil. Kč za každé z těchto účetních období.

Petr MORAVEC
stavební firma
Vrané nad Vltavou 336
PSČ 252 46 IČ 15868273

V Kamenném Přívoze, dne 22.5.2018

.....
Razítko a podpis osoby oprávněné

č.j. 994/92/R /Mat
ev.č. 321000-3708-00

V Praze dne 08.03.1999

Živnostenský list

Okresní živnostenský úřad Praha západ vydává podle §47 odst.1 a 2 zákona č.455/91 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění, živnostenský list fyzické osobě:

Jméno a příjmení: Petr Moravec

Rodné číslo:

Trvalé bydliště: 252 46 Vrané nad Vltavou 336

Obchodní jméno: Petr Moravec

IČO: 15868273

Předmět podnikání: Zednictví

Místo podnikání: 252 46 Vrané nad Vltavou 336

Platnost na dobu: neurčitou

Vznik oprávnění provozovat živnost: 19.08.1992

Tímto živnostenským listem se nahrazuje živnostenské oprávnění vydané OkŽÚ Praha západ pod čj. 994/92/R/Mat dne 19.08.1992.



Dr. Marie P o m a h a č o v á
vedoucí Okresního živnostenského úřadu

REKAPITULACE STAVBY

Kód: PSARY_2018_01
Stavba: Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

KSO:
Místo: obec Psáry

Zadavatel:
Obec Psáry

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:
ZONA architekti s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23,5,2018

IČ:
DIČ:

IČ: 15868273
DIČ: CZ6708311467

IČ:
DIČ:

1 226 395,00

Výše daně
257 543,00
0,00

1 483 938,00

✚ Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	1 226 395,00
DPH snížená	15,00%	0,00

Cena s DPH

v

CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Objekt:

001 - Zázemí pro neformální vzdělávání

Místo:

Zadavatel: Obec Psáry

Uchazeč:

Datum: 23,5,2018

Projektant: ZONA architekti s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 226 395,00

D1 - BOURACÍ PRÁCE

47 830,00

D2 - NOVÉ KONSTRUKCE

1 105 065,00

D3 - OSTATNÍ PRÁCE

73 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech

Objekt:

001 - Zázemí pro neformální vzdělávání

Místo:

Datum: 23.5.2018

Zadavatel:

Obec Psáry

Projektant: ZONA architekti s.r.o.

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 226 395,00	
D1 BOURACÍ PRÁCE							47 830,00	
1	K	96807245R	Demontáž vnitřních dveří včetně zárubní	ks	14,000	490,00	6 860,00	
2	K	96203113R	Vybourání vnitřních dělicích konstrukcí (příčky, části přiček, otvory pro nové dveře)	m2	40,000	210,00	8 400,00	
3	K	76315101R	Demontáž rastru podhledu, svítidel (dle potřeby)	kpl	1,000	11 700,00	11 700,00	
4	K	77620101R	Demontáž podlahové krytiny (dle potřeby)	kpl	1,000	9 870,00	9 870,00	
5	K	74111101R	Demontáž stávající elektroinstalace (dle potřeby)	kpl	1,000	6 100,00	6 100,00	
6	K	725111001R	Demontáž sanitárních výrobků	kpl	1,000	4 900,00	4 900,00	
D2 NOVÉ KONSTRUKCE							1 105 065,00	
7	K	34227201R	Příčky SDK nebo YTONG (včetně přízdivek)	m2	52,500	790,00	41 475,00	
8	K	76668201R	Vnitřní dveře D1/P, 700/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	12 100,00	12 100,00	
9	K	76668202R	Vnitřní dveře D2/L, 700/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	12 100,00	12 100,00	
10	K	76668203R	Vnitřní dveře D3/P, 600/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	12 100,00	12 100,00	
11	K	76668204R	Vnitřní dveře D4/L, 700/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	14 720,00	14 720,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	76668205R	Vnitřní dveře D5/P, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	14 720,00	14 720,00
13	K	76668206R	Vnitřní dveře D6/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	14 720,00	14 720,00
14	K	76668207R	Vnitřní dveře D7/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	14 720,00	14 720,00
15	K	76668208R	Vnitřní dveře D8/P, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	14 720,00	14 720,00
16	K	76668209R	Vnitřní dveře D9/P, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	14 720,00	14 720,00
17	K	76668210R	Vnitřní dveře D10/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	14 720,00	14 720,00
18	K	76668211R	Vnitřní dveře D11/P, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	14 720,00	14 720,00
19	K	76668212R	Vnitřní dveře D12/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	14 720,00	14 720,00
20	K	76668213R	Vnitřní dveře D13/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	14 720,00	14 720,00
21	K	76668214R	Vnitřní dveře D14/L, 800/1970mm, včetně zárubně, CPL hruška, včetně montáže	ks	1,000	14 720,00	14 720,00
22	K	76668250R	Vnitřní dveře - doprava a seřízení	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
23	K	78141101R	Obklady na WC a za kuchyňskou linkou (dodávka a montáž)	m2	36,000	780,00	28 080,00
24	K	77154101R	Dlažba na WC a kuchyňky (dodávka a montáž)	m2	12,000	810,00	9 720,00
25	K	77621101R	Aplikace podlahové krytiny - koberec, líno (dodávka a montáž)	m2	150,000	490,00	73 500,00
26	K	61231101R	Úpravy povrchů stěn (zděné - omítky štukové, YTONG - stěrka)	m2	52,000	510,00	26 520,00
27	K	76313501R	Podhledy (dodávka a montáž)	m2	160,000	815,00	130 400,00
28	K	78422101R	Vnitřní malby stěn	m2	505,000	34,00	17 170,00
29	K	78422102R	Vnitřní malby stropů	m2	160,000	35,00	5 600,00
30	K	77217601R	Úpravy rozvodů zdravotnické (rozvody, roháčky, zavírací ventily, hadičky...)	kpl	1,000	18 400,00	18 400,00
31	K	72511101R	WC závěsné s prkínkem, včetně montáže	ks	1,000	4 120,00	4 120,00
32	K	72511102R	WC invalidní, včetně montáže	ks	1,000	4 200,00	4 200,00
33	K	72511103R	System pro závěsné wc s nádržkou, ovládací tlačítka, včetně montáže	ks	1,000	3 100,00	3 100,00
34	K	72521101R	Umyvadlo se sifónem, včetně montáže	ks	1,000	1 400,00	1 400,00
35	K	72521102R	Umyvadlo zdravotní se sifónem, včetně montáže	ks	1,000	1 680,00	1 680,00
36	K	72582201R	Vodovodní baterie, včetně montáže	ks	2,000	950,00	1 900,00


PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	74111001R	Úpravy stávající elektrorozvodů (včetně zásuvek)	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00
38	K	76682101R	Regálové systémy - knihovní regál oboustranný výška 2100mm	ks	18,000	9 200,00	165 600,00
39	K	76682102R	Regálové systémy - knihovní regál jednostranný výška 2100mm	ks	14,000	5 100,00	71 400,00
40	K	76682103R	Ostatní knihovnický nábytek	kpl	1,000	58 100,00	58 100,00
41	K	76682104R	Nábytek pro seniory - židle, stoly, komody	kpl	1,000	105 000,00	105 000,00
42	K	74137001R	Osvětlení - liniové, zářivkové, stropní (včetně montáže)	ks	22,000	1 680,00	36 960,00
43	K	72237002R	Osvětlení - centrální, stropní (včetně montáže)	ks	6,000	2 100,00	12 600,00
44	K	74137003R	Osvětlení - přisazené, nad zrcadly	ks	2,000	2 100,00	4 200,00
45	K	76682105R	Zrcadlo 1,6m x 1,0m (rozměr bude upřesněn po výběru obkladu)	ks	1,000	1 870,00	1 870,00
46	K	76682106R	Zrcadlo na invalidní WC	ks	1,000	1 250,00	1 250,00
47	K	76681101R	Kuchyňská linka, včetně dřezu, baterie, lednice	kpl	1,000	32 000,00	32 000,00
48	K	72529101R	Doplňky pro toalety (doplnění invalidními prvky, držák toaletního papíru, háček, vysoušeč rukou, držák mýdla, štětka...)	kpl	1,000	3 600,00	3 600,00

D D3

OSTATNÍ PRÁCE

73 500,00

49	K	99700601R	Odvoz suti	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
50	K	99800001R	Přesun hmot	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00
51	K	63245101R	Nivelace podlahy	kpl	1,000	54 000,00	54 000,00


Petr MORAVEC
 stavební firma
 Vrané nad Vltavou 336
 PSČ 25246 ☎ 02/9961777

SMLOUVA O DÍLO

ověřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského (dále „občanský zákoník“)
mezi:

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Psáry
zastoupený: Milanem Váchou, starostou obce
se sídlem: Pražská 137, 252 44 Psáry
IČ: 00241580

Osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Renáta Sedláková, 602 754 834

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: Petr Moravec

osoba oprávněná k jednání za spol:

se sídlem: Vrané nad Vltavou, Dlouhá 336
IČ: 15868273
DIČ: CZ6708311467

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

dále jen „zhotovitel“

Čl. II. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení prací a dodávce materiálů stavby - „**Zázemí pro neformální vzdělávání v Psárech**“ dle projektové dokumentace vypracované Zona architekti s.r.o., Práčská 14a/3139, Praha 10, PSČ 10 00, z 09/2017, ověřená Ing. arch. Martinem Belicou, autorizovaným architektem ČKA – 03174.
2. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu, jak je dohodnuto v čl. III. této smlouvy.
3. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli k provedení díla, jsou majetkem objednatele. Zhotovitel předá tyto podklady objednateli zpět bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří dnů, po ukončení této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.

5. Při zpracovávání díla je zhotovitel povinen dodržovat právní předpisy, ČSN technické normy, ujednání této smlouvy a řídit se předanými výchozími podklady objednatele a jeho pokyny. Zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů nebo vady objednatelem předaných podkladů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.

Čl. III. Cena díla

1. Cena díla činí :1226395,- Kč + DPH 21%257543,- Kč, tj. celkem1483938,- Kč. Cenová nabídka zhotovitele, včetně výkazu výměr je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení ceny za dílo je faktura vystavená zhotovitelem po předání díla objednateli.
2. Faktura je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČ, DIČ, číslo faktury, datum vystavení faktury, den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, účel platby – úhrada díla, fakturovaná částka, razítko a podpis oprávněné osoby. Přílohou bude kopie protokolu s podpisem objednatele potvrzujícím převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn doručitou fakturu ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení předmětu díla sjednanou v této smlouvě nebo faktura neobsahuje náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele.

Čl. V. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje :
Zhotovit dílo v termínu od 1. 6. 2018 do 31. 8. 2018 (dle kapacity zhotovitele).
Dokončit dílo : do 8 týdnů ode dne předání/převzetí staveniště
2. Místo plnění : Psáry, Dolní Jirčany, Obecní úřad.
3. O převzetí díla bude sepsán písemný protokol (stavební deník).

Čl. VI. Záruka

- Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předmětu plnění definovanému v této smlouvě a příslušným právním předpisům.
- Zhotovitel odpovídá za vady díla, za odborné zpracování, za správnost a úplnost a za soulad díla s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem a právními předpisy.
3. Záruční lhůta díla počíná běžet převzetím díla objednatelem a její délka činí 3 roky.
 4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
 5. Právo na odstranění vady předmětu díla objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti pracovních dnů od doručení reklamace, reklamovanou vadu odstraní.
 6. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím chybných podkladů a pokynů předaných objednatelem nebo třetími osobami, pokud na jejich chybnost objednatele neupozornil, ač ji mohl zjistit.

Čl. VII. Sankee

1. Pro případ prodlení zhotovitele:
 - a) s předáním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH nejméně však 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení,
 - b) s odstraněním záruční vady dle odst. 5 čl. VI. se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den a neodstraněnou vadu.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednávají smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
5. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

Čl. VIII. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu jednostranně ukončit výpovědí nebo odstoupením. Výpověď i odstoupení musí být písemné, jinak jsou neplatné.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel podstatně nebo nepodstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy se považují zejména případy, kdy
 - a) zhotovitel je v prodlení s řádným předáním díla déle než 10 dnů,
 - b) zhotovitel neoprávněně nebo bezdůvodně přerušil či ukončil provádění díla před jeho řádným dokončením a předáním objednateli,
 - c) zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s pokyny objednatele.
4. Zjistí-li objednatel nepodstatné porušení smlouvy, je povinen tuto skutečnost písemně sdělit zhotoviteli a poskytnout mu k jeho odstranění přiměřenou lhůtu. Nebude-li ve lhůtě porušení smlouvy odstraněno, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Odstoupení musí být učiněno v písemné formě a je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně.

Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou dodatků podepsaných smluvními stranami. Veškeré dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele včetně výkazu výměr a příloha č. 2. Situace stavby.
3. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Psárech dne

.....

Za objednatele

Milan Vácha
starosta

Ve Vraném nad Vltavou dne 22.5.2018

Za zhotovitele
Petr MORAVEC
stavební firma
Vrané nad Vltavou 335
PSČ 252 46 ☎ 02/9961777