



Rev.	Datum	Důvod vydání dokumentu, druh změny	Vypracoval	Tech. kontrola
<b>Objednatel:</b>  <b>Obec Psáry</b> Pražská 137 252 44 Psáry			IČO 241580 tel. 241 940 454 podatelna@psary.cz	
			<b>Kraj:</b> Středočeský <b>Okres:</b> Praha - západ <b>K.Ú.:</b> Dolní Jirčany	
<b>Zhotovitel:</b>  <b>HW PROJEKT s r.o.</b> Pod Lázní 2 140 00 Praha 4			IČO 27230601 tel. 241 400 949 info@hwprojekt.cz	
			<b>HIP:</b> Ing. Horejš <b>Projektant:</b> Ing. Watzek <b>Vypracoval:</b> Ing. Watzek	
<b>Projekt</b>  <b>STAVEBNÍ ÚPRAVY HŘBITOVNÍ ZDI A MÁRNICE            KOLUMBÁRIUM II. - DOLNÍ JIRČANY</b>			<b>Datum:</b> 07/2018	
			<b>Číslo projektu:</b> N2018/16	
			<b>Stupeň dokumentace:</b> DSP	
			<b>Formát:</b> 8 A4	
<b>Příloha:</b>  <b>PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>			<b>Měřítko:</b>	
			<b>Číslo dokumentu:</b> AD-001	
			<b>Číslo výtisku:</b>  <b>Číslo přílohy:</b>  <b>A.1</b>	

**OBSAH:**

1	ENTIDIFIKAČNÍ ÚDAJE .....	3
2	CHARAKTER STAVBY A JEJÍ ÚČEL.....	3
3	VÝCHOZÍ PODKLADY .....	3
4	DOTČENÉ POZEMKY.....	4
5	ÚDAJE O STAVEBNÍM POZEMKU.....	5
6	TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....	5
7	ÚPRAVY Z HLEDISKA OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB, VČ. OSOB S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE .....	6
8	PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ 6	
9	PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ .....	7
10	ÚDAJE O OCHRANNÝCH A HYGIENICKÝCH PÁSMECH.....	7
11	PODZEMNÍ A NADZEMNÍ INVESTICE, KŘÍŽENÍ STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ .....	7
12	PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK .....	8
13	KÁCENÍ ZELENĚ.....	8
14	ORIENTAČNÍ LHŮTY VÝSTAVBY .....	8

## 1 ENTIDIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby : **Stavební úpravy hřbitovní zdi a márníce - Kolumbárium II - Dolní Jirčany**

Kraj : Středočeský  
Okres : Praha - západ  
Místo stavby : hřbitov u kostela sv. Václava  
Katastrální území : Dolní Jirčany 736414

Charakter stavby : stavební úpravy

Investor : **Obec Psáry**  
Pražská 137  
252 44 Psáry  
IČO 00241580  
Zástupce : Renata Sedláková  
Tel. : 241940454  
E - mail : sedlakova@psary.cz

Projektant : **HW PROJEKT s.r.o.**  
Pod Lázní 1026/2, Praha 4, 140 00  
IČO : 27230601  
DIČ : CZ27230601  
Zástupce : Ing. Martin Horejš  
Tel. : 241 400949  
E - mail : [horejs@hwprojekt.cz](mailto:horejs@hwprojekt.cz)  
Projektant : Ing. Jan Watzek  
Tel. : 602 334 329  
E - mail : watzek2@hwprojekt.cz

Stupeň projektu : Dokumentace pro stavební povolení

## 2 CHARAKTER STAVBY A JEJÍ ÚČEL

Předmětem stavby je úprava (sanace) stávající hřbitovní zdi a střechy a fasád objektu bývalé márníce u kostela sv. Václava. Součástí stavebních úprav bude vybudování pietního místa pro uložení nádob s popelem pohřbených žehem (kolumbárium).

Objekt kolumbária má charakter zdi sestavené z jednotlivých urnových schránek podél hřbitovní zdi a márníce, v pravoúhlém tvaru. Schránky jsou uloženy ve třech řadách nad sebou do výšky cca 1,6 m, podél hřbitovní zdi v délce cca 10 m, kratší strana podél márníce cca 5 m. Zbývající volná plocha bude upravena dlažbou.

## 3 VÝCHOZÍ PODKLADY

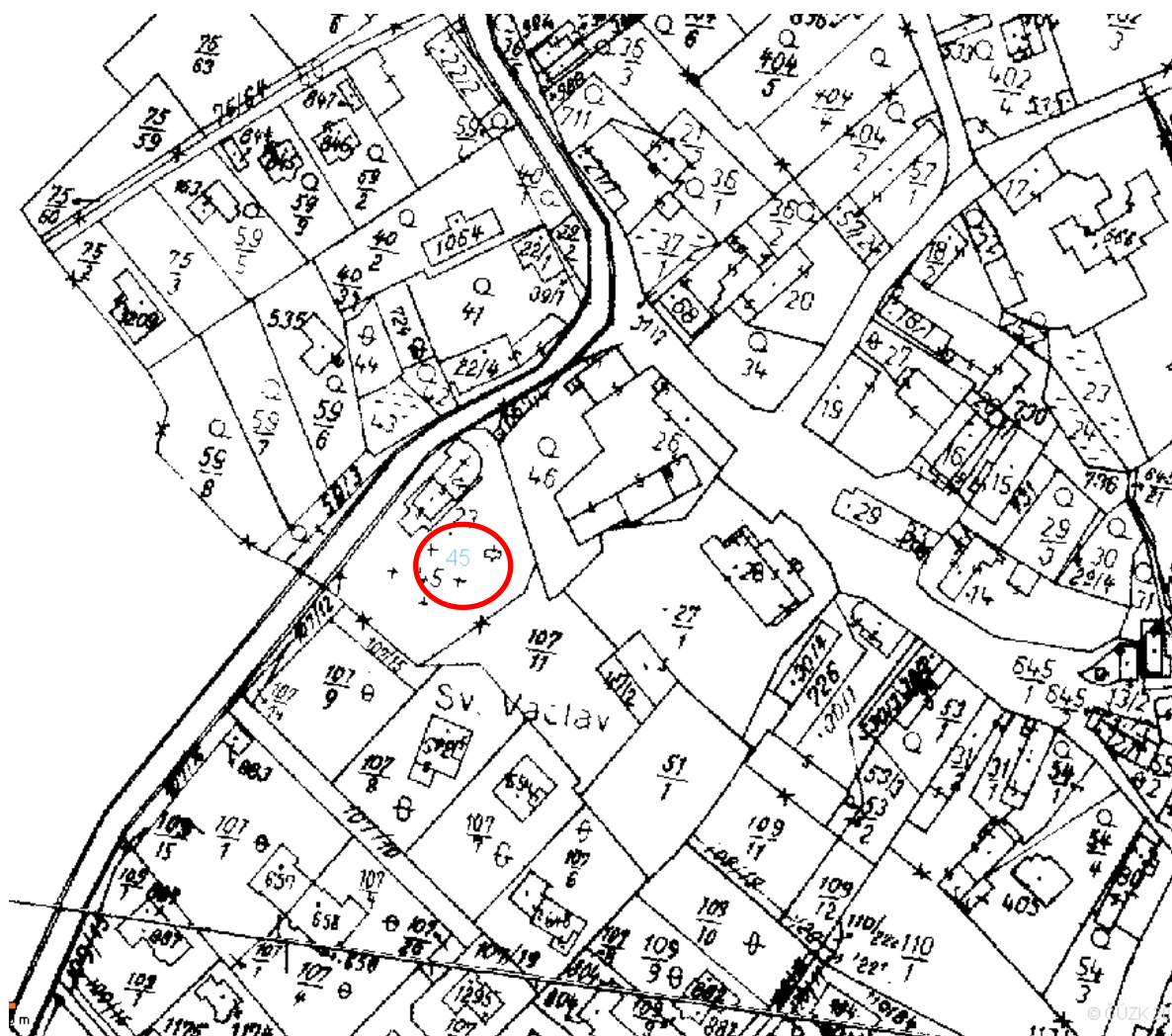
- zadání investora
- prohlídka na místě a konzultace s investorem
- zaměření stávajícího stavu

- zadání investora
- prohlídka na místě a konzultace s investorem v 06/2018
- pořízení fotodokumentace a doměření stávajícího stavu v 07/2018
- výškopisné a polohopisné zaměření od geodetické kanceláře Jordán v 06/2018

#### 4 DOTČENÉ POZEMKY

Kraj : Středočeský  
 Okres : Praha – západ  
 Obec : Psáry-Dolní Jirčany  
 Kat. území : **Dolní Jirčany 736414**

Pozemkový katastr - Parcela katastru nemovitostí				
KN	LV	výměra	druh	vlastník
45	802	2068	ostatní plocha	Římskokatolická farnost Jílové u Prahy Masarykovo náměstí 15, Jílové u Prahy, 254 01



## 5 ÚDAJE O STAVEBNÍM POZEMKU

Stavební úpravy se uskuteční na pozemku hřbitova u kostela sv. Václava, parc. č. 45 v k.ú. Dolní Jirčany 736 414. Pozemek o rozloze cca 10 x 5 m se nachází v jihozápadním cípu hřbitova a je ohraničen obvodovou hřbitovní zdí, štítovou stěnou márnice a stávajícími náhrobky.

Pozemek je zatravněný a mírně se svažuje od venkovní zdi směrem k vnitřní ploše hřbitova.

## 6 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

### 6.1 Stávající stav

Stávající ohradní zeď je z kamene, tl. 0,65 m, výška z vnitřní strany cca 1 m, z uliční strany cca 2 m. Zeď je hrubě omítnuta nehlazenou omítkou, koruna zdi je kryta jednou vrstvou z plných cihel uložených na plocho.

Budova bývalé márnice je přízemní zděný objekt nepravidelného tvaru se sedlovou střechou s krytinou z keramických tašek (prejzy) o půdorysných rozměrech cca 5,5 m x 5,5 (6,9 m), výška hřebene střechy cca 5 m. Krytina je místy poškozená, lemování štítů dřevěnými latěmi je rozpadlé, budova nemá dešťové okapy a svody. Hladká omítka stěn je částečně poškozená, zejména z vnitřní strany hřbitova je do výšky cca 1,5 m degradována vlhkostí od terénu a odstříkující vody se střechy. Součástí obvodových stěn jsou otvory - pevné zasklení z tvárnic v severovýchodní stěně a vstupní kovové dvoukřídlové dveře zasažené korozí.

### 6.2 Stavební úpravy

#### TERÉNNÍ ÚPRAVY, OHRADNÍ ZEĎ A KOLUMBÁRIUM

V celé ploše budoucího kolumbária bude provedeno srovnání (snížení) terénu pro úroveň dlažby  $\pm 0,000 = 362,30$  (cca o 0,3 - 0,4 m). Nástup na plochu bude krátkou terénní rampou z úrovně stávajícího terénu 362,20.

U ohradní zdi se provede sejmutí krycí vrstvy cihel a odbourání horní části do vodorovné úrovně. Dále se provede nadezdívka z plných cihel P 15 na MC 25 dle výšky kolumbária a krytina z prejzových tašek se spádem k vnitřnímu líci zdi. Povrchová úprava bude doplněna hrubou omítkou, zejména z vnější strany - dle stávajícího povrchu.

Zeď kolumbária bude přisazena k obvodové zdi s dilatací min. 10 mm. Založení je na betonovém pasu šířky 600 mm z betonu C25/30 XF1, hloubka založení 1 000 mm pod úroveň terénu. Na základovém pasu jsou uloženy schránky z umělého pískovce o rozměrech 550 x 400 mm, hl. 430 mm. Schránky jsou uspořádány ve 3 řadách nad sebou, v podélné řadě  $17 \times 3 = 51$  schránek, v příčné řadě  $7 \times 3 = 21$  schránek, celkový počet 72 schránek.

Rohový pilíř zdi kolumbária 430 x 430 mm a ukončující pilíř 420 x 430 mm budou vyzděny z plných cihel. Nad vrchní řadou schránek bude provedena podélná nadezdívka z plných cihel v šířce max. 300 mm s prejzovou krytinou ve spádu směrem k ohradní zdi. Podél nadezdívky bude vložen žlábek z plechu FeZn na spádovém betonu tl. 50 - 150 mm, pro odvod dešťové vody z krytiny kolumbária a ohradní zdi.

Dešťová voda bude svedena svislým svodem na terén u rohu márnice, kde bude provedena vsakovací jámka o objemu cca 1 m<sup>3</sup> s náplní hrubého štěrku.

Na ploše před schránkami bude provedena dlažba z betonových barevných dlaždic dle výběru investora (je doporučeno obdobné provedení jako u stávajícího kolumbária vč. odpočinkového sezení). Podél dolní řady schránek bude na dlažbu osazen odkládací sokl o šířce cca 250 mm, výšky cca 100 mm vytvořený z betonových prefabrikátů.

Povrchová úprava schránek je dokončena u výrobce, nadezdívka a pilíře budou opatřeny hladkou omítkou s nátěrem v barvě stávajících objektů.

V dlažbě bude osazeno spodní osvětlení kruhovými svítidly v úrovni dlažby (viz. stávající kolumbárium), přípojka EL. bude vedena ze stávajícího sloupu VO stojícího v ulici vně ohradní zdi hřbitova, cca 1 m od jejího vnějšího líce.

### OBJEKT BÝVALÉ MÁRNICE

Oprava a úpravy střechy - provede se očištění a odmaštění taškové krytiny tlakovou vodou, dále penetrace a dvojnásobný hydrofobní nátěr. Kontrola laťování zejména u východního štítu a příp. výměna poškozených latí vč. výměny poškozených tašek.

Dále se provede oplechování střechy z plechu FeZn, tj. lemování štítů, oplechování okapů, dešťové okapy a 2 ks dešťových svodů.

Dešťové svody budou vyústěny na trávník v ulici u vnější strany ohradní zdi a uvnitř hřbitova u rohu márnice sousedícím s ukončením zdi kolumbária, do vsakovací jímky.

Venkovní omítky - degradované omítky na severovýchodní s severozápadní fasádě budou do výše cca 2 m nad terén otlučeny a nahrazeny sanační venkovní omítkou. Ostatní omítky budou vyspraveny a provede se celkový nátěr fasád v odstínu světle zelené dle stávajícího nátěru sousedních objektů.

Otvory - stávající pevné zasklení v severovýchodní fasádě bude z vnější strany dozděno. Stávající zkorodované vstupní dveře z hladkého plechu budou vyměněny za dřevěné atypické dvoukřídlové dveře hladké, do rámové zárubně do stávajícího otvoru, materiál dub, nátěr lazurovací v tmavohnědém odstínu. Kování mosazné, koule - klika, zámek dozický.

## **7 ÚPRAVY Z HLEDISKA OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB, VČ. OSOB S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE**

V rámci péče o bezpečnost práce a technických zařízení budou veškeré výkopy zabezpečeny proti pádu osob a zdroje el.energie chráněny proti dotyku nepovolaných osob.

Výkopy musí být řádně osvětleny a označeny.

## **8 PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ**

Stavbu budou provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností viz. § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Všichni pracovníci na stavbě budou proškoleni a budou seznámeni s předpisy o bezpečnosti práce, poučení o pohybu na staveništi, dopravě a manipulaci s materiálem, budou seznámeni s hygienickými a požárními předpisy.

Budou dodržovány zákony a vyhlášky ČÚBP, zejména:

Vyhláška č. 591/ 2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích č. 309/2006 Sb.

Zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Nařízení č. 21/2003 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

Nařízení č. 176/2008 Sb. o technických požadavcích na strojní zařízení

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Dále je nutno se řídit podmínkami bezpečnosti práce obsaženými v zákoníku práce, vyhláškou ČÚBP č. 48/82.



**12 PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK**

Prohlídky budou probíhat 1 x za 14 dní po celou dobu trvání výstavby

**13 KÁCENÍ ZELENĚ**

Navrhovaná stavba nevyžaduje kácení zeleně.

**14 ORIENTAČNÍ LHŮTY VÝSTAVBY**

Předpokládané zahájení výstavby : 2018