

7.

**Směnná smlouva**  
dle § 611 obč.

I.  
Smluvní strany

Účastníci smlouvy:

**Obec Psáry**, IČ 00241580  
se sídlem 252 44 Psáry, Pražská 137  
zastoupená starostou Milanem Váchou  
jako účastník I

a

**Ing. J. Kodet**

bytem :

**RNDr. A. Kodetová**

bytem "

jako účastník II

II.  
Předmět smlouvy

1. Účastník I je vlastníkem pozemků p.č. 1072/6 o výměře 1 m<sup>2</sup> a par.č. 1072/7 o výměře 45 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry které vznikly oddělením z pozemku p.č. 1072/2 o výměře 426 m<sup>2</sup>, ost. plocha v k.ú. Psáry dle přiloženého geometrického plánu č. 1217-504/2012 potvrzeným katastrálním úřadem dne 31.1.2013 pod č. 55/2013, jež je nedílnou součástí této smlouvy. Pozemek je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ. Účastník I prohlašuje, že na předmětném pozemku neváznou žádné dluhy ani právní závazky, věcná břemena, které by omezovaly vlastnické právo nabyvatele.
2. Účastník II je vlastníkem pozemku v SJM p.č. 697/37 o výměře 46 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, který vznikl oddělením z pozemku 697/2 o výměře 1840 m<sup>2</sup>, zahrada dle přiloženého geometrického plánu č. 1217-504/2012 potvrzeným katastrálním úřadem dne 31.1.2013 pod č. 55/2013, jež je nedílnou součástí této smlouvy. Pozemek je zapsán na LV č. 873 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ. Účastník II prohlašuje, že na předmětném pozemku neváznou žádné dluhy ani právní závazky, věcná břemena, které by omezovaly vlastnické právo nabyvatele.
3. Účastník I převádí na účastníka II vlastnické právo k pozemkům uvedeným v čl. II odst. 1 této smlouvy.
4. Účastník II přejímá pozemky uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy od účastníka I do svého vlastnictví.
5. Účastník II převádí na účastníka I vlastnické právo k pozemku uvedenému v čl. II odst. 2 této smlouvy.
6. Účastník I přejímá pozemek uvedený v čl. II odst. 2 této smlouvy od účastníka II do svého vlastnictví.
7. Smluvní strany prohlašují, že si pozemky uvedené v čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy před podpisem této smlouvy prohlédly, že je jim znám jejich stav a výše uvedené pozemky touto smlouvou směřují.

**DOLOŽKA**  
**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění**  
**pozdějších předpisů**

Prodej pozemku uvedeného v čl. I odst. 3) této smlouvy byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Psáry č. ..... dne 19.6.2013 . Záměr obce Psáry směřující k předání předmětný pozemek byl zveřejněn předepsaným způsobem v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, a to vyvěšením po zákonem stanovenou dobu na úřední desce Obecního úřadu Psáry.

Tímto potvrzují, že byly splněny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

.....  
Milan Vácha, starosta