

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ

Obec Psáry

se sídlem Pražská 137, Dolní Jirčany, 252 44 Psáry

IČ: 00241580

za níž jedná: Milan Vácha, starosta obce

(dále jen „**Obec**“)

a

ČEZ, a. s.

se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53

IČ: 45274649

za něž jedná na základě pověření Alice Vinklerová

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B, vložce 1581

(dále jen „**ČEZ**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku toto,

Souhlasné prohlášení

1. ČEZ prohlašuje, že je na základě smlouvy o fúzi právním nástupcem společnosti Středočeská energetická a.s., IČ: 60193140, sídlem Vinohradská 325/8, 120 21 Praha 2 (dále jen „**REAS**“).
2. ČEZ prohlašuje, že majetek REAS tvořil i privatizovaný majetek podniku Středočeské energetické závody, státní podnik, IČ 00008141, sídlem Seifertova 1042/14, 130 00 Praha 3 - Žižkov (dále jen „**Státní podnik**“), který byl vložen do základního kapitálu REAS.
3. ČEZ prohlašuje, že předmětem privatizace Státního podniku byla i celá rozvodná síť včetně všech trafostanic, k nimž měl právo hospodaření Státní podnik, a to včetně stavby trafostanice - stavba technického vybavení bez č.p./č.e., postavené na pozemku parc. č. st. 366 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dolní Jirčany na LV číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj (dále jen „**Trafostanice**“), jež do vlastnictví Středočeských energetických závodů, n. p. byla převedena prostřednictvím hospodářské smlouvy uzavřené dne 14. 12. 1973 s Pražskými cihelnami, n. p.
4. ČEZ na základě shora uvedeného prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Trafostanice. Trafostanice je součástí distribuční soustavy a jako taková není podle § 509 občanského zákoníku součástí pozemku.
5. Obec, která je v katastru nemovitostí zapsána, jako výlučný vlastník Trafostanice, prohlašuje, že tento zápis je na základě výše uvedených skutečností nesprávný.
6. ČEZ a Obec tímto prohlašují, že je mezi nimi nesporné a bez pochyb, že vlastníkem Trafostanice je ČEZ.
7. Na základě tohoto souhlasného prohlášení provede u příslušného katastrálního úřadu ČEZ vklad, na základě kterého se vyznačí vlastnické právo k Trafostanici ve prospěch ČEZ, přičemž Obec tímto zmocňuje ČEZ k podání návrhu na vklad.

8. Vlastnické právo k pozemku se tímto zápisem nemění.
9. Přílohou tohoto souhlasného prohlášení je smlouva o fúzi, výtah z rozhodnutí o privatizaci spolu s přísl. výtahem ze seznamu převáděných nemovitostí, kde je uvedena Trafostanice, pověření starosty, pověření zástupce ČEZ, a. s.

vdne
za Obec

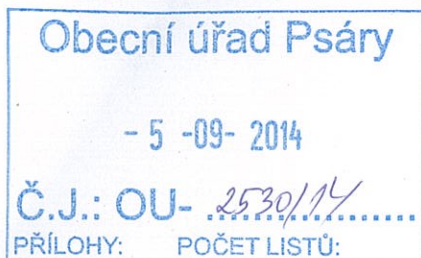
v Praze dne.....
za ČEZ, a. s.

.....
Milan Vácha
starosta

.....
Alice Vinklerová

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ

Pod sídlištěm 9/1800, 182 13 Praha 8
tel.: 284041111, fax: 284044040, e-mail: kp.pzapad@czuk.cz,



Obec Psáry
Pražská 137
Dolní Jirčany
252 44 Psáry
Česká republika

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
OR-266/2014-210	/	Lavičková Jana Ing./ 4149	04.09.2014

Věc: Vlastnické právo ke stavbě trafostanice

Dne 14. 5. 2014 Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ (dále jen „katastrální úřad“) obdržel návrh Obce Psáry na opravu chyby v katastrálním operátu, jehož přílohou je i prostá kopie dopisu ze dne 14. 12. 1973, kterým Pražské cihelny, n. p. oznamují Středočeským energetickým závodům, n. p. majetkový převod trafostanice na závodním sídlišti Psáry – Štědřík a žádají o podpis smlouvy. Návrh na opravu chyby se týká rozdělení stavby trafostanice od pozemku parc. č. 366 v katastrálním území Dolní Jirčany, jehož je součástí.

Prošetřením údajů ve Sbírce listin nebyl nalezen žádný nabývací titul, dokládající vznik stavby trafostanice, ani žádná listina, která by dokládala vlastnické právo pro Obec Psáry. Proto katastrální úřad zaslal dne 9. 6. 2014 Obci Psáry výzvu k doložení chybějících dokladů.

Dne 17. 7. 2014 zaslala firma ČEZ, a.s. ověřené kopie Privatizačního projektu a Zápisu o převzetí zařízení pro rozvod elektřiny, na jejichž základě by mělo být zapsáno vlastnické právo pro ČEZ, a.s. Avšak ani v jedné listině není uvedeno umístění ani číslo pozemku, na kterém by měla být stavba trafostanice umístěna.

Na základě telefonátu dne 22. 7. 2014 firma ČEZ, a.s. přislíbila, že s Obcí Psáry zašle katastrálnímu úřadu Souhlasné prohlášení o vlastnictví ke stavbě, ale do dnešního dne katastrální úřad žádnou listinu neobdržel.

Katastrální úřad Vás tímto v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 písm. c) katastrálního zákona **vyzývá k zaslání Souhlasného prohlášení k vlastnictví stavby trafostanice**, umístěné na stavebním pozemku parc. č. 366 v katastrálním území Dolní Jirčany. Bez této listiny není možné ve věci dále pokračovat.

Mgr. Vanda Vaisová
vedoucí Odboru právních vztahů
k nemovitostem

Rozdělovník:

1 x Obec Psáry, Pražská 137, Dolní Jirčany, 25244 Psáry, Česká republika
1 x ČEZ, a. s., Duhová 1444/2, Michle, 14053 Praha, Česká republika
1 x Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18213 Praha 8

17