

SMLOUVA DAROVACÍ

uzavřená dle § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

Smluvní strany:

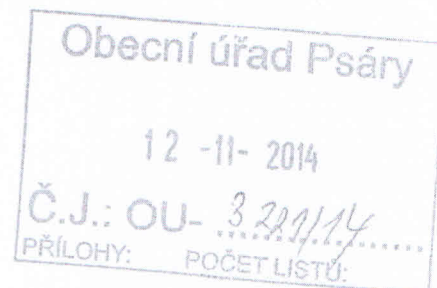
Obec Psáry,
IČO: 241580
se sídlem Pražská 137, Psáry, Dolní Jirčany, PSČ 252 44
jedenáctí starostou obce Milanem Váchou

(dále jen „obdarovaný“)

a

V. r. Pokorný
J. Pokorný,

(dále jen „dárce“)



I. Úvodní ustanovení

Dárce prohlašuje, že vlastní pozemek parc. č. 151/1 o výměře 632 m² v k.ú. Dolní Jirčany, v obci Psáry zapsáno na LV č. 293 pro katastrální území Dolní Jirčany u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ (dále jen „předmětný pozemek“).

II. Předmět smlouvy

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k předmětnému pozemku na obdarovaného a obdarovaný tento dar přijímá.

III. Návrh na vklad vlastnického práva

- 3.1. Návrh na vklad práva vlastnického podle této smlouvy do katastru nemovitostí se podepisuje současně s touto smlouvou a podá jej obdarovaný, který zároveň ponese v plné výši náklady s tím spojené. Obě smluvní strany jsou povinny poskytnout si navzájem veškerou možnou součinnost nutnou k podání návrhu na vklad práva vlastnického a k provedení tohoto vkladu.
- 3.2. Obdarovaný potvrzuje, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí podepsaný oběma smluvními stranami při podpisu této smlouvy převzal za účelem jeho podání na příslušný katastr nemovitostí.
- 3.3. Pro případ, že by ke vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí dle této smlouvy nedošlo, zavazují se smluvní strany, že bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 30 dnů od obdržení výzvy od druhé smluvní strany, uzavřou novou smlouvu darovací stejného obsahu nebo dodatek stejného obsahu, které splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, případně bez zbytečného odkladu na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu darovací či návrh na vklad náležitě doplní. Za tímto účelem se strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou možnou součinnost.

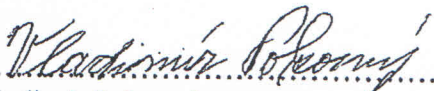
IV. Ostatní ujednání

- 4.1. Ukáže-li se kterékoli ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, případně, stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se tato neplatnost či neúčinnost platnosti a účinnosti ustanovení ostatních. Smluvní strany se pro tento případ zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením platným a účinným, kterým bude přípustným způsobem dosaženo cíle sledovaného neplatným nebo neúčinným ustanovením.
- 4.2. Všechna oznámení či výzvy dle této smlouvy musí být učiněna v písemné formě a musí být řádně doručena na adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zásilka se považuje za doručenu i za předpokladu, že adresát si ji nevyzvedne na poště ani v úložné době, a to k poslednímu dni této úložné lhůty.
- 4.3. Veškeré úkony týkající se odstoupení musí být učiněny písemně a musí být doručeny druhé smluvní straně.
- 4.4. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy uhradí obdarovaný.

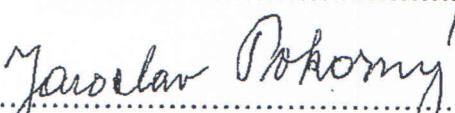
V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu.
- 5.2. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, nejméně jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy, z nichž každý účastník této smlouvy přebírá jedno vyhotovení a jedno vyhotovení s ověřenými podpisy je určeno pro potřeby řízení o povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí.
- 5.3. Smluvní strany na závěr prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Trutnově dne


.....
Vladimír Pokorný
dárce

V Psárech dne


.....
Jaroslav Pokorný
dárce

V Psárech dne

.....
Obec Psáry
Milan Vácha
starosta