



# DOHODA

## o spolupráci při zajištění přípravy a realizace komunikačního díla

**Název stavby: Přeložka silnice II/105**

**Strany dohody:**

1. **Obec Psáry**  
se sídlem: **Pražská 137, Psáry (PSČ 252 47),**  
IČ: 00241580  
zastoupená Janou Valáškovou, starostkou obce  
  
(dále jen „*Obec Psáry*“)
  
2. **Ředitelství silnic a dálnic ČR**  
se sídlem: **Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4**  
IČ: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
zastoupené Mgr. Robertem Wolfem, ředitelem Závodu Praha  
Příspěvková organizace, založená Ministerstvem dopravy a spojů ČR  
  
(dále jen „*ŘSD ČR*“)
  
3. **Středočeský kraj**  
se sídlem: **Zborovská 11, Praha 5 (PSČ 150 21),**  
IČ: 70891095  
DIČ: CZ70891095  
zastoupený: Karlem Vyšehradským, náměstkem hejtmana Středočeského kraje  
  
(dále jen „*SK*“)

I.

**ŘSD ČR** zajišťuje přípravu a realizaci komunikační akce: „Silniční okruh kolem Prahy, stavba: 512 D1 – Jesenice - Vestec“ s předpokládaným termínem dokončení – r. 2010. Podmínkou pro vydání souhlasného stanoviska **Obce Psáry** k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení SOKP je příslib **ŘSD ČR**, že nejpozději do zprovoznění zmíněné stavby SOKP bude zrealizována přeložka silnice II/105 až ke křižovatce s ulicí Cihlářskou v obci Psáry – Dolní Jirčany, včetně narovnání nebezpečného úseku této silnice před vjezdem do obce. Předmětem přeložky silnice II/105 nebudou žádné nové inženýrské sítě. Tuto přeložku je třeba realizovat mimo jiné i pro potřeby staveništní dopravy stavby 512.

Na základě této skutečnosti se strany dohody zavazují k této spolupráci:

II.

**Rozsah spolupráce stran na přípravě a realizaci přeložky silnice II/105**

**A. Spolupráce v období přípravy stavby přeložky silnice II/105:**

**1. Obec Psáry se zavazuje:**

- a) V případě nutnosti zajistit změnu územního plánu z důvodu přeložky silnice II/105.
- b) Konzultovat s projektantem rozpracovanou dokumentaci přeložky silnice II/105 ve stupni DUR i DSP.
- c) Na základě předložení obou dokončených stupňů dokumentace tyto dokumentace posoudit a vydat k nim souhrnné stanovisko ve lhůtě do 20 dnů.
- d) Spolupracovat s **ŘSD ČR** na přípravě podkladů a smluv pro majetkoprávní řešení a vypořádání záležitostí, které se týkají záborů a výkupů pozemků v rámci stavby přeložky silnice II/105.
- e) Spolupracovat s **ŘSD ČR** při územním a stavebním řízení.

**2. ŘSD ČR se zavazuje:**

- a) Zajistit a financovat vypracování dokumentace k územnímu řízení i dokumentace ke stavebnímu povolení stavby přeložky silnice II/105 ve stanoveném rozsahu. Při zpracování obou dokumentací zajistit účast zástupce **Obce Psáry** a zástupce **SK** na konzultacích (kontrolních dnech) u projektanta.
- b) Zajistit projednání obou stupňů dokumentace s příslušnými orgány a organizacemi, vyjadřujícími se k dokumentaci.
- c) Zajistit zapracování připomínek orgánů a organizací do obou stupňů projektové dokumentace.
- d) Konzultovat s **Obcí Psáry** a zajistit vypracování majetkoprávního (záborového) elaborátu nemovitostí a pozemků, které budou dotčeny stavbou přeložky silnice II/105, vč. stanovení příp. věcných břemen.

- e) Zajistit pro **SK** majetkoprávní přípravu stavby přeložky silnice II/105 v souvislosti s dočasnými záborů a trvalými záborů (příslušné smlouvy o budoucích smlouvách, nájemní smlouvy a příp. smlouvy o zřízení věcných břemen vyvolaných přeložkou silnice II/105).

### **3. SK se zavazuje:**

Jako budoucí vlastník nové komunikace II/105 konzultovat a spolupracovat s projektantem ve fázi zpracování obou stupňů projektové dokumentace (pro územní i stavební řízení) přeložky silnice II/105 v průběhu práce na této dokumentaci.

## **B. Spolupráce v období realizace stavby přeložky silnice II/105:**

### **1. Obec Psáry se zavazuje:**

- a) Jmenovat pracovníka pověřeného občasným dohledem nad stavbou a jeho jméno oznámit **ŘSD ČR** nejpozději při předání staveniště.
- b) Na základě výzvy **ŘSD ČR** účastnit se kontrolních dnů stavby a závazně se vyjadřovat k důležitým otázkám stavby.
- c) V průběhu realizace přeložky spolupracovat s **ŘSD ČR** na řešení případných problémů v dopravě či zásobování obce.

### **2. ŘSD ČR se zavazuje:**

- a) Zajistit včasný výběr zhotovitele díla a uzavřít s ním smlouvu o dílo.
- b) Zajistit a financovat realizaci stavby přeložky silnice II/105 v souběhu s realizací stavby SOKP st.512.
- c) Zajistit výkon technického dozoru investora po celou dobu realizace díla. Oznámit jméno pracovníka, který bude pověřený výkonem TDI.
- d) Zajistit převjímkou a kolaudací hotového díla a jeho předání následnému uživateli ještě před zprovozněním SOKP st.512.
- e) Umožnit zástupcům **Obce Psáry i SK** v průběhu výstavby vykonávat občasný odborný dohled.
- f) 7 dnů předem zvat na kontrolní dny stavby zástupce **Obce Psáry i SK**.
- g) Předat dokončené dílo **SK** do užívání, správy a údržby.
- i) Na základě vypracovaných geometrických plánů pro **SK** zajistit a dokončit výkupy trvale zastavěných pozemků a nemovitostí v záboru stavby včetně podání návrhů na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- j) Uplatnit práva z odpovědnosti za vady vzniklé v záruční době tak, aby správci a provozovateli nevznikla škoda.

### **3. SK se zavazuje**

- a) Oznamit jméno pracovníka pověřeného konzultací a občasným dohledem na stavbě.
- b) Účastnit se kontrolních dnů stavby přeložky silnice II/105 a na vyžádání zástupce stavebníka **ŘSD ČR** vydávat k důležitým otázkám při realizaci přeložky stanoviska budoucího správce komunikace.
- c) Převzít od stavebníka dokončené dílo do majetku a údržby.

## **III.**


### **Ustanovení společná a závěrečná**

1. Změny této Dohody jsou možné pouze písemnou formou na základě souhlasu všech stran, jestliže v průběhu zpracování projektu nebo při realizaci stavby přeložky silnice II/105 dojde ke změnám, týkajícím se předmětu této Dohody nebo změnám podmínek v této Dohodě upravených.
2. V případě, že bude nutno před dokončením stavby přeložky silnice II/105 z důvodů naléhavých tuto přeložku silnice na základě příslušného rozhodnutí stavebního úřadu provozovat, bude tato situace operativně řešena dodatkem k této Dohodě, ve kterém budou stanoveny podmínky předčasného užívání.
3. Stavbu přeložky silnice II/105 bude zajišťovat a financovat **ŘSD ČR**.
4. Majetkoprávní přípravu v souvislosti s dočasnými zábory a trvalými zábory pozemků a majetkoprávní vypořádání pozemků trvale zastavěných stavbou přeložky silnice II/105 za podmínky zařazení finančních prostředků na majetkoprávní přípravu a na majetkoprávní vypořádání pozemků do plánu oprav a investic SK a jejich schválení Zastupitelstvem Středočeského kraje v rámci tohoto plánu bude financovat **SK**.
5. **SK** a **ŘSD ČR** za účelem naplnění této dohody o spolupráci uzavřou mezi sebou příkazní smlouvu.
6. **SK** prohlašuje, že uzavření této dohody bylo v souladu se zák. č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), v platném znění, schváleno usnesením Rady Středočeského kraje č. 054-18/2007/RK ze dne 11.7.2007, čímž tento právní úkon splňuje podmínky dle ust. § 23 cit. zákona.
7. Zainteresované strany shodně prohlašují, že tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců všech níže uvedených stran.
8. Tato Dohoda o spolupráci je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva podepsané stejnopisy Dohody.

V Praze dne:

Za:

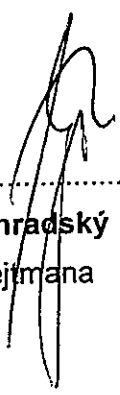
**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

  
-----  
**Mgr. Robert Wolf**  
ředitel Závodu Praha



Za:

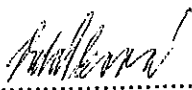
**Středočeský kraj**

  
-----  
**Karel Vyšehradský**  
náměstek hejtmána



Za:

**Obec Psáry**

  
-----  
**Jana Valášková**  
starostka obce

