

Adresa příslušného orgánu obce nebo kraje

Úřad: OBEC PSÁRY

Ulice: PRAŽSKÁ 137

PSC, obec: 252 44 PSÁRY

V JESENICÍ dne 2. 12. 2015

Věc: **PODNĚT NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU**

podle ustanovení § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

ČÁST A.

I. Identifikační údaje o osobě / správním orgánu, která / který podala / podal podnět k pořízení změny územního plánu

☐ fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ právnická osoba

název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

☒ správní orgán

označení správního orgánu, jméno a příjmení oprávněné úřední osoby

MĚSTO JESENICE

BUDĚJOVICKÁ 303

252 42 JESENICE

Bc. RADKA VLADYKOVÁ, STAROSTKA

Podalo-li podnět k pořízení změny územního plánu více osob, popř. správních orgánů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

II. Vlastnické nebo obdobné právo k pozemku nebo stavbě

MĚSTO JESENICE JE VLASTNÍKEM POZEMKŮ

III. Základní údaje o požadovaném záměru

MĚSTO JESENICE ŽADÁ O ZMĚNU FUNKČNÍHO VYUŽITÍ
NÍŽE UVEDENÝCH POZEMKŮ NA PLOCHY TECHNICKÉHO
VYBAVENÍ T.J. NA KTEROLI BUDE MOŽNÉ UMÍSTIT STAVBU
NOVÉ ČOV A ZMĚNU NA PLOCHU POTRAVNÍ PRO UMÍSTĚNÍ
PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACE K ČOV.

VI. Identifikace pozemků

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
PSÁRY	DOLNÍ JIRČANY	465/6	OSTATNÍ PLOCHA	2442 m ²
PSÁRY	DOLNÍ JIRČANY	465/5	OSTATNÍ PLOCHA	1627 m ²
PSÁRY	DOLNÍ JIRČANY	st. 549	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NADHŘETÍ	15 m ²
VČETNĚ	VŠECH DALŠÍCH POZEMKŮ POTŘEBNÝCH PRO			
	UMÍSTĚNÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			

Výčet pozemků lze nahradit přesným zákresem hranice řešené plochy na podkladu katastrální mapy, který se připojí v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

VI. Údaje o dosavadním využití vymezené plochy

VEŘEVNÁ ZELEN V Z M (VEŘEJNÁ, REKREAČNÍ,
DOPROVODNÁ A ROZPTÝLENA ZELEN)

V. Důvody pro pořízení změny územního plánu

(vyplňuje se, pokud pořízení regulačního plánu není uloženo v zásadách územního rozvoje nebo územním plánu)

MĚSTO JESENICE PŘEŘOVALO FORMOU STUPNÍ MOŽNOSTI
ODKALALIZOVÁNÍ HORNÍCH JIRČAN, JAKO NEJVÝHODNĚJŠÍ
BYL VYBRÁN VÝŠE UVEDENÝ PŮHEK NA PLOCHU VER.
ZELENĚ VŠAK NENÍ MOŽNÉ ČOV UMÍSTIT, PROTO MĚSTO
JESENICE ŽADÁ O ZMĚNU VYUŽITÍ PŮHEKŮ.

VII. Návrh, úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu

MĚSTO JESENICE PŮČÍTÁ S ÚHRADOU
NÁKLADŮ NA SPRACOVATELE ZÁKŮ
ÚZEMNÍHO PLÁNU V PŘEDPOCLADNĚ HODNOTE
200.000,- Kč

podpis žadatele nebo jeho zástupce

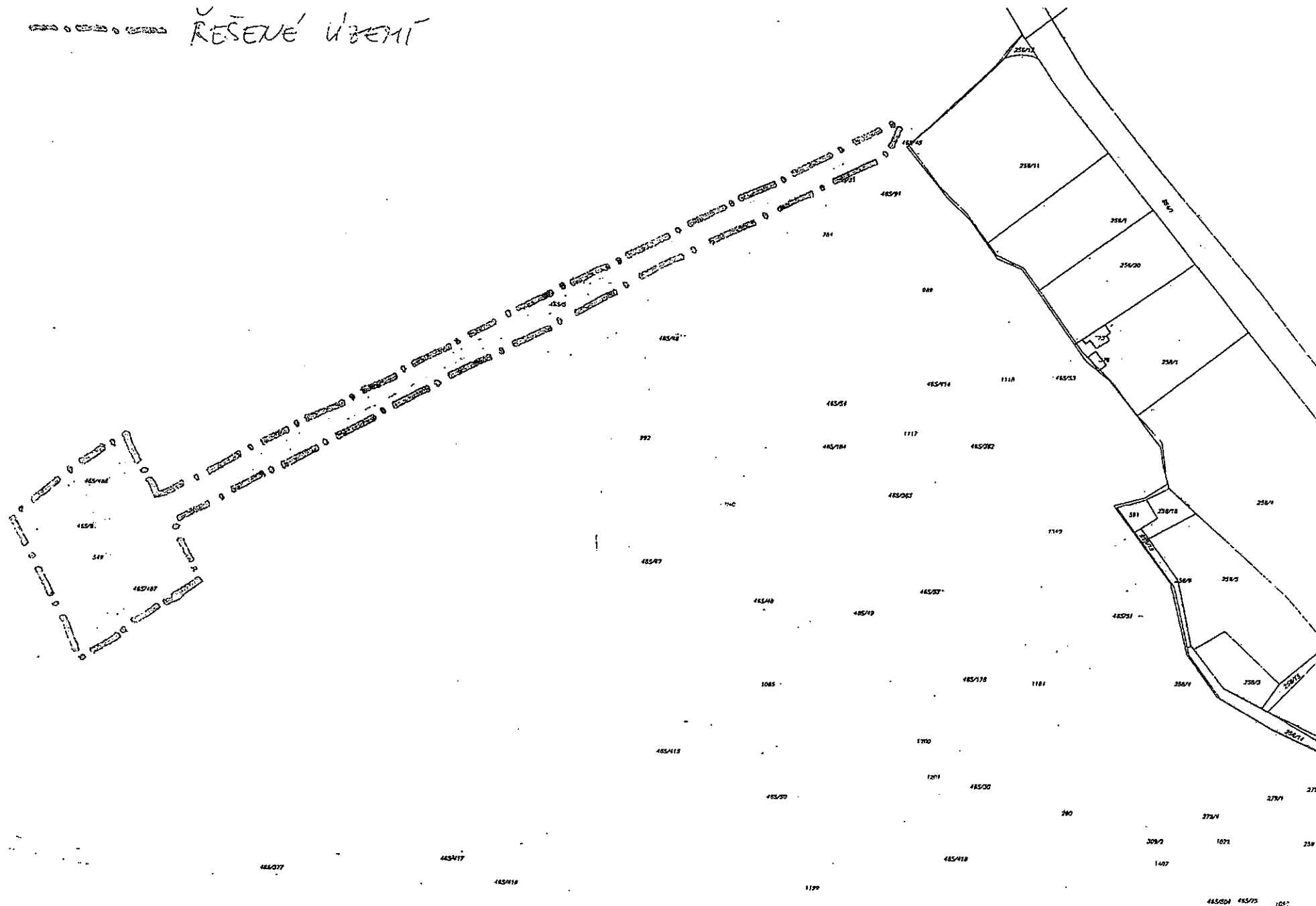
ČÁST B.

Přílohy

- ☒ 1. Situační náčrtek v katastrální mapě
- ☒ 2. Doklad o vlastnickém případně jiném právu k pozemku nebo stavbě

2 4

SECRET



SOUPIS PARCEL

OKRES:	CZ020A Praha-západ,3210	INFORMACE O PARCELE	Data platná k: 1.11.2015
OBEC:	539597 Psáry		
KAT.ÚZEMÍ:	736414 Dolní Jirčany		

ČÍSLO PARCELY: KN 465/6
 VÝMĚRA [m²]: 2442
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Dolní Jirčany 736414
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
 LIST MAPY: GUST2880,V.S.IV-17-19
 URČENÍ VÝMĚRY: Graficky nebo v digitalizované mapě
 DRUH POZEMKU: ostatní plocha
 VYUŽITÍ POZEMKU: jiná plocha
 OCHRANA: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-1608/2009-210
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRAVNĚNÉ OSOBY: na LV 1379

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Jesenice, Budějovická 303, 25242 Jesenice	00241318	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhотовeno systémem MISYS(12.40.81165) pro VFK verze 5.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 27.11.2015 10:35:49
 Výpis vyhotoven za 1.85s, Microsoft Access Driver (*.mdb)

MISYS-Katastr(SQL), výpis určen pouze pro vnitřní potřebu!

SOUPIS PARCEL

OKRES:	CZ020A Praha-západ,3210	INFORMACE O PARCELE	Data platná k: 1.11.2015
OBEC:	539597 Psáry		
KAT.ÚZEMÍ:	736414 Dolní Jirčany		

ČÍSLO PARCELY: KN 465/5
 VÝMĚRA [m²]: 1627
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Dolní Jirčany 736414
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
 LIST MAPY: GUST288D,V.S.IV-17-19
 URČENÍ VÝMĚRY: Graficky nebo v digitalizované mapě
 DRUH POZEMKU: ostatní plocha
 VYUŽITÍ POZEMKU: jiná plocha
 OCHRANA: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-23839/2006-210
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 1379

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Jesenice, Budějovická 303, 25242 Jesenice	00241318	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhотовeno systémem MISYS(12.40.81165) pro VFK verze 5.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 27.11.2015 10:36:20
 Výpis vyhotoven za 1.53s, Microsoft Access Driver (*.mdb)

SOUPIS PARCEL

OKRES:	CZ020A Praha-západ,3210	INFORMACE O PARCELE	Data platná k: 1.11.2015
OBEČ:	539597 Psáry		
KAT.ÚZEMÍ:	736414 Dolní Jirčany		

ČÍSLO PARCELY: KN st.549
 VÝMĚRA [m²]: 15
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Dolní Jirčany 736414
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: GUST2880,V.S.IV-17-19
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
 DRUH POZEMKU: *zastavěná plocha a nádvoří*
 OCHRANA: -
 NA POZEMKU STOJÍ STAVBA: bez čp/če, jiné st. *BEZ VL.*
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-23839/2006-210
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 1379

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Jesenice, Budějovická 303, 25242 Jesenice	00241318	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhотовeno systémem MISYS(12.40.81165) pro VFK verze 5.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 27.11.2015 10:49:18
 Výpis vyhotoven za 1.96s, Microsoft Access Driver (*.mdb)