Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

**SINEA, s. r. o.**

IČ: 285 06 901

se sídlem V Mokřinách 539, 252 50 Vestec

zastoupená jednatelem Františkem Špačkem

(dále jen jako **"dárce"**)

na straně jedné

a

**Obec Psáry**

IČ: 002 41 580

se sídlem Psáry, Pražská 137, PSČ 252 44

jednající panem Bc. Milanem Váchou, starostou obce

(dále jen **"obdarovaná"**) na straně druhé

podle ustanoveni § 2055 a násl. občanského zákoníku v platném zněni tuto

**DAROVACÍ SMLOUVU:**

I.

Podle listu vlastnictví č. 749 vedeného v katastru nemovitosti u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, pracoviště Praha-západ je dárce vlastníkem pozemku par. č. 343/6 o výměře 839 m2 (ostatní plocha) v k.ú. Dolní Jirčany, obec Psáry (dále jen pozemek).

II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí pozemek specifikovaný v čl. I. této smlouvy obdarované do jejího výlučného vlastnictví, a to na základě znění odst. 1. čl. I. Smlouvy o spolupráci uzavřené dne 27. 4. 2017 mezi dárcem a obdarovanou.

Hodnota daru je ve výši 420.000,- Kč.

(slovy: čtyřistadvacettisíckorunčeských).

III.

Dárce prohlašuje, že k pozemku se váže právo věcného břemene ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín IČ: 24729035, spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na pozemcích a provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci v rozsahu dle geometrického plánu č. 1981-17540/2019.

IV.

Dárce dále prohlašuje, že na uvedeném pozemku neváznou žádná další věcná břemena, ani jiné omezeni vlastnických práv, jiné právní vady, zástavní právo, ani jiná práva třetích osob, ani tento pozemek není v užívání případně nájmu třetích osob a z těchto důvodů odpovídá dárce za veškerou škodu, která by vzešla z tohoto nepravdivého ujištěni.

V.

1. Návrh na povoleni vkladu vlastnického práva podávají společně obě smluvní strany, přičemž poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitosti nese obdarovaná.
2. Dárce seznámil obdarovanou se stavem převáděného předmětu smlouvy.
3. Obdarovaná prohlašuje, že je jí znám skutečny stav předmětu smlouvy na základě prohlídky na místě samém a v tomto stavu jej touto smlouvou nabývá.

VI.

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž katastrální úřad obdrží 1 stejnopis, a každý z účastníků obdrží po jednom stejnopise.
2. Účastnici smlouvy prohlašuji po jejím přečteni, že obsahuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V ……….. dne ……………2019 V ………….... dne………… 2019

Dárce: Obdarovaný:

………………………………… ………………………………………

František Špaček, jednatel Bc. Milan Vácha, starosta obce